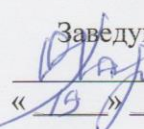


Федеральное государственное автономное  
образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
Институт экономики, управления и природопользования  
Кафедра бухгалтерского учета и статистики

УТВЕРЖДАЮ  
Заведующий кафедрой  
 О.Н. Харченко  
« 19 » 06 2020 г.

### БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

38.03.01 Экономика

УЧЕТ И АНАЛИЗ КРЕДИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ В  
СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ  
(на примере ООО «Монолитстрой»)

Научный руководитель  канд. экон. наук., доцент

Т.А. Цыркунова

Выпускник ЭЭ16-02БУ 

В.В. Пыриков

Красноярск 2020

## Содержание

Введение.....	3
1 Теоретические основы учёта и анализа кредиторской задолженности в строительных организациях.....	6
1.1 Особенности формирования и бухгалтерского учёта кредиторской задолженности в строительных организациях.....	6
1.2 Методика анализа кредиторской задолженности .....	13
1.3 Тенденции развития строительной отрасли в Красноярском крае.....	18
2 Учёт кредиторской задолженности ООО «Монолитстрой».....	26
2.1 Организация бухгалтерского учёта ООО «Монолитстрой».....	26
2.2 Документальное оформление и учёт расчётов с поставщиками и подрядчиками .....	33
2.3 Документальное оформление и учёт расчётов с прочими кредиторами ...	41
3 Анализ кредиторской задолженности ООО «Монолитстрой».....	47
3.1 Организационно – экономическая характеристика деятельности организации .....	47
3.2 Анализ динамики и структуры кредиторской задолженности .....	51
3.3 Анализ оборачиваемости и ликвидности кредиторской задолженности...	63
3.4 Рекомендации по совершенствованию управления кредиторской задолженностью .....	66
Заключение .....	71
Список использованных источников .....	75
Приложения А – Р .....	80

## ВВЕДЕНИЕ

В современных рыночных условиях тема учёта и анализа кредиторской задолженности является актуальной, т.к. любая организация стремится добиться максимально эффективного управления кредиторской задолженностью. Это стремление вызвано тем, что от того насколько эффективно организация оперирует с кредиторской задолженностью зависит общее финансовое положение организации.

В основе деятельности любой коммерческой организации лежит постоянный круговорот денежных средств. Кредиторская задолженность представляет собой обязательство перед другими субъектами, которое необходимо погасить, поэтому она нуждается в регулировании и контроле, т.к. влияет на платёжеспособность организации.

Анализ кредиторской задолженности, в свою очередь, имеет особую важность, т.к. даёт определить платёжеспособность организации и выяснить, погашает ли она свои обязательства перед другими лицами. Анализ кредиторской задолженности имеет значение как для самой организации, так и для сторонних заинтересованных лиц, т.к. даёт оценить её реальное финансовое состояние, на основе фактических данных.

Для строительной отрасли характерной чертой современного этапа развития экономики России является модернизация зданий и сооружений, внедрение новых технологий и инженерных решений в строительстве [1]. В связи с этим повышение эффективности управления финансами строительных организаций в настоящее время приобретает особое значение и является актуальным.

Целью дипломной работы является разработка рекомендаций по совершенствованию системы бухгалтерского учета и контроля расчетов с кредиторами для повышения эффективности работы с кредиторской задолженности в ООО «Монолитстрой».

Для достижения цели будут решены следующие задачи:

1. Дать оценку бухгалтерского учёта организации и расчетов с кредиторами;
2. Провести анализ кредиторской задолженности ООО «Монолитстрой»;
3. Разработка рекомендаций по улучшению работы с кредиторской задолженностью.

Объектом исследования является кредиторская задолженность ООО «Монолитстрой».

Предметом работы является работы является комплекс теоретических и организационно - методических проблем учета и анализа кредиторской задолженности строительных организаций.

При проведении анализа использовались общие и частные методы анализа. К общим методам анализа можно отнести такие методы, как анализ и синтез данных, метод дедукции и индукции, сравнения. В качестве специальных методов анализа, использовался метод группировки, графический метод, горизонтальный и вертикальный метод.

В качестве теоретической базы исследования были использованы достижения таких экономистов, как М.М. Глазова, Н.Б. Дьямчук, Г.В. Савицкая, М.О. Фоменко, Н.Д. Брылева. Информационной базой является финансовая отчетность и регистры бухгалтерского учета.

Результаты дипломной работы дают организации оценку о состоянии кредиторской задолженности, платёжеспособности организации в целом. На основе полученных данных, организация может принять действия по повышению эффективности, выявить, какое влияние оказывают текущие действия. Для инвесторов результаты работа также имеют значение, т.к. позволяют оценить, насколько целесообразны вложения в данное предприятие.

По материалам бакалаврской работы была опубликована научная работа:

Пыриков В. В. Совершенствование управления кредиторской задолженностью строительных организаций // Проблемы современной

экономики : тез. докл. XXVI межрегио-нал. науч.-практ. конф. студ. и аспирантов экон. спец. – Красноярск : Сиб. федер. ун-т, 2020. – С. 20-22.

Дипломная работа состоит из: введения, трех глав, заключения, списка источников и приложений к работе. В первой главе представлены теоретические аспекты учёта и анализа в строительной отрасли, а также анализ строительной отрасли в Красноярском крае. Во второй главе рассмотрены вопросы учета и расчетов с кредиторами в ООО «Монолитстрой». В третьей главе производится анализ кредиторской задолженности ООО «Монолитстрой», а также разработаны рекомендации по повышению эффективности работы с обязательствами организации.

# **1 Теоретические основы учёта и анализа кредиторской задолженности в строительных организациях**

## **1.1 Особенности формирования и бухгалтерского учёта кредиторской задолженности в строительных организациях**

Проблема управления кредиторской задолженности касается всех организаций и везде ей уделяется особое внимание, т.к. кредиторская задолженность является неотъемлемой частью любой организации и составляет существенную часть пассива. Для строительных организаций имеется ряд особенностей в бухгалтерском и налоговом учёте, это связано со спецификой деятельности таких организаций. В свою очередь, для бухгалтера строительной организации это в значительной степени осложняет работу [2].

Как правовая категория кредиторская задолженность представляет собой особую часть имущества организации, которая является предметом обязательственных правоотношений между организацией и ее кредиторами. Экономическая составляющая состоит из часть имущества предприятия, в основном, в виде денежных средств и товарно-материальные ценности [3].

Организация владеет и пользуется кредиторской задолженностью, однако она обязана вернуть или выплатить данную часть имущества кредиторам, которые имеют право требования на нее.

То есть, кредиторская задолженность имеет двойственный юридический характер. С одной стороны, она представляет собой часть имущества, которая на праве владения и на праве собственности относительно полученных заёмных денег (или вещей) принадлежит организации, а с другой стороны является объектом обязательственных правоотношений, т.е. она представляет собой долги предприятия перед кредиторами [4].

Особенностями деятельности строительных организации, которые оказывают существенное влияние на характер, учёт и формирование кредиторской задолженности являются:

- долгосрочный характер выполнения строительных работ;
- участие различных организаций при осуществлении строительных работ [5];
- непосредственная связь с земельным участком [6];
- большой объем строительного материала, возможность использования материалов заказчика, полученных на давальческой основе;
- сложность и высокая себестоимость строительных объектов [5];
- влияние сезонных условий на процесс осуществления и сдачи строительных работ [6];
- территориальной разрозненностью обслуживаемых объектов;
- наличием широкого перечня внешних факторов, влияющих на эффективность деятельности;
- природной спецификой строительства (климатическими, почвенными, сезонными и иными условиями, приводящими к дополнительным и специфичным работам и (или) затратам) [7];
- необходимостью в длительных подготовительных работах (разработке проектов, получении разрешений и т. д.) [6];
- большим списком оказываемых услуг [5];
- многоступенчатой системой расчетов между заказчиком и подрядчиком [6];
- возможность использования разные варианты реализации объекта строительства и получения финансового результата, предусмотренные Положением по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» (ПБУ 2/2008), утвержденным Приказом Минфина России от 24.10.2008 N 116н [8].

Исходя из особенностей деятельности строительных организации выделяют основные специфические отличия в бухгалтерском учёте:

– применяются специфичные строительные первичные документы (акты, журналы, сметные расчёты, справки и др.); [5]

– часто возникает необходимость в регистрации (снятии с учета) обособленных подразделений, что оказывает влияние на нюансы налогообложения и бухучета жилищного строительства;

– возникают трудности при проведении инвентаризации (связанные со спецификой применяемых материалов, разрозненностью складов и объектов и др.); [7]

– в связи с наличием специфичных строительных расходов возникает потребность в разработке специальных учетных алгоритмов для учета отдельных видов расходов (равномерное распределение затрат во времени, возможность единовременного включения в расходы, нюансы перепредъявления расходов, компенсации и т. д.);

– существуют особенности принятия объекта. Объект завершенного строительства подлежит приемке по специальным правилам и специальными комиссиями, по итогам данного контрольного мероприятия составляется акт о приеме-передаче (форма № ОС-1а); [9]

Особенности учета во многом обусловлены длительным циклом производства строительной продукции, результатом её производства, использованием большого количества материалов в процессе производства, а также количеством хозяйствующих субъектов, принимающих участие в процессе производства (строительства).

Несмотря на то, что учет у застройщика и у подрядчика строительства ведется разными способами, в своей деятельности и тот и другой используют единые стандарты, устанавливающие правила отражения в бухгалтерском учете и отчетности операций застройщиков и подрядчиков, связанных с выполнением договоров подряда (контрактов) на строительство.



Договор строительного подряда - это документ, который устанавливает обязательства сторон, участвующих в его заключении и выполнении, по новому строительству, реконструкции предприятия, здания (в том числе жилого дома), сооружения или иного объекта, а также по выполнению монтажных, пусконаладочных и иных неразрывно связанных со строящимся объектом работ [10].

Что касается нормативно-правового регулирования бухгалтерского учёта в строительстве, то стоит отметить, что организации в этой отрасли, помимо «базовых» нормативных актов, используют дополнительно специализированные законодательные, методологические и нормативные акты, перечень нормативно-правовых актов сгруппированный по установленной в Российской Федерации четырёхуровневой структуре нормативного регулирования бухгалтерского учёта представлен в таблице 1 [11].

Таблица 1 — Нормативное регулирование в строительстве

Первый уровень – законодательные акты РФ	Второй уровень – нормативные акты Минфина РФ	Третий уровень – методологические документы	Четвёртый уровень – локальные документы самой организации
Гражданский кодекс РФ	Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ от 29.07.1998 № 34н [12]	Методические рекомендации и указания различных министерств и ведомств РФ, затрагивающие отдельные моменты бухгалтерского учета	Положение о бухгалтерии
Градостроительный кодекс РФ [13]	План счетов бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности В РФ от 30.10.2000 № 94н [14]	Письма, составленные по отдельным вопросам осуществления бухгалтерского учета Министерством финансов РФ и др.	Учетная политика и др.
Налоговый кодекс РФ [15]	ПБУ 2/94 «Учет договоров (контрактов) на капитальное строительство» от 20.12.1994 № 167		
ФЗ «О бухгалтерском учете» [16]	ПБУ 5/01 «Учет МПЗ» от 09.06.2001 № 44н		
	ПБУ 6/01 «Учет основных средств» от 30.03.2001 № 26н		

## Окончание таблицы 1

Первый уровень – законодательные акты РФ	Второй уровень – нормативные акты Минфина РФ	Третий уровень – методологические документы	Четвёртый уровень – локальные документы самой организации
	ПБУ 9/99 «Доходы организации» от 06.05.1999 № 32н		
	ПБУ 10/99 «Расходы организации» от 06.05.1999 № 33н		
	Постановление «О лицензировании деятельности в области проектирования и строительства»		
	Прочее		

В строительной отрасли организации могут выступать в качестве заказчиков, застройщиков, инвесторов и подрядчиков.

Инвесторы - это лица, которые осуществляют вложение в строительство на с использованием собственных или заёмных средств. Инвесторами могут являться как физические, так и юридические лица [17].

Заказчиками в строительстве являются организации и индивидуальные предприниматели, реализующие организацию строительного объекта и контроль за его выполнением, по поручению инвестора. Заказчик и инвестор могут являться одним лицом [18].

Застройщиками являются организация, которая получила право возводить строительный объект, на выделенной участке [19].

Подрядчиками являются как физические, так и юридические лица, выполняющие строительные работы по договору подряда [20].

Кредиторская задолженность в бухгалтерском учете разделяется по видам:

- задолженность перед поставщиками и подрядчиками;
- задолженность перед работниками предприятия;
- задолженность государственным внебюджетным фондам;
- задолженность по налогам и сборам;
- задолженность перед прочими кредиторами [21].

По большой мере, кредиторская задолженность в строительных организациях формируется за счёт расчётов с поставщиками и подрядчиками.

Поставщиками и подрядчиками для строительных организаций являются предприятия, которые:

1. поставляют сырьё, материалы и другие товарно-материальные ценности;
2. оказывают потребительские услуги (электроэнергия, вода, газ и пр.);
3. выполняют работы (текущий и капитальный ремонт, строительство и пр.) [22].

Обязательства каждого предприятия разделяют на 2 вида:

- срочная задолженность организации, т.е. задолженность перед бюджетом, по оплате труда, по социальному страхованию и обеспечению и т.п.;
- обычная задолженность организации, т.е. обязательства перед дочерними организациями, авансы полученные, векселя к уплате, задолженность поставщикам и т.д.) [23].

Кредиторская задолженность исходя из причины образования подразделяется на задолженность согласно сроков по договору и просроченную.

В строительных организациях, в силу специфичности деятельности, кредиторская задолженность может возникать в следствии взаиморасчётов с кредиторами.

В отчётности, информация о кредиторской задолженности отражается в бухгалтерском балансе и в пояснениях к бухгалтерскому балансу.

В бухгалтерском балансе кредиторская задолженность подразделяется на две группы:

- долгосрочные обязательства, т.е. со сроком погашение более 12 месяцев с отчётной даты;
- краткосрочные обязательства, т.е. со сроком погашения менее 12 месяцев с отчётной даты. [24]

В пояснениях к бухгалтерскому балансу в отдельном разделе раскрывается информация о кредиторской задолженности, отражается информация об остатках долгосрочных и краткосрочных обязательствах организации, сведения о движении задолженности, а именно о поступлении и выбытии, также предоставляется информация о проченной кредиторской задолженности.

Т.е. сведения, указанные в пояснениях содержат важную информацию для анализа кредиторской задолженности, а именно:

- сумму сформированной и погашенной задолженности, что способствует проведению анализа ее динамики;
- сумму просроченной кредиторской задолженности, что позволяет проанализировать ее состояние;
- информация о кредиторах организации, что позволяет проанализировать источники возникновения задолженности и в разрезе основных кредиторов выявить причины формирования [25].

Исходя из вышесказанного, приведенная информация в пояснениях к бухгалтерскому балансу позволяет оценить кредиторскую задолженность по таким аспектам:

- исследование движения кредиторской задолженности;
- расчет удельных весов долгосрочной и краткосрочной задолженности в общем итоге;
- анализ структуры кредиторской задолженности, выявление структурных сдвигов;
- анализ изменения величины кредиторской задолженности на ликвидность и кредитоспособность организации.

Следует заметить, что кредиторская задолженность существенным образом может повлиять на имущественное положение предприятия, эффективность использования денежных средств в обороте, величину прибыли.

Кредиторская задолженность оказывает существенное влияние на финансовое положение организации. Необходимо осуществлять контроль за

расчётами с кредиторами, т.к. организация может потерять доверие со стороны поставщиков, кредиторов и инвесторов. Эта необходимость влечёт потребность в анализе кредиторской задолженности.

Можно резюмировать, что в ходе исследования особенностей строительной отрасли был выявлен ряд факторов, из-за которых возникает специфика в учете кредиторской задолженности. Также выявлены причины большой величины кредиторской задолженности в строительных организациях.

Для того, чтобы оценить влияние кредиторской задолженности необходимо корректно отобрать инструменты для анализа, а также указать направления для исследования, чтобы получить исчерпывающую информацию о кредиторской задолженности и её влияния на общее финансовое положение организации.

## **1.2 Методика анализа кредиторской задолженности**

Финансовое положение и стабильность организации зависит от того, как организация оперирует с денежными потоками. В рамках дипломной работы, как осуществляется работа с кредиторами и верно ли выбрана кредитная политика. Поэтому анализ кредиторской задолженности является важным элементом для эффективного ведения деятельности.

Кредиторская задолженность являются неизбежным следствием имеющейся в текущий момент системы расчетов среди организаций, предполагающей временной разрыв между платежом и моментом перехода права собственности на продукцию, между предоставлением платежных документов к оплате и временем их оплаты по факту [26].

Наличие кредиторской задолженности является неотъемлемым элементом финансовых отношений в современном мире.

В силу специфики деятельности строительных организаций, долгосрочный характер выполнения строительных работ, где существует явный разрыв между

тем, когда, к примеру, организация только строит дома и когда реализует квартиры, анализ кредиторской задолженности имеет особую важность [27].

Потребность в анализе кредиторской задолженности возникает тогда, когда оценивается стоимость бизнеса в целом, т.е. даётся комплексная оценка имущества и обязательств организации. К основной цели анализа кредиторской задолженности относят установление потенциала образования заемных финансовых средств организации за счет этого источника.

Анализ кредиторской задолженности является значимым, т.к. долгосрочные и краткосрочные обязательства составляет существенную долю пассивов организации, изменение которых существенно отражается на финансовое положение организации.

Помимо анализ кредиторской задолженности:

- позволяет выявлять показатели текущей и перспективной платёжеспособности и прогнозы;

- позволяют выявить факторы, влияющие на изменение кредиторской задолженности в динамике;

- позволяет оценить структуру кредиторской задолженности по виду задолженности, по сроку погашения и т.д.

Благодаря анализу кредиторской задолженности решается ряд задач, а именно:

- обеспечение управленческого персонала необходимой информацией для принятия решений;

- обеспечение регулярного мониторинга и контроля за обязательствами организации;

- оптимизация расходов организации, путём эффективной работы с кредиторами и грамотной работой с кредиторской задолженностью.

Для анализа кредиторской задолженности применяется ряд специальных методов, которые позволяют объективно оценить финансовое положение организации.

Применяются методы горизонтального, вертикального и сравнительного анализа. Горизонтальный анализ позволит оценить динамику изменения кредиторской задолженности организации, определить позитивные и негативные тенденции роста статей. Вертикальный анализ активов и пассивов, в свою очередь, позволяет исследовать структуру кредиторской задолженности в виде относительных величин и оценить долю различных показателей в общей величине пассивов. Помимо с помощью вертикального анализа возможно проанализировать структуру самой кредиторской задолженности по различным показателям. Сравнительный анализ это внутрипроизводственный (относительно других показателей организации) и межпроизводственный (относительно показателей других организаций) анализ показателей организации.

Для анализа кредиторской задолженности используются данные из бухгалтерского баланса и пояснения к бухгалтерскому балансу.

Анализ кредиторской задолженности проходит в несколько этапов, а именно:

- горизонтальный и вертикальный анализ кредиторской задолженности;
- анализ оборачиваемости кредиторской задолженности;
- анализ платёжеспособности и ликвидности организации.

Традиционно горизонтальный и вертикальный анализ кредиторской задолженности производится в двух аспектах:

1. Анализ структуры кредиторской задолженности в соответствии со сроками погашения:

- долгосрочные обязательства, т.е. со сроком погашения более 12 месяцев с отчётной даты;
- краткосрочные обязательства, т.е. со сроком погашения менее 12 месяцев с отчётной даты.

2. Анализ структуры кредиторской задолженности в соответствии с причинами формирования:

- расчёты с поставщиками и подрядчиками;
- кредиты;
- займы;
- авансы полученные;
- и т.д. [28]

В процессе комплексного анализа кредиторской задолженности необходимо рассмотреть остаток обязательств и динамику возникновения и выбытия обязательств.

Также, для анализа структуры, состава и качества кредиторской задолженности используется ряд показателей, обобщённых в приложении А1.

Для оценки оборачиваемости кредиторской задолженности исчисляются:

- усредненная кредиторская задолженность;
- показатели оборачиваемости кредиторской задолженности;
- периоды погашения кредиторской задолженности;
- удельный вес кредиторской задолженности в текущих пассивах.

Для исследования состояния кредиторской задолженности и влияния её на деятельность организации используется коэффициентный анализ оборачиваемости. Ряд показателей, используемых при анализе оборачиваемости кредиторской задолженности представлены в приложении А2.

Для анализа ликвидности как таковых специальных показателей для оценки кредиторской задолженности нет, кроме показателей оборачиваемости, поэтому рассчитываются общие показатели ликвидности на основе баланса. Активы и пассивы подразделяют на 4 группы, активы по убывающей ликвидности, пассивы по срочности погашения. Все группы и источники формирования представлены в приложении А3.

Далее, для анализа ликвидности исчисляется ряд показателей, представленных в приложении А4. Анализ ликвидность позволяет оценить платёжеспособность организации как в разрезе отдельных показателей, так и в целом.



Для анализа платёжеспособности используется метод коэффициентов, для оценки ликвидности в отношении различных обязательств организации, сгруппированных по ликвидности, и их влияние на финансовое положение организации в целом.

Исходя из того, что проблема учёта и управления кредиторской задолженностью является актуальной для любой организации, особенно для предприятий в строительной отрасли, т.к. в силу специфики деятельности кредиторская задолженность составляет одну из самых больших частей пассивов любой организации, необходимо дать некоторые рекомендации по работе с кредиторской задолженностью.

Во-первых, любой организации необходимо уделить большое внимание разработке и использованию наиболее оптимальных (эффективных) схем движения кредиторской задолженности, т.к. оптимизация расчётов с кредиторами позволяет отслеживать текущие обязательства организации и максимально эффективно управлять ими и не допускать просрочки [29].

Во-вторых, постоянное совершенствование методологии совершенствование методологии ведения бухгалтерского учёта организации, это позволяет получать информацию относительно изменения кредиторской задолженности своевременно и наиболее достоверно, что является одним из самых важных направлений в управлении кредиторской задолженностью в современном мире [29].

В-третьих, необходимо контролировать просроченную кредиторской задолженность, т.к. несвоевременная оплата организацией своих долгов приводит не только ухудшению финансового положения организации, но и ухудшает отношения с кредиторами, доверие к организации падает. Если просроченная задолженность уже возникла, то способствовать наиболее скорому её устранению [30].

В-четвёртых, необходимо ещё контролировать за дебиторской задолженностью и следить за соотношением дебиторской и кредиторской

задолженность и способствовать уравниванию их величин, т.к. большая разница приводит к снижению платёжеспособности организации [31].

