Министерство науки и высшего образования РФ
Федеральное государственное автономное
образовательное учреждение высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Архитектурное проектирование»

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
_____ О.Н. Блянкинштейн
(подпись)
«____» _____ 2023 г.

ДИПЛОМНЫЙ ПРОЕКТ
07.03.01.30 «Архитектура»
(код и наименование специальности, направления)

Многофункциональное высотное здание в Красноярске
(тема)

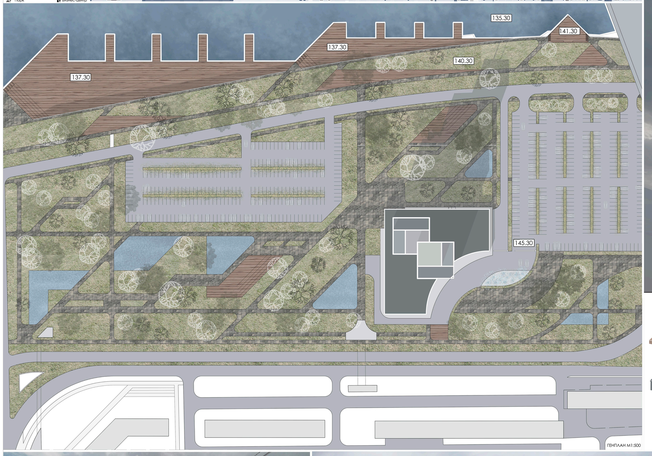
Пояснительная записка

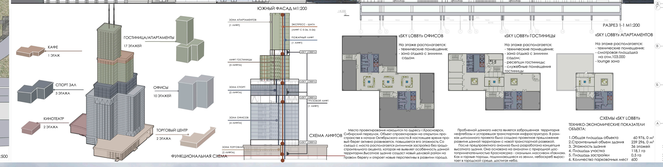
Руководитель _____ профессор Н.В. Петрова
(подпись, дата) (должность, ученая степень) (инициалы, фамилия)

Выпускник _____ С.А. Гайдукова
(подпись, дата) (инициалы, фамилия)

Красноярск 2023

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ВЫСОТНОЕ ЗДАНИЕ В КРАСНОЯРСКЕ



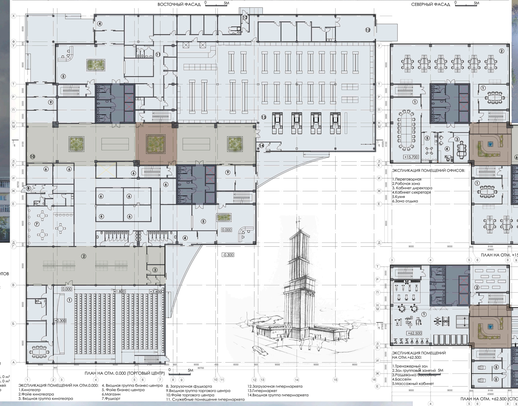


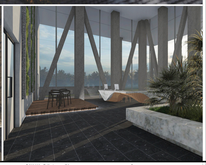
Место проектирования находится по адресу г.Красноярск, ул.Викулова. Участок ограничен улицами Викулова, Партизана Железняка и полосой Октябрьского канала.В настоящий момент на всей территории проектирования находятся все элементы ГЗ, а именно: административно-деловой центр, гостиница, спортивный комплекс, торговый центр, жилой комплекс, школа, детский сад, автовокзал, бизнес-центр. Проектом предусмотрен снос всех существующих зданий и сооружений. Также предусмотрен снос участка новых пристроенных к развитию города.

Пробочной ёмкости места является забрасывание территории и отсутствие развитой транспортной инфраструктуры. Для решения этой дисфункциональности проекта было спланировано продолжение развития данной территории с новой транспортной развязкой, которая позволит разгрузить центральную часть города и обеспечит высокую связь. Для комфортного и безопасного проживания людей, которые будут работать в данном районе, а также для тех, кто приедет в гости. Как и прочие города, Красноярск растет из-за этого, наблюдается недостаток в площадях (офисы, детские сады).

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

1.Общая площадь объекта	40 976,12 м²
2.Строительная объема здания	239 356,12 м³
3.Площадь участка	1,8 га
4.Площадь застройки	0,3 га
5.Количество парковочных мест	400





ОБУ ФНД Кафедра "Архитектурного проектирования"
Дипломный проект на тему: Многофункциональное высотное здание в г.Красноярске
Выполнил: студент группы АР-ПЗ-19 Авдеева Софья Александровна
Руководитель: доцент, кандидат Петрова Анна Васильевна

Красноярск, 2023

Министерство науки и высшего образования РФ
Федеральное государственное автономное
образовательное учреждение высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Архитектурное проектирование»

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
_____ О.Н. Блянкинштейн
(подпись)
«28» июня 2023 г.

ДИПЛОМНЫЙ ПРОЕКТ
07.03.01.30 «Архитектура»
(код и наименование специальности, направления)

«Многофункциональное высотное здание в Красноярске»
(тема)

Пояснительная записка

Руководитель _____ 26.06.23 профессор Н.В. Петрова
(подпись, дата) (должность, ученая степень) (инициалы, фамилия)

Выпускник _____ 28.06.23 С.А. Гайдукова _____
(подпись, дата) (инициалы, фамилия) (инициалы, фамилия)

Красноярск 2023