

Министерство образования и науки РФ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
Кафедра архитектурного проектирования

ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА

«МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В КРАСНОЯРСКЕ»

(название ВКР)

Нарожных Виктория Викторовна, АФ 12-12

(ФИО выпускника, группа)

07.03.01 «Архитектура» бакалавриат

(шифр, специальность)

Касаткина Л.А., доц. каф. ОАП; Касаткин А.Б., доц. КГХИ

(ФИО руководителя, степень)

Красноярск 2017

АННОТАЦИЯ

Цель: разработка проекта многофункционального жилого комплекса в Красноярске на территории, входящей в состав проекта «Большой Вавиловский», который представила строительная компания «СибЛидер».

Задачи: проектирование комфортного, качественного, современного жилья; разработка пешеходного дворового пространства, ограниченного для автомобилей; устройство системы пешеходных путей, детских, спортивных, хозяйственных площадок; сокращение количества автотранспорта путем создания подземной парковки; организация подъездов автомобилей к жилым и общественным функциональным группам; устройство парковочных мест для кратковременного пребывания; проектирование общественной части.

Для выполнения ВКР была выбрана территория Кировского района, на которой в данное время расположены деревянные бараки, гаражи и кирпичное общественное здание.

Для максимального освещения двора объем здания спроектирован путем понижения этажности к южному направлению. Со стороны жилого 5-ти этажного дома вдоль пер. Вузовский этажность меньше, чем с противоположной стороны. Функционально комплекс делится на две группы: жилую и общественную. Общественные помещения расположены на первом этаже, в пристроенной части внутри двора, и в блоке, который ориентирован на ул. Семафорная. В состав общественной части входят: продовольственные и непродовольственные магазины, детская творческая студия, парикмахерская, предприятие пошива и ремонта одежды, тренажерный зал, танцевальная студия, массажный салон, предприятие по стирке белья, библиотека, выставочный зал, предприятия общественного питания. В состав жилой группы входят студии, одно-, двух-, трех-, четырехкомнатные квартиры и квартиры с мастерскими для людей творческих профессий.

Ось прохода арки ориентирована с одной стороны на пешеходный бульвар, который пересекает четыре квартала по проекту «Большой Вавиловский», с другой стороны на здание детской творческой студии.

Въезд и выезд подземной парковки организованы через две ramпы.

Входы жилых секций устроены как со стороны двора, так и с наружной части здания. Это позволяет решить проблему организации подъездов для автомобилей к комплексу и при этом ограничить их проезд во двор.

Также в выпускной квалификационной работе предусмотрен доступ для маломобильных групп населения.

ЭКСПОЗИЦИЯ