По итогу написания этого пункта были указаны необходимые этапы по анализу кредиторской задолженности, был определён инструментарий для анализа, помимо этого были разработаны рекомендации по совершенствованию работы с кредиторской задолженности, которые применимы для любой строительной организации.

До анализа конкретной организации, в нашем случае ООО «Монолитстрой», необходимо провести анализ рынка, в котором находится эта организация, а именно строительного рынка Красноярского края, чтобы оценить перспективы для развития, какие препятствия могут стоять перед организацией и т.д.

### **1.3 Тенденции развития строительной отрасли в Красноярском крае**

В рамках темы дипломной работы необходимо исследовать текущее положение строительной отрасли в Красноярском крае, а также перспективы развития отрасли.

В промышленной отрасли строительство занимает одну из перспективных отраслей Красноярского края.

Вклад строительства в формирование ВВП России и ВРП Красноярского края представлен в таблице 2 [32].

Таблица 2 – Вклад строительства в ВВП и ВРП

Год	ВВП России в тыс. руб.	ВРП Красноярского края в тыс. руб.
2010	2 597 682 601	74 604 089
2011	3 187 739 201	90 434 607
2012	3 610 968 972	95 571 801
2013	3 822 374 179	78 410 170
2014	4 289 392 716	94 321 993
2015	4 498 816 443	108 107 085
2016	4 792 516 213	123 527 561
2017	5 232 415 331	147 001 315
2018	5 545 312 754	167 454 101

На основе данных таблицы 2 можно сделать вывод о том, что динамика роста ВВП России, за счет вклада строительства, имеет тенденцию к росту. Динамика роста ВРП в Красноярском крае так же имеет положительный характер. Стоит отметить, что только в 2013 году наблюдалось снижение показателя, причина тому сложная обстановка и кризис в 2013 году[33].

Чтобы оценить вклад строительной отрасли в ВРП Красноярского края рассмотрим изменение доли строительства в ВРП Красноярского края, динамика представлена на рисунке 1.

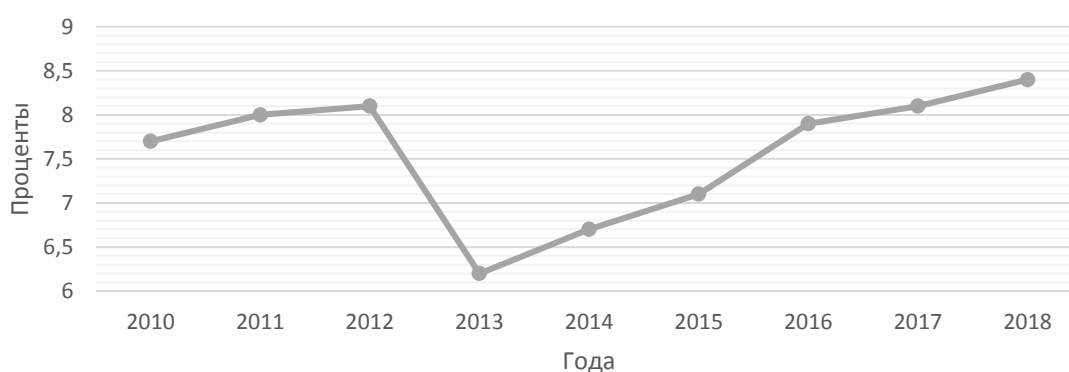


Рисунок 1 – Доля строительства в валовом продукте Красноярского края

Исходя из данных, представленных на рисунке 1. можно сделать вывод, что строительная отрасль в 2018 году восстановилась после кризиса 2013 года и улучшила свои показатели. Пока неизвестно как повлияют события 2020 года на

строительную отрасль, но можно предположить, что вклад в ВРП Красноярского края может уменьшиться.

Наибольший вклад в строительную отрасль Красноярского края вносят несколько предприятий-флагманов данной отрасли, это такие строительные комплексы, как[33]:

- АО «Фирма «Культбытстрой»;
- ООО «Управляющая строительная компания «Сибиряк»;
- ООО «Монолитхолдинг»;
- АО «Сибагропромстрой»;
- ООО «Красноярский цемент»
- ООО «Ачинский цемент»
- ООО «Комбинат «Волна»
- ООО «КраспанИнновации»
- ООО «Прокатный завод «Алюком»

Рост ВРП Красноярского края за счёт строительства происходит из-за увеличения объёма работ по строительству.

Динамика объемов работ в Красноярском крае по категории строительство в млн руб. представлена на рисунке 2.

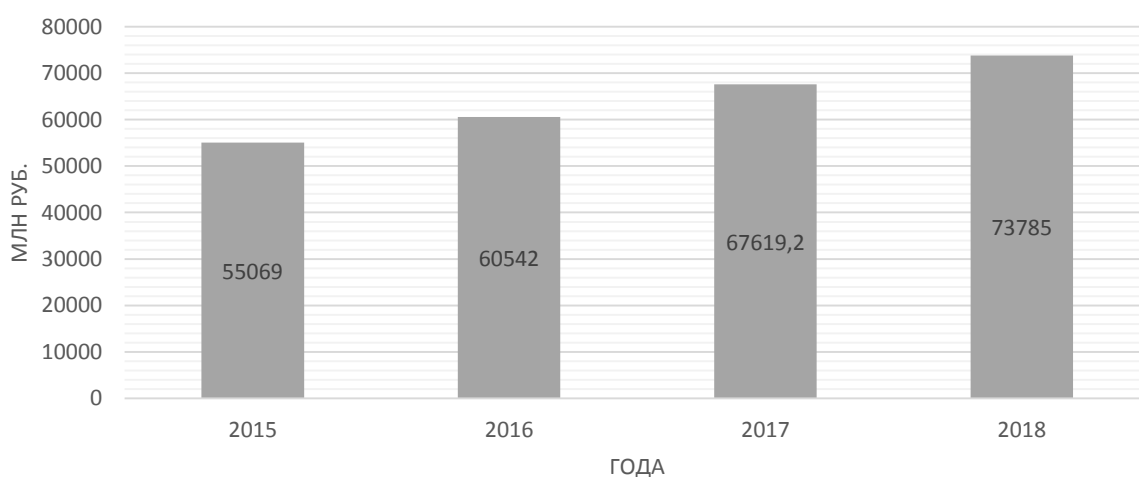


Рисунок 2 — Динамика объемов работ по строительству

После кризиса 2013 года, динамика объёмов работ по строительству имеет только положительную тенденцию.

Сильно повлияла на развитие отрасли в Красноярском крае программа жилой недвижимости. Анализ рынка и структуры показал, что строительство именно жилой недвижимости в нашем крае имеет наибольший удельный вес. Отобразим статистику, для исследования использован период с 2014 г. по 2018 г., представим структуру строительной отрасли на рисунке 3[33]

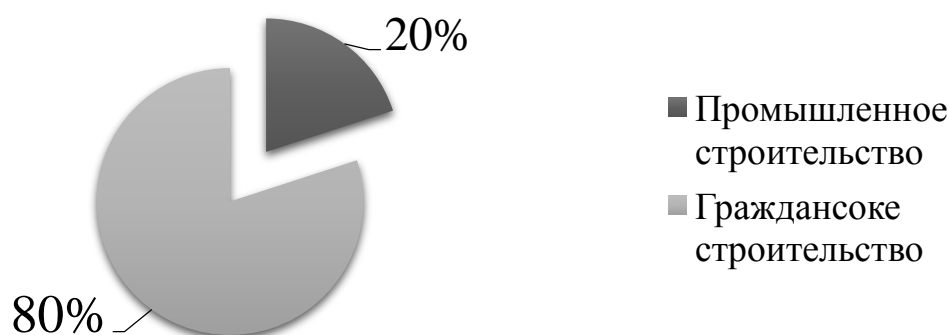


Рисунок 3 – Структура строительного рынка Красноярского края в среднем за анализируемый период, %

Гражданское строительство в отрасли занимает первое положение. А именно 80% от общего объема произведенных строительных работ на территории региона. Остальные 20% рынка обеспечили такие строительные площадки как мостовой переход через р. Енисей, Богучанская ГЭС, Ванкорское месторождение, и т.д. В Красноярском крае ведет деятельность около 4000 крупных, средних и мелких строительных организаций различных форм собственности. Занимающихся как гражданским, так и промышленным строительством. Большие компании гиганты на рынке постройки недвижимости Алексстрой, Альфа, Монолитхолдинг, Арбан, Культбытстрой, Готика, ДСК, ЖСК Гранд, ЖСК Сибирский стереотип, СК «Сибиряк». Все большие

строительные организации ведут собственную работу в промышленных центрах региона.

Штатское строительство Красноярского края, практикуется на строительстве объектов непроизводственной сферы этнического хозяйства: жилых домов, общежитий, гостиниц, компаний торговли и социального питания. Средних учебных заведений, учебных заведений, мед и детских учреждений. Театров, зданий культуры, киноцентров, клубов, дворцов пионеров, спортивных сооружений, библиотек, музеев, административных домов, компаний домашнего сервиса и коммунального хозяйства. Жилищное штатское строительство в Красноярском крае содержит значимый общественный смысл. В одном ряду со строительством жилых домов принимают решение градостроительные задачи по созданию сети учреждений просвещения, здравоохранения, культуры, компаний коммунального и домашнего сервиса населения, озеленению и благоустройству земель Красноярского края.

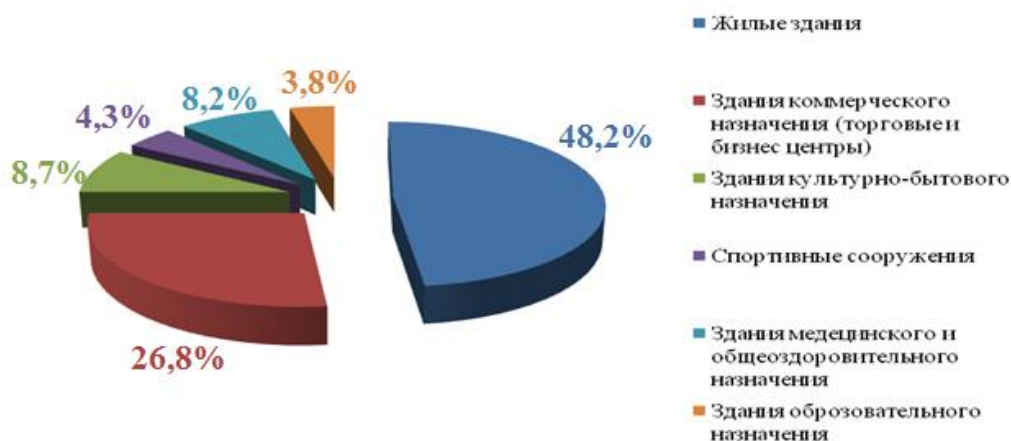


Рисунок 4 – Специализация гражданского строительства Красноярского края в среднем за анализируемый период, %

По сведениям, представленным на рисунке 4 детально заметна ярко воплощенная специализация штатского строительства ареала. Основная роль отводится жилищному строительству. Его доля составила 48,2%. По сведениям

органов статистики по краю, все точно также надобность в обеспечении населения региона квартирами на 100% не удовлетворена. В следствие этого с полной уверенностью можно говорить о перспективах становления предоставленного раздела постройки в нашем крае. 2-ое пространство в предоставленной структуре занимает строительство платного предназначения (бизнес центры, торговые центры). Их объем составляет 26,8% в среднем за анализируемый этап. Этот сектор рынка стал оживленно развиваться в Красноярском крае ещё в 2010 году. За это время было начато строительство больших торговых центров. На нынешний день длится оживленное строительство торговых, увеселительных центров, бизнес центров. Площадь этих объектов достигает 100000 квадратных метров (основная количество в городе Красноярске). Сейчас в Красноярске закончено строительство 3-х платных центров: "Июнь" (площадь 26 тыс. кв. м., цена в пределах \$20 млн.), "Планета" (площадь 30 тыс. кв. м., цена в пределах \$30 млн.) и «Огни» (площадь 15 тыс. кв. м., около \$20млн.). Не обращая внимания на то, собственно, что рынок платной недвижимости Красноярского края располагается пока что на ранней стадии собственного становления, уже наметились лестные веяния: трейдеры вкладывают средства в большие планы. Стартовали процессы децентрализации. Впрочем, на строительном рынке края, например, же отсутствуют современные форматы. Но появится высококачественное предложение недвижимости — появятся и желающие ее взять в долг. Большим фирмам (имеется ввиду объем ее деятельности) в данный момент предложить нечего. В Красноярском крае нет помещений, которые могут сравниться со столицей или Петербургом. Третье пространство в предоставленной структуре занимают строения культурно – домашнего предназначения (8,7%). За анализируемый этап в крае было введено в использование 8 киноцентров, 6 ночных клубов, 12 ресторанов, а также иных объектов домашнего предназначения, парки и набережные, впоследствии реконструкции.

