

*Министерство образования и науки РФ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования*

«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Институт архитектуры и дизайна
Кафедра архитектурного проектирования

ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА

**«ЖИЛОЙ КВАРТАЛ МАЛОЙ ЭТАЖНОСТИ
В КРАСНОЯРСКЕ»**

(название ВКР)

Туйгунова Елизавета Владимировна, АФ 13-13

(ФИО выпускника, группа)

07.03.01 «Архитектура» бакалавриат

(шифр, специальность)

Греков Н.И., к.а.н., проф. каф. АП

(ФИО руководителя, степень)

Красноярск 2018

АННОТАЦИЯ

Актуальность работы. Вопрос жилья всегда был и будет актуален в любой точке мира, поэтому была выбрана тема жилого квартала. Но в связи со сложившейся экологической ситуацией в Красноярске, было принято решение изучить новый для России строительный материал и применить его в проекте. CLT-панели – это панели из прессованной древесины. Древесина обладает важным преимуществом перед другими строительными материалами – она полностью экологична. Помимо этого, большинство недостатков дерева, в данном материале, устранены.

Цель проекта: Разработать квартал жилых домов малой этажности в Северо-Западной части Красноярска.

Задачи:

- Разработка концепции реконструкции жилого района в северо-западной части г. Красноярска;
- Проектирование жилых домов с применением технологий деревянного домостроения;
- Разработка комфортной жилой среды, с учетом общественных и обслуживающих помещений, мест хранения личного автотранспорта;
- Органичное включение новой застройки в существующий контекст с учетом местных природно-климатических условий и охраны окружающей среды.

Архитектурное решение. На основе проведенного анализа территории был разработан квартал, состоящий из 8 домов переменной этажности – с применением технологии CLT-панелей, с возможностью унификации элементов. Также из данного материала были разработаны элементы благоустройства, служащие для разных целей жителей домов. Всего разработано два типа домов – трехсекиционные и пятисекционные.

Пятисекционные дома имеют большую высоту, а также общесвенные помещения на первом этаже. Часть помещений предназначена только для домовладельцев, часть для всех жителей города. Трехсекионные дома полностью жилые. Форма квартала – прямоугольная, на контрасте с ней, двор спроектирован живописным, с криволинейными участками и дорожками. Для удобства жителей в квартале предусмотрена подземная парковка.