Строения мед, спортивного и образовательного предназначения распределили между собой в объемах 8,2%; 4,3%; 3,8% в соответствии с этим. Не обращая внимания на то, собственно, что надобность в строительстве домов как раз сего предназначения остается на земли Красноярского края в высшей степени неудовлетворенной, строительство их на земли региона буквально не проводится. Дело в том, собственно, что финансирование этих домов настоятельно просит огромных размеров и долгих сроков окупаемости. Трейдерам значительно прибыльнее вложить в платную или же в жилую недвижимость, чем выстроить клинику или же среднее учебное заведение.

Этим образом, возможно резюмировать, собственно, что девелоперы края любят специализироваться на строительстве платной и жилой недвижимости. Известность предоставленной направленности обоснована экономически прибыльными планами, в первую очередь прибыльностью, и скорой окупаемостью.

Несмотря на то, что показатели ВРП Красноярского края имеют только положительную тенденцию с 2013 года, нельзя сказать, что в данной отрасли всё так благополучно. Стоит выделить ряд ограничений, которые в данный момент серьёзно ограничивают развитие отрасли строительства Красноярского края [34]:

- недостаточный поток инвестиций в строительную отрасль (всего 4% от общего объема инвестиций);
- неполная загрузка производственных мощностей строительных подразделений;
- низкий уровень технической производственной базы строительства;
- недостаточный уровень финансирования строительства социально – значимых объектов (доля жилья, построенного за счет бюджета, составляет около 5,1 % за последние годы);
- низкий уровень обновления производственной базы;



Во многом, отраслевая программа «Развитие строительной отрасли Красноярского края на 2017 - 2019 годы» [35] улучшила положение на рынке, т.к. увеличила объёмы строительства на рынке, удовлетворила многие потребности строительных крупных строительных компаний, однако вышеуказанные проблемы до сих пор остаются актуальными. Стоит отметить, что финансирование строительства социально – значимых проектов из бюджета увеличилось с 2016 года по 2019 года увеличилось на 4,6 %, с 0,5% до 5,1%, что является существенным приростом[35].

Теперь реализуется программа «Развитие строительной отрасли Красноярского края на 2020 – 2022 годы», цели программы схожи с целями предыдущей программы, а именно[36]:

1 Создание условий для развития строительной отрасли на территории Красноярского края;

2 Обеспечение потребностей строительной отрасли Красноярского края в строительных материалах;

3 Внедрение в строительство композиционных материалов (композитов), конструкций и изделий из них на территории Красноярского края;

Тем самым, исходя из результатов предыдущей программы, новая должна внести большой вклад в развитие строительной отрасли и позволит укрепить текущие позиции на рынке наиболее крупных застройщиков, а также поддержать менее крупные строительные компании.

Таким образом, строительная отрасль – важнейшая составляющая экономики региона. Проведенный анализ тенденций развития строительной отрасли в Красноярском крае позволяет отметить наличие потенциала дальнейшего развития строительной отрасли в регионе, но вместе с тем присутствуют проблемы, аналогичные проблемам в целом по России. В связи с этим стоит отметить важность стратегического управления на предприятии, позволяющего оптимизировать его бизнес-процессы, в ходе которых достигаются цели предприятия, и повысить конкурентоспособность.

## **2 Учёт кредиторской задолженности ООО «Монолитстрой»**

### **2.1 Организация бухгалтерского учёта ООО «Монолитстрой»**

Основными видами деятельности ООО «Монолитстрой» является строительство многоэтажных жилых домов, офисных зданий, объектов производственного назначения, эксплуатация, ремонт, реконструкция всех видов и типов строений, сооружений.

Бухгалтерский учёт в ООО «Монолитстрой» ведётся в соответствии с действующим законодательством, стандартами по бухгалтерскому учёту и учётной политики самой организации.

Ответственность за организацию бухгалтерского учета в организации, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций несет руководитель ООО «Монолитстрой».

Учетная политика сформирована главным бухгалтером и утверждена руководителем. С 2014 года изменений в учетную политику не вносились. Выдержка из документа представлена в приложении Б.

Бухгалтерский учет ведётся, и бухгалтерская отчетность формируется уполномоченной организацией «Финансово-расчётный центр». Финансово-расчётный центр является обособленной организацией, входящей в группу «Монолитхолдинг». Контроль за ведением бухгалтерского учета возлагается на главного бухгалтера ООО «Монолитстрой».

Финансово-расчётный центр «Монолитхолдинга» состоит из 31 человека.

Отчётным годом организации признаётся календарный год, под которым понимается период времени с 1 января по 31 декабря включительно.

Учётная политика, применяемая на предприятии, предусматривает, что отражение фактов хозяйственной деятельности производится с использованием принципа временной определённости, который подразумевает, что факты хозяйственной деятельности относятся к тому отчётному периоду, в котором они

имели место, независимо от фактического поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

Предприятие использует план счетов бухгалтерского учёта финансово-хозяйственной деятельности организаций и инструкции по его применению, утверждённые приказом Минфина РФ от 31.10.2000 г. № 94н[14]. Рабочий план с необходимым количеством уровней субсчетов и аналитических счетов утверждён в учетной политике.

Для документального подтверждения фактов хозяйственной деятельности организации применяется унифицированные формы первичной учетной документации. Помимо, организацией используется самостоятельно разработанная форма первичной документации: отчет о расходе давальческих материалов. Другие формы первичной документации организация не разрабатывала, т.к. существуют унифицированные аналоги.

График документооборота в организации не утверждён.

Все условия с контрагентами определяются индивидуально, обязанности со своей стороны ООО «Монолитстрой» выполняет оперативно и качественно.

В результате анализа отчетности были выявлены только ошибки в заполнении бухгалтерской отчетности, а именно некоторые указанные значения показателей в годовых отчетах не соответствуют результатам отчетного периода, а относятся к предыдущим периодам. Это было выявлено за счет того, что одни и те же показатели в разных формах отчетов имели характерные различия.

ООО «Монолитстрой» применяет упрощенную систему налогообложения.

В организации, регистры бухгалтерского учета ведутся с использованием автоматизированного способа обработки информации, принятым для журнально-ордерной формы учета, в программе 1С: Бухгалтерия версия 8.3.2.

Работы ведутся с привлечением субподрядных организаций.

При формировании показателей бухгалтерского и налогового учёта, а также во всех случаях использования в нормативно-правовых актах принципа существенности, в организации устанавливается уровень существенности,

который служит основным критерием признания фактов существенными. Существенными признаются обстоятельства, значительно влияющие на достоверность отчётности. Существенной признаётся сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчётный год составляет не менее 5%.

Для строительной компании кредиторская задолженность является значимым моментом деятельности, поэтому рекомендуется добавить такие элементы в учетную политику:

- прописать периодичность инвентаризации кредиторской задолженности
- порядок сверки кредиторской и дебиторской задолженности

Порядок и периодичность сверки кредиторской и дебиторской задолженности чётко не прописаны в законодательстве, поэтому организации необходимо самостоятельно это учесть, т.к. без сверки задолженности организация не может своевременно определять сомнительные и безнадежные долги и списывать их после того, как истек срок исковой давности и т.п.

В учетной политике прописан только порядок инвентаризации активов и обязательств, конкретно информация по отношению к кредиторская задолженность не указана. В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности проводят инвентаризацию имущества и обязательств, в ходе которой проверяются и документально подтверждаются их наличие, состояние и оценка. В данный момент для отслеживания состояния кредиторской задолженности у организации существуют 2 формы: «Наличие и движение кредиторской задолженности» и «просроченная кредиторская задолженность».

Порядок и сроки оплаты перед контрагентом всегда определяются индивидуально. Поэтому для контроля кредиторской задолженности, также отслеживают сроки оплаты по договорам.

Кредиторская задолженность является существенным показателем, поэтому имеет расшифровку в форме «Наличие и движение кредиторской задолженности».

В ООО «Монолитстрой» в составе расчетов с кредиторами выделяют:

- Расчёты с поставщиками и подрядчиками;
- Расчёты с покупателями и заказчиками;
- Расчёты по налогам и сборам;
- Расчёты по социальному страхованию и обеспечению;
- Расчёты с персоналом по оплате труда;
- Расчёты с подотчётными лицами

Здесь необходимо отметить, что основная часть кредиторской задолженности формируется перед поставщиками и подрядчиками, в ООО «Монолитстрой» эта статья и другие не имеет расшифровки, хотя есть возможность разделить хотя бы поставщиков и подрядчиков на дополнительные подгруппы, это позволило бы выявлять при анализе кредиторской задолженности наиболее уязвимые места в деятельности компании по отношению к различным поставщикам и подрядчикам. Для того, чтобы оптимизировать работу с кредиторами, необходимо разделить поставщиков и подрядчиков, дополнительно группировать поставщиков и подрядчиков по виду оказываемых услуг (поставка материалов / товаров, услуги, строительство), а также ранжировать их по срокам, чтобы своевременно оплачивать свои долги и не допускать просроченной задолженности.

Информация о той задолженности, которую имеет данное предприятие, отражается на следующих счетах в зависимости от вида контрагента:

- счет 62 используется при отражении кредиторской задолженности перед покупателями и заказчиками;
- счет 60 используется для отражения кредиторской задолженности перед поставщиками и подрядчиками;

– счет 71 используется для отражения кредиторской задолженности перед подотчетными лицами;

– счет 75 используется для отражения кредиторской задолженности перед учредителями;

– счет 70 используется для отражения кредиторской задолженности перед сотрудниками по суммам заработной платы.

Остаток суммы задолженности предприятия перед своим контрагентами отражается в виде кредитового сальдо по счетам, указанным выше. Возникновение кредиторской задолженности хозяйствующего субъекта отражается по кредитовой стороне данных счетов, а списание (уменьшение) ее отражается по их дебетовой стороне.

Кредиторскую задолженность ООО «Монолитстрой» списывает в случае, когда истёк срок исковой давности, либо задолженность признана нереальной к взысканию на основании результатов инвентаризации, письменного обоснования и приказа директора. Однако кредиторская задолженность в течении 5-ти лет с момента списания отражается за балансом, с целью взыскания возможности взыскания с должника.

Несмотря на то, что порядок сверки расчетов и периодичность инвентаризации не прописаны в учетной политике, другие важные аспекты деятельности раскрыты в полной мере это такие разделы как: учет основных средств, учет нематериальных активов, учет материально-производственных запасов, учет финансовых вложений, организация учета расходов, формирование резервов в целях бухучета, учет расходов по займам и кредитам, организация учета доходов.

В рамках темы дипломной работы интерес для исследования представляют организация учета расходов и доходов, т.к. за счет особенностей в учете, так или иначе формируется величина кредиторской задолженности.

Сначала рассмотрим учет расходов в ООО «Монолитстрой». Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с выполнением

работ и оказанием услуг, приобретением и продажей материалов. Обычным видом деятельности для организации является услуги строительного подряда.

Бухгалтерский учет расходов ведется использованием счетов:

- 20 «Основное производство»;
- 26 «Общехозяйственные расходы»;

Расходы по обычным видам деятельности принимаются к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине оплаты в денежном выражении или иной форме, или величине кредиторской задолженности.

При строительстве объекта расходы учитываются следующим образом: по способу включения в себестоимость продукции затраты для целей бухгалтерского учета группируются на прямые и косвенные.

Любые расходы, не относящиеся к какому-либо объекту (кроме внереализационных) признаются косвенными и учитываются на счете 26 "Общехозяйственные расходы».

Расходы, учтенные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", списываются в конце каждого месяца дебет счета 20 "Основное производство", пропорционально сумме прямых затрат по объектам строительства.

Информация об учете расходов, в рамках деятельности организации, представлена в учетной политике в полной мере.

Далее необходимо исследовать учет доходов в ООО «Монолитстрой». Доходы организации в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности организации подразделяются на:

- Доходы от обычных видов деятельности,
- Прочие доходы

Доходами от обычных видов деятельности является выручка от реализации услуг строительного подряда (генподряд, подряд, субподряд). В бухгалтерском учёте выручка от оказания услуг строительного подряда с длительным циклом признаётся способом «по мере готовности». Степень завершенности

определяется исходя из форм КС-2, которые подписываются по факту выполнения СМР.

Доходы, отличные от доходов по обычным видам деятельности, считаются прочими поступлениями организации.

По жилым домам, по которым предприятие выступает заказчиком, финансовый результат от передачи дома участникам определяется по завершении строительства объекта. Строительным объектом считается дом. финансовый результат определяется по окончании календарного года после сдачи строительного объекта.

Доходы от услуг по выполнению функций заказчика-застройщика, оказываемые на основании договоров долевого участия определяются как разница между договорной стоимостью и фактическими затратами по строительству объекта с учётом затрат по содержанию застройщика.

Готовой продукцией в ООО «Монолитстрой» признаются законченные и введенные в эксплуатацию объекты или комплекс объектов, это могут быть как новые, так и реконструированные объекты. Стоимость готовой строительной продукции включает в себя затраты необходимого труда для ее производства, а именно строительно-монтажные, опытно-конструкторские работы. Денежное выражение стоимости строительной продукции является ее ценой.

Использование средств вычислительной техники на базе электронной бухгалтерии «1С» и справочной системы «Консультант-Плюс» позволяет добиться в работе бухгалтерии своевременного и качественного составления финансовой отчетности предприятия; строить работу на актуализированной правовой информации и тем самым избежать серьезных ошибок. А также формировать в автоматизированном режиме, в соответствии с информационными запросами субъекта, разносторонние сведения о текущей деятельности предприятия.

В ходе изучения особенностей бухгалтерского учета в ООО «Монолитстрой» были выявлены некоторые пробелы в учетной политике



организации. Во-первых, необходимо утвердить графики документооборота, т.к. это является обязательным моментом. Во-вторых, не прописана периодичность инвентаризации кредиторской задолженности, это необходимо также указать в учетной политике. В-третьих, организации необходимо прописать в учетной порядок и периодичности сверки кредиторской и дебиторской задолженности.

## **2.2 Документальное оформление и учёт расчётов с поставщиками и подрядчиками**

В ООО «Монолитстрой» основную часть кредиторской задолженности составляет задолженность поставщикам и подрядчикам.

К поставщикам и подрядчикам относятся организации и индивидуальные предприниматели, поставляющие товары и оказывающие услуги.

Все расчёты с поставщиками и подрядчиками оформляются договорами, расчётными документами, а также прочей документацией, подтверждающей факт выполнения работ или услуг. Расчёты с поставщиками и подрядчиками осуществляются после отгрузки товаров/материалов и предоставления накладной, а также после выполнения работ или оказания услуг либо одновременно с ними с согласия организации или по ее поручению.

Для расчётов с поставщиками ООО «Монолитстрой» использует 60 счёт «Расчеты с поставщиками и подрядчиками». Для 60 счёта открыты субсчета, как для расчетов в рублёвом эквиваленте, так и в валюте. Полный перечень открытых субсчетов для 60 счёта представлен в приложении В1.

К поставщикам и подрядчикам относят организации, которые поставляют материалы, инвентарь, товары и т.п., а также оказывающие различные виды услуг и выполняющие разные работы, в том числе строительные. Несмотря на то, что счет 60 называется «расчеты с поставщиками и подрядчиками» по факту здесь учитываются только расчеты с поставщиками в ООО «Монолитстрой».

Для того, чтобы разграничить поставщиков и подрядчиков для учета с подрядчиками используют 76 счет. На нём отражают расчеты с

субподрядчиками, а также расчеты по услугам и пр. Полный перечень представлен в приложении В2.

Задолженность перед поставщиками и подрядчиками отражается только на основе соответствующих документов с их датированием.

Основанием для принятия на учет кредиторской задолженности перед поставщиками являются расчетные документы (счета, счета фактуры) и документы, свидетельствующие о факте свершения сделки (товарно-транспортные накладные, акты о выполнении работ и услуг).

Расчеты производятся в наличной и безналичной форме платежными поручениями.

Поставщиков и подрядчиков ООО «Монолитстрой» не ранжирует по степени значимости, что усложняет работу с кредиторской задолженностью.

Основные формы в расчётах с поставщиками и подрядчиками это КС-2, КС-3, УПД, Акты о стоимости/приёмке выполненных работ, платёжные поручения, акты сверки.

Форма КС-2 - это акт о приемке выполненных работ.

На основании КС-2 заказчик:

- производит приемку строительно-монтажных работ (СМР) производственного, жилищного, гражданского и других назначений;
- отражает в учете затраты на строительство, то есть включает их в первоначальную стоимость объекта;
- подтверждает приемку для целей принятия НДС к вычету.

У исполнителя акт:

- подтверждает приемку работ заказчиком;
- переход к заказчику всех рисков;
- считается основанием для принятия выручки от реализации работ.

Форма КС-3 - это справка о стоимости выполненных работ и затрат. Ее составляют после подписания акта о приемке выполненных работ. Документ служит подтверждением стоимости работ. В нем указывают сумму расходов,

которые формируют первоначальную стоимость объекта. На основании КС-3 заказчик производит расчеты с подрядчиком.

Все операции, связанные с расчетами за приобретенные материальные ценности, принятые работы или потребленные услуги отражают на счете 60 независимо от времени оплаты.

На суммы НДС, подлежащие уплате поставщикам и подрядчикам, при акцепте расчетных документов делается проводка:

Дебет счета 19 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям» кредит счета 60.

Затраты на оплату процентов по кредитам поставщиков и подрядчиков за приобретенные ценности, выполненные работы и оказанные услуги отражают по дебету счетов учета затрат на производство (поскольку они включаются в себестоимость продукции) и кредиту счета 60.

Погашение задолженности перед поставщиками отражается по дебету счета 60 и кредиту счетов учета денежных средств (51, 52, 55, 50) или кредитов банка (66, 67).

В ООО «Монолитстрой» все расчёты с поставщиками и подрядчиками подразделяют на три направления:

- расчёты, связанные с материалами;
- расчёты, связанные с услугами;
- расчёты по строительству.

Осуществляя строительные работы подрядчик по отношению ООО «Монолитстрой» осуществляет следующие действия:

- заключение договора;
- выполнение работ;
- формирование сметы, формы КС-2, КС-3.

Поставляя материалы, товары в ООО «Монолитстрой», в организации подписывается накладная, после чего подрядчики формируют счёт фактуру со стоимостью материалов/товара/услуги, помимо составляется акты. Аналогичные

действия осуществляет ООО «Монолитстрой» по отношению к другим организациям.

При возникновении необходимости поставки партии товаров покупатель подает заявку поставщику, содержащую сведения о наименовании, количестве, ассортименте, комплекте требуемых товаров, цену товаров, сроке и порядке оплаты стоимости товаров, а также сроки, адрес их поставки.

По основании заявки, полученной от покупателя, поставщик составляет и направляет покупателю на материальном носителе подписанную со своей стороны для рассмотрения и подписания спецификацию (в двух экземплярах) на поставку партии товаров, содержащую условия о наименовании, количестве, ассортименте, комплекте требуемых товаров, цену товаров, общую стоимость поставляемых товаров, сроке и порядке оплаты стоимости товаров, а также сроки, адрес их поставки и при необходимости иные условия по усмотрению сторон.

Датой поставки считается дата доставки товаров поставщиком покупателю и подписания сторонами соответствующих товаросопроводительных документов уполномоченными представителями сторон.

Одновременно с поставляемыми товарами поставщик обязан передать покупателю документы на товары, доверенности на своих сотрудников, имеющих право на подписание товаросопроводительных документов, в том числе документы, подтверждающие качество поставленных товаров, а также иные, предусмотренные требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Срок поставки товаров/материалов указывается в спецификации, прикладываемой к договору.

Поставка товара осуществляется одним из способов, согласованных сторонами в спецификациях:

– доставка товара железнодорожным транспортом до станции назначения по реквизитам, указанным покупателем в спецификации;

– доставка товара автомобильным транспортом поставщика до места, указанного покупателем в спецификации;

– доставка Товара автомобильным транспортом перевозчиком до места нахождения транзитного склада перевозчика, указанного в спецификации;

– выборка товара покупателем (его представителем) со склада поставщика (самовывозом), указанного в спецификации

Количество, ассортимент и комплектность товаров определяются на каждую конкретную партию в спецификации и фиксируется в товарной накладной.

Поставщик, допустивший недопоставку товаров в предусмотренные спецификацией сроки, обязан восполнить недопоставленное количество товаров в течение двух рабочих дней со дня истечения срока поставки товара по условиям спецификации.

Товары, не соответствующие условию договора об ассортименте, считаются принятыми, если покупатель в срок равный 5 (пяти) рабочим дням после их получения не сообщит поставщику о своем отказе от товаров.

Цена поставляемых товаров определяется на дату получения поставщиком заявки от покупателя согласно действующим у поставщика ценам и отражается в спецификациях и соответствующих товарных документах.

Общая цена договора определяется как сумма стоимости поставленных товаров, указанных в спецификации договора.

Цена товаров включает в себя затраты на оплату налогов, сборов и пошлин, которые потребуется уплатить поставщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации, стоимость тары и (или) упаковки, стоимость доставки товаров покупателю, в т.ч. стоимость погрузочно-разгрузочных работ поставщика (если иное не указано в спецификации).

Оплата стоимости партии товаров производится в порядке, указанном в спецификации.

Оплата стоимости товаров производится покупателем на основании счета путем перечисления денежных средств на расчетный счет поставщика по реквизитам, указанным в договоре. Днем оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет поставщика.

Счета-фактуры должны быть оформлены в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства. При подписании счетов-фактур не допускается использование факсимильного воспроизведения подписи либо иного аналога собственноручной подписи.

В случае нарушения покупателем срока оплаты товаров поставщик вправе предъявить покупателю требование об уплате неустойки, размер неустойки определяется индивидуально в договоре. В ином случае поставка прекращается.

В случае нарушения поставщиком срока поставки товаров, установленного спецификацией, или срока допоставки товаров, указанного в договоре, покупатель вправе предъявить поставщику требование об уплате неустойки, размер неустойки определяется индивидуально в договоре.

Оказывая услуги, как подрядчики, так и ООО «Монолитстрой» проводят аналогичную процедуру, как с материалами, товарами, так же формируют счёт фактуру и акты.

Основным поставщиком ООО «Монолитстрой» является ООО «Базис-Гарант».

Примеры операций по учету расчетов с поставщиками и подрядчиками указаны далее в виде проводок по трем направлениям: расчетов по материалам(товарам), расчеты по услугам, расчеты по строительству.

В таблице 3 представлены бухгалтерские записи, которые использует организация по учету расчетов с поставщиками и подрядчиками (покупка материалов, поступление услуг, приёмка СМР и т.д.):

Таблица 3 — Проводки по учету расчетов с поставщиками и подрядчиками

Содержание операции	Корреспонденция счетов	
	Дебет	Кредит
Покупка материалов:		
Зачет аванса поставщику	60.01	60.02
Поступление материалов, товаров, инвентаря и т.п.	10	60.01
Выделен НДС	19.03	60.01
НДС предъявлен к вычету	68.02	19.03
Поступление услуг:		
Транспортные услуги	91.02	76.05.3
Выделен НДС	19.04	76.05.3
Приёмка субподрядных работ:		
Приемка субподрядных работ	91.02	76.05.1
Гарантийное удержание	76.05.1	76.05.Г
Выделен НДС	19.04	76.05.1
Коммунальные услуги:		
Стоимость коммунальных услуг (без НДС) – для основного производства	20	76.05.3
Стоимость коммунальных услуг (без НДС) – для вспомогательных подразделений	23	76.05.3
Стоимость коммунальных услуг (без НДС) – для общепроизводственных подразделений	25	76.05.3
Стоимость коммунальных услуг (без НДС) – для общехозяйственных подразделений	26	76.05.3
Выделен НДС по приобретенным ценностям	19	76.05.3

Без согласия организации в безакцептном порядке оплачиваются требования за отпущенный газ, воду, тепловую и электрическую энергию, выписанные на основании показателей измерительных приборов и действующих тарифов, а также за канализацию, пользование телефоном, почтово-телеграфные услуги.

Как видно из данных таблицы 3 для поступления инвентаря от поставщика используется счет 60. А оказанные транспортные услуги, коммунальные услуги и работы субподрядчиками учитываются на 76 счете, это является не отраслевой особенностью, а особенностью учета именно в ООО «Монолитстрой».

Важным моментом в деятельности ООО «Монолитстрой» является сверка расчетов с поставщиками и подрядчиками. Выдержки из заполненного акта сверки представлена в приложении Г. Расчетные документы в финансово-расчетном центре подкрепляются актом сверки, далее отправляются в архив и хранятся там в течении, как минимум, трех лет. Документ имеет две подписи, одну со стороны заказчика, другую со стороны продавца. Эти документы особо

важны для организации, т.к. со стороны налоговых органов идут часто запросы на проверку тех или иных расчетов.

В акте сверки взаиморасчетов у ООО «Монолитстрой» обязательно должны быть указаны номер, период сверки, наименование организаций. Акт сверки взаиморасчетов с контрагентами должен содержать таблицу, в которой по дебету и кредиту внесены данные по номерам и датам первичных документов, подтверждающих поставку, оплату товаров. В конце формы акта сверки взаиморасчетов с контрагентами должны быть указаны дебетовые и кредитовые обороты за период и конечное сальдо, показывающее итоговую сумму задолженности.

ООО «Монолитстрой» ведет расчеты с большим количеством контрагентов, в состав которых входят как организации, так и индивидуальными предпринимателями. Акты сверки взаиморасчетов является одним из способов инвентаризации кредиторской задолженности в организации, т.к. позволяют заблаговременно выявить возможные искажения и устранить их. Акты сверки расчетов формируют в программе 1С: Бухгалтерия версия 8.3.2. Сверки расчетов организация проводит раз в год, поэтому рекомендуется проводить её раз в квартал, чтобы наиболее эффективно отслеживать состояние кредиторской и дебиторской задолженностью и контролировать соблюдение договоров и расчетов по претензиям.

Инвентаризация кредиторской задолженности проводится раз в год, происходит проверка всех активов и обязательств ООО «Монолитстрой». В ходе инвентаризации кредиторской задолженности одновременно проверяют расчеты с дебиторами и кредиторами по 60, 62, 76 счетам. Для отражения результатов инвентаризации организация не разрабатывала собственные формы, а отражает результаты в унифицированной форме ИНВ-17.

В ходе исследования расчетов с поставщиками и подрядчиками в ООО «Монолитстрой» были выявлены некоторые особенности в учете. Для того, чтобы разделить расчеты с поставщиками и подрядчиками в организации ведут



их учет по разным счетам, все расчеты с поставщиками ведут по 60 счету, а с подрядчиками по 76. Счет 76 является комплексным счетом и включает в себя расчеты с большим количеством контрагентов. Т.к. ООО «Монолитстрой» работает с большим количеством поставщиков и подрядчиков, рекомендуется раз в квартал проводить сверки взаиморасчетов с поставщиками и подрядчиками, перед которыми у ООО «Монолитстрой» наибольшая задолженность. Так как организация отслеживает только наличие и движения кредиторской задолженности, контроль за просроченной задолженностью обеспечивает только путём отслеживания сроков оплаты, а кредиторскую задолженность подразделяют на текущую и просроченную задолженность, рекомендуется использовать программный продукт с функцией построения графиков погашения кредиторской задолженности на базе введенных дат оплаты по счетам поставщиков и подрядчиков, вместе с этим вести контроль за соблюдением плана погашения задолженности.

### **2.3 Документальное оформление и учёт расчётов с прочими кредиторами**

Для расчета с кредиторами, помимо 60 счета, используют 62,68,69,70,71,76 счета.

Операции по учету расчетов за отгруженную продукцию (товары) в ООО «Монолитстрой» отражаются на синтетическом счете 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками».

Для расчетов с покупателями открыто 9 субсчетов на 62 счете, полный перечень представлен в приложении В3.

Все расчеты с покупателями и заказчиками ведутся на счете 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками» и организуются на основании заключенных между ООО «Монолитстрой» и покупателем или заказчиком договорами. Договоры заключаются в соответствии с Гражданским кодексом РФ, до начала выполнения

работ. В договоре определяется предмет договора. В ходе исследования расчетов с различными кредиторами, было выявлено, что большая доля кредиторской задолженности идет на 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками», здесь аккумулируется сумма задолженности по авансам полученным.

В рамках дипломной работы значение имеют только субсчета по авансам полученным, т.к. они являются составной частью кредиторской задолженности в ООО «Монолитстрой».

Проводки по авансам полученным представлены в таблице 4.

Таблица 4 – Проводки по расчетам с покупателями

Содержание операции	Корреспонденция счетов	
	Дебет	Кредит
Получен аванс от покупателя (с НДС)	51	62.02
Начисление НДС с аванса	76.05.1	76.06
Зачтена предоплата	62.02	62.01
Зачтён НДС с аванса	68.02	76.05.1

В состав кредиторской задолженности также включаются налоги и сборы, в организации для ведения своей деятельности открыт ряд субсчетов, представленных в приложении В4.

Счет 68 «Расчеты по налогам и сборам» кредитуется на суммы, причитающиеся по налоговым декларациям по взносу в бюджеты. По дебету отражаются суммы, фактически перечисленные в бюджет, а также суммы НДС, списанные со счета 19 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям».

Для каждого налога, который уплачивается в бюджет, в учете ООО «Монолитстрой» открывается субсчет.

Кредиторская задолженность перед государственными внебюджетными фондами формируется на счете 69 «Расчеты по социальному страхованию и обеспечению», который используется для расчетов с внебюджетными фондами, к которым относятся: Пенсионный фонд, Фонд медицинского страхования, Фонд социального страхования. Эти фонды предназначены для государственной

защиты граждан, т.е. обеспечения социальных гарантий в виде пенсий по возрасту, получения компенсаций в случае утери работоспособности, дотаций, медицинское обслуживание граждан и прочие выплаты, касающиеся поддержки населения.

Счет 69 «Расчеты по социальному страхованию и обеспечению» - пассивный. По кредиту синтетического счета 69 «Расчеты по социальному страхованию и обеспечению» учитываются начисления взносов, по дебету - перечисление взносов или списание задолженности перед фондами.

Аналитический учет ведется в разрезе видов платежей.

Для 69 счета, расшифровка субсчетов представлена в таблице приложения В5.

Типовые проводки по 68 и 69 счету представлены в таблице 5.

Таблица 5 – Проводки по налогам и сборам соц. страхованию и обеспечению

Содержание операции	Корреспонденция счетов	
	Дебет	Кредит
Начислен НДФЛ по зарплате	70	68.01
Сумма НДС предъявлена к вычету	68.02	19
Начисление взносов в ФСС	20, 23, 25, 26	69.01
Начисление взносов на ОПС	20, 23, 25, 26	69.02
Начисление взносов на ОМС	20, 23, 25, 26	69.03
Перечислена во внебюджетный фонд сумма страховых взносов (ФСС)	69.01	51
Перечислена во внебюджетный фонд сумма страховых взносов (ОПС)	69.02	51
Перечислена во внебюджетный фонд сумма страховых взносов (ОМС)	69.03	51

Бухгалтерский учет расчетов с работниками по заработной плате в ООО «Монолитстрой» осуществляется на счете 70 «Расчеты с персоналом по оплате труда». Счет 70 не имеет специфичных моментов и не подразделяется на субсчета.

Проводки по начислению заработной платы в ООО «Монолитстрой» представлены в таблице 6.

Таблица 6 — Проводки по учету расчетов с персоналом по оплате труда

Содержание операции	Корреспонденци я счетов	
	Дебет	Кредит
Начисление заработной платы работникам основного производства (Основные выплаты)	20	70
Начисление заработной платы работникам общехозяйственных подразделений (бухгалтерия, отдел аналитики и нормирования цен, служба охраны труда, транспортная служба, хозяйственный отдел, группа геодезии, группа документационного обеспечения, АУП и пр.)	26	70
Начисление заработной платы работникам вспомогательного производства (Участки грузоподъемных механизмов и пр.)	23	70
Начисление заработной платы работникам общепроизводственных подразделений (содержание и ремонт парка строительной техники и оборудование и т.п.)	25	70

Для счета 71 «Расчеты с подотчетными лицами» открыто 2 субсчета, для расчетов с подотчетными лицами в рублёвом эквиваленте (71.01) и валюте (71.02).

Типовые проводки по 71 «Расчеты с подотчетными лицами» счету представлены в таблице 7.

Таблица 7 — Проводки по учету расчетов с подотчетными лицами

Содержание операции	Корреспонденция счетов	
	Дебет	Кредит
Выданы из кассы/перечислили деньги под отчет на хозяйству	71	50,51
Оприходованы материалы, приобретенные подотчетным лицом	10	71
Отражен входной НДС	19	71
Подотчетное лицо сдало в кассу неизрасходованный остаток подотчетной суммы	50	71
Подотчетному лицу выдан из кассы перерасход по подотчетным суммам	71	50

Счет 76 «расчеты с разными дебиторами и кредиторами» является комплексным счетом, здесь включены расчеты как с подрядчиками, инвесторами, покупателями и т.д. В связи с этим для этого счета открыто множество субсчетов, см. приложение В2.

Типовые проводки по 76 «расчеты с разными дебиторами и кредиторами представлен» в таблице 8.

Таблица 8 — Проводки по расчетам с разными дебиторами и кредиторами

Содержание операции	Корреспонденция счетов	
	Дебет	Кредит
Неустойка при расчетах с прочими покупателями покупателями и заказчиками	91.02	76.06
Получение денежных средств от клиента на расчетный счет в качестве арендной платы	51	76.06
Отражены расходы на страхование	20	76.01.1, 76.01.2
Отражены расходы на государственную регистрацию завершеного строительного объекта	08.3	76.05.3
Отражены затраты на приобретение земельного участка	08.1	76.05.03
Отражена задолженность по вкладам в УК	58	76.03
Возврат прочему кредитору денежных средств из кассы	50	76

Можно сказать, что 76 счет «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» является основным счетом для расчетов по основной деятельности в ООО «Монолитстрой», т.к. все расчеты по подрядным работам, услугам аккумулируются именно на этом счете.

В ходе исследования бухгалтерского учета и расчетов с кредиторов были выявлены некоторые пробелы и недостатки в ООО «Монолитстрой». Во-первых, не утвержден график документооборота, а это является обязательным моментом. Во-вторых, в учетной политике не прописана периодичность инвентаризации кредиторской задолженности. В-третьих, в учетной политике не прописан порядок сверки кредиторской и дебиторской задолженности, а это необходимо для оперативного выявления долгов и своевременного их списания. Все вышеперечисленные пробелы в учетной политике необходимо заполнить. Так как сверки взаиморасчетов фактически ООО «Монолитстрой» проводит раз в год, кредиторскую задолженность не ранжируют по срокам, разделяют её только на текущую и просроченную. Поэтому рекомендуется ООО «Монолитстрой» проводить сверки расчетов с основными поставщиками хотя бы раз в квартал, помимо этого необходимо формировать графики погашения кредиторской задолженности исходя из сроков к погашению, эти действия позволят повысить

уровень контроля за кредиторской задолженностью. Т.к. организация обеспечена компьютерной техникой, дополнительно рекомендуется использовать программный продукт с функцией построения графиков погашения кредиторской задолженности на базе введенных дат оплаты, что позволит упростить работу с кредиторской задолженности и уменьшить шанс возникновения случайных ошибок.

### **3 Анализ кредиторской задолженности ООО «Монолитстрой»**

#### **3.1 Организационно – экономическая характеристика деятельности организации**

ООО «Монолитстрой» является головной организацией ООО «Монолитхолдинг».

«Монолитхолдинг» — это группа компаний, обеспечивающая полный комплекс строительно-монтажных работ. На рынке компания работает уже четверть века.

Перечень организаций, входящих в группу «Монолитхолдинг», представлены в приложении Д. В процентах и в млн руб. представлено какой частью «Монолитхолдинг» владеет той или иной организацией холдинга.

Общество с ограниченной ответственностью «Монолитстрой», создано на основе добровольного соглашения физических лиц, объединивших свои средства для совместной предпринимательской деятельности. Общество зарегистрировано Администрацией Центрального района г. Красноярска за № 651 от 19 июля 1996 г. в связи с изменением организационно-правовой формы и является правопреемником ТОО ХСП «Монолитстрой», зарегистрированного Администрацией Центрального района г. Красноярска за №131 от 29 марта 1993.

Предприятие «Монолитстрой» было создано в 1989 году. За 30 лет оно превратилась в огромный холдинг, который включает в себя компании различных направлений деятельности: инвестиционные, промышленные, строительные, проектные и сервисные. За счет этого в Холдинге обеспечен полный строительный цикл: от проектирования, производства строительных материалов и собственно строительства до продажи и эксплуатации объектов.

За годы своей работы компания построила и сдала более 1,5млн. кв. м жилья. С мая по сентябрь 2015 года ГК «Монолитхолдинг» восстанавливала жилье для погорельцев в Хакасии. За это время было построено более 270 домов, две школы, два фельдшерско-акушерских пункта.

ООО «Монолитстрой» является членом некоммерческого партнерства «Объединение строителей Красноярского края», свидетельство №С/0269/2451000688/2010/СРО-С-011-28052009 о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Строительная компания Общество с Ограниченной Ответственностью «Монолитхолдинг» находится по адресу 660077, 78 Добровольческой Бригады, 15 (Первая башня) в городе Красноярске, Красноярском крае. Форма собственности – частная собственность. Зарегистрировано 24 мая 2004 года регистрирующим органом Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Советскому району г. Красноярска Красноярского края. Сайт компании - <http://www.monolit-holding.ru/> .

Юридическому лицу присвоены ОГРН 1022402484686, ИНН 2451000688, КПП 246501001. Организация находится на общей системе налогообложения

Исходя из данных ЕГРЮЛ организация осуществляет 31 вид деятельности. Основной вид деятельности ООО «Монолитстрой» - Разборка и снос зданий (43.11).

Дополнительные виды деятельности:

1. Строительство жилых и нежилых зданий (41.20);
2. Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения (42.21);
3. Строительство местных линий электропередачи и связи (42.22.2);
4. И т.д., полный список представлен в приложении Е.

Размер уставного капитала 400 000 000 руб.

Основным заказчиком ООО «Монолитстрой» является муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» города Красноярска. Казённое учреждение является главным муниципальным заказчиком по проектированию, строительству и реконструкции объектов в рамках адресной инвестиционной программы города.



Основной целью деятельности общества является удовлетворение потребности физических и юридических лиц в продукции и услугах, производимых обществом, для извлечения прибыли.

Предметом деятельности общества являются:

1. разработка освоение и внедрение новой техники и технологии строительства;
2. строительные-монтажные, специальные и ремонтные работы;
3. проектирование и разработка проектно-сметной документации;
4. производство строительных материалов и конструкций;
5. и т.д. полный список представлен в приложении Ж.

Деятельность предприятия осуществляется в соответствии с требованиями и ограничениями действующего российского законодательства в области регулирования договорных отношений, налогообложения и бухгалтерского учёта, трудовых отношений. Основным внутренним документом, регулирующим деятельность предприятия является его Устав.

Помимо стоит кратко сказать об основных показателях, характеризующих финансовое положение организации в данный момент.

Исходя из данных бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах можно сделать вывод, что организация зависима от оборотных активов, в силу специфики деятельности. Также организация сильно зависима от кредиторов, наблюдается постоянный прирост кредитов и займов в достаточно большом размере в течении всего исследуемого периода (2017-2019 год). ООО «Монолитстрой» показывает хорошие показатели по своей основной деятельности, у организации идёт постоянный рост выручки в течении периода с 2017 - 2019 год, в свою очередь себестоимость снижается. Основной доход организации приносит основная деятельность (81 % выручки за 2019 год) и проценты к получению (18% выручки за 2019 год). Основную долю расходов составляет себестоимость продаж (78% от суммы расходов за 2019 год) и прочие расходы (20 % от суммы расходов за 2019 год). Чистая прибыль так же растёт,

из-за этого происходит рост статьи «нераспределенная прибыль» и, соответственно, собственного капитала, т.к. нераспределенная прибыль составляет 99% собственного капитала. Практически, все показатели рентабельности имеют тенденцию к росту. Несмотря на это у организации всё равно идет большой отток денежных средств из организации по текущей и финансовой деятельности. Чтобы погашать свои обязательства организация привлекает дополнительные кредиты и займы. Поэтому показатели устойчивости показывают низкие значения за счет большой доли обязательств у компании. Используя различные модели анализа банкротства было выявлено, что в данный момент риск наступления неплатежеспособности довольно большой. Результаты анализа представлены в приложении И.

Чтобы улучшить свое финансовое положение организации необходимо уделить большее внимание своей финансовой деятельности, т.к. риск наступления неплатежеспособности довольно велик. Рекомендуется уделять больше внимания преддоговорной работе по выбору потенциальных кредиторов. Дополнительно разрабатывать «прозрачные» проекты для привлечения инвесторов, чтобы инвестор или кредитор мог оценить риск и перспективы от собственных вложений.

Несмотря на хорошие финансовые результаты, ООО «Монолитстрой» необходимо дальше совершенствоваться, развивать свою технологию строительства, чтобы улучшать свои финансовые показатели, т.к. организация не способна обеспечивать себя самостоятельно и существует за счет кредиторов. Организации необходимо избавиться от большого оттока денежных средств из организации за счет улучшения собственных финансовых результатов и привлечения дополнительных инвестиций, как со стороны частных компаний, так и государства.

ООО «Монолитстрой» является головной организацией и важным связующим звеном в «Монолитхолдинге», т.к. организует всю работу в холдинге. Организации необходимо совершенствоваться сразу в нескольких

направлениях, чтобы улучшить свое общее финансовое положение, а и именно привлекать дополнительные источники инвестиций, совершенствовать работу с кредиторами, а именно вести тщательный отбор наиболее выгодных предложений, а также постоянно совершенствоваться как застройщик.

### **3.2 Анализ динамики и структуры кредиторской задолженности**

Анализ кредиторской задолженности проводится на основании данных бухгалтерского баланса и внутренней формы «Наличие и движение кредиторской задолженности». Анализ динамики и структуры проводится в абсолютных и относительных величинах. Периодом исследования является три года, а именно 2017, 2018 и 2019 год.

В процессе исследования будет проведён анализ пассивов организации, без раскрытия крупных статей баланса, далее раскрывая уже все существенные статьи, будут рассмотрены обязательства ООО «Монолитстрой», как долгосрочные, так и краткосрочные, чтобы оценить общую динамику и структуру обязательств организации и какое место в ней занимает кредиторская задолженность, которая отражается отдельно по строке 1520 в краткосрочных обязательствах.

Обязательства ООО «Монолитстрой» включают в себя две составляющих составляющих:

1. Долгосрочные обязательства, которые, в свою очередь, состоят из:
  - Заёмных средств (В том числе долгосрочные кредиты);
  - Отложенные налоговые обязательства
  - Прочих обязательств.
2. Краткосрочные обязательства, которые, в свою очередь, состоят из:
  - Заёмных средств (В том числе краткосрочные кредиты);
  - Кредиторская задолженность;
  - Оценочные обязательства

Горизонтальный и вертикальный анализ пассивов ООО «Монолитстрой» представлен в приложении И. Для начала рассмотрим общую структуру и динамику пассивов, без раскрытия отдельных статей баланса.

Исходя из результатов вертикального и горизонтального анализа, предоставленных в приложении К, можно сделать следующие выводы.

Пассивы организации состоят, от 13,63%(min) до 18,74 %(max) из собственного капитала, а от 81,26%(min) до 86,37(max) из обязательств. Причём краткосрочные обязательства преобладают над долгосрочными обязательствами, в течении всего периода. Большая доля обязательств говорит о том, что организация существует, в основном, за счёт кредиторов.

Долгосрочные обязанности состоят в основном только из заёмных средств. Причём в 2019 и 2018 году они состоят только из заёмных средств. На конец 2019 г. стоимость, заёмных средств составляет 2392097 тыс. руб., что больше на 3,89%, чем в предыдущем периоде. Такое изменение означает ухудшение положения организации, снижение платёжеспособности и оборачиваемости активов.

Только в 2017 году за исключением заёмных средств, присутствует сформированное ОНО в размере 314 тыс. руб., а также прочие обязательства в размере 197000 тыс. руб. Сумма долгосрочных обязательств увеличивается, что говорит об ухудшении положения предприятия. С каждым годом организации требуется привлекать всё больше кредитов и займов.

Краткосрочные обязательства состоят, в основном, из заёмных средств и кредиторской задолженности.

Краткосрочные заёмные средства состоят только из статьи «кредиты, подлежащие погашению в течение 12 месяцев после отчётной даты» и составляют 1862346 тыс. руб. на конец 2019 г. Значение показателя выросло на 1023 %, по сравнению с предыдущим периодом, т.к. в 2019 году организация привлекала большие объёмы денежных средств для обеспечения нормальной

работы организации. До этого в 2018 г. по сравнению с 2017 годом происходил снижение показателя на 77, 86%.

В 2017 году кредиторская задолженность составляла 3641036 тыс. руб. В 2018 произошёл рост задолженности на 24, 37%. В 2019 произошло снижение на 33,8%. Снижение кредиторской задолженности приводит улучшению финансового положения организации.

Краткосрочные обязательства на конец 2017 составляют 4396463 тыс. руб., в следующем году происходит рост на 6, 94 %, в конце 2019 года происходит так же рост на 3.57%. Рост краткосрочных обязательств негативно влияет на текущую ликвидность.

Изменение собственного капитала и обязательств представлено в миллионах руб. на рисунке 5.

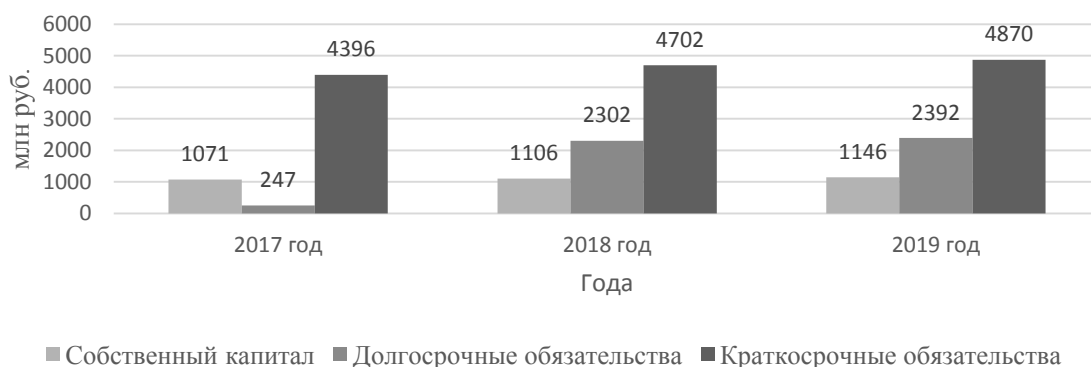


Рисунок 5 – Динамика пассивов организации за 2017 – 2019 год

Структура пассивов ООО «Монолитстрой» представлена на рисунке 6.



Рисунок 6 – Структура пассивов организации за 2017 – 2019 год

Теперь рассмотрим движение и структуру обязательств ООО «Монолитстрой», в том числе кредиторскую задолженность, относительно общей суммы обязательств, а не суммы баланса, как ранее.

Анализ движения и структуры обязательств проведём в три этапа:

- Анализ структуры остатков на начала и конец периода;
- Анализ движения и структуры образования обязательств;
- Анализ движения и структуры погашений обязательств.

Исходя из полученных данных, представленных в приложении Л1, можно сказать, что долгосрочные обязательства, по данным на конец года, формируют только кредиты в 2019 и 2018 году. Однако, в 2017 году, помимо кредитов, организация имела прочие долгосрочные обязательства, которые являются суммой причитающиеся к оплате за продукцию или услуги, не связанные непосредственно с основной деятельностью предприятия. Стоит сразу отметить,

что займы имели место, однако поступали и выбывали в течении года, что будет прослеживаться далее.

Темп роста долгосрочных обязательств имеет тенденцию к росту, что не положительно влияет на финансовую устойчивость организации.

Доля долгосрочных обязательств в общей сумме обязательств в 2017 году составляет 5,31%, в 2018 году – 32,87% и в 2019 году – 32,94%.

Структура обязательств представлена на рисунке 7.



Рисунок 7 – Структура обязательств ООО «Монолитстрой» за 2017 – 2019 год

Что касается краткосрочных обязательств, то здесь их основную долю составляют расчёты с поставщиками и подрядчиками (более 68%), кредиты и авансы.

Темп роста краткосрочных обязательств имеет тенденцию к росту, что так же отрицательно сказывается на финансовом положении организации.

Тут можно подразделить краткосрочные обязательства, в рамках дипломной работы, на 2 группы:

- кредиторская задолженность;
- прочие краткосрочные обязательства.

Прочие краткосрочные обязательства включают в себя кредиты, займы и оценочные обязательства. Существенную долю обязательств составляют кредиты, в 2017 году доля краткосрочных кредитов в общей сумме обязательств составляло 16,12%, в 2018 году – 1,53%, в 2019 году – 25,65%. Стоит отметить, что краткосрочные кредиты организация в большой мере привлекала их в 2017 и 2019 году. Прочие краткосрочные обязательства состоят, практически, только из краткосрочных кредитов, менее 1% составляют оценочные обязательства и займы.

Кредиторская задолженность составляет 78,38% в общей сумме обязательств в 2017 году, 64,65% в 2018 году и 48,86% в 2019 году. В 2017 году темп роста остатка составлял 151,23%, в 2018 году – 124,37%, в 2019 году – 76,29 %, т.е. в 2019 произошло уменьшение кредиторской задолженности.

Далее проведём исследование динамики кредиторской задолженности и структуры.

Динамика суммы кредиторской задолженности в миллионах руб. представлена на рисунке 8.





Рисунок 8 – Динамика кредиторской задолженности за 2017 – 2019 год

Можно сказать, что за последние 3 года кредиторская задолженность только не имеет определённой тенденции к росту или снижению.

Далее рассмотрим динамику доли кредиторской задолженности в балансе организации, изменение представлено на рисунке 9.



Рисунок 9 – Динамика доли кредиторской задолженности в структуре пассивов за 2017 – 2019 год

Исходя из данных рисунка 9, в структуре пассивов кредиторская задолженность постоянно меняет своё положение и во многом это зависит не от изменения кредиторской задолженности, а от структуры обязательств в пассивах, т.к. организация постоянно привлекает свои кредиты и займы, поэтому происходят постоянные изменения в структуре пассивов. В свою очередь, доля кредиторской задолженности уменьшается.

Структура кредиторской задолженности представлена на рисунке 10, некоторые однородные показатели сгруппированы, которые составляют не

существенную часть кредиторской задолженности. В табличном виде данные представлены в приложении Л2.

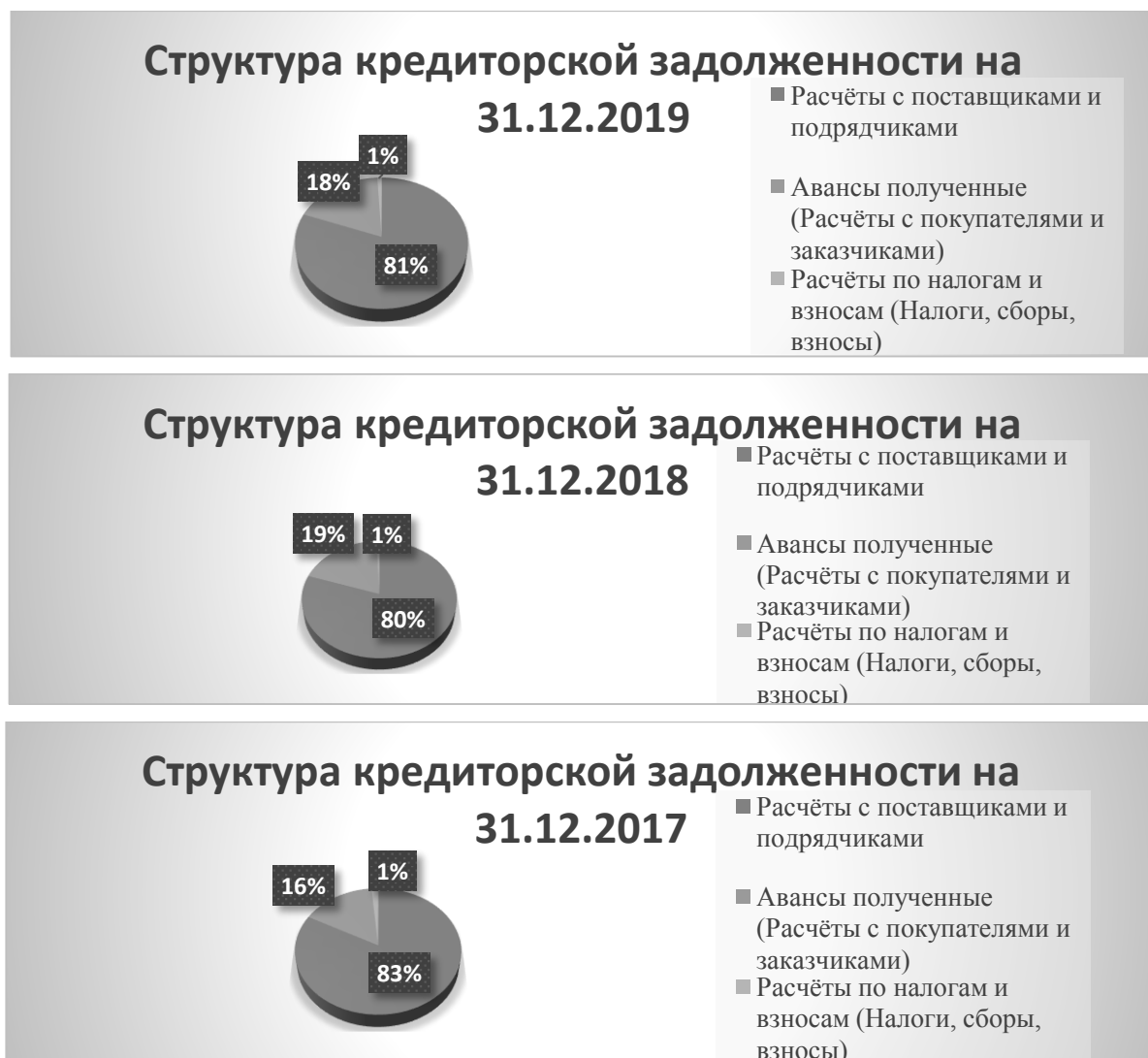


Рисунок 10 – Структура кредиторской задолженности за 2017 – 2019 год

За счёт задолженности по расчётам с поставщиками и подрядчиками в 2017 и 2018 году происходил рост кредиторской задолженности. В 2019 году этот показатель снизился более чем на 30%.

Аналогичная ситуация с полученными авансами, в 2017 и 2018 году происходил рост задолженности, в 2019 году произошло снижение.

Показатели задолженности по расчётам с поставщиками и подрядчиками и полученными авансами имеют схожую динамику в силу того, что рост и снижение обоих показателей происходит за счёт изменения объёма работ.

Кредиторская задолженность, как было сказано ранее, отличается своей специфичностью в строительной отрасли, т.к. строительство характеризуется долгосрочным характером работ, поэтому большая доля задолженности в виде расчётов с поставщиками и подрядчиками и полученных авансов является обычным явлением и изменяется в зависимости от объёма работ. Стоит отметить, что обязательства ООО «Монолитстрой» растут не только за счёт этих двух показателей кредиторской задолженности, но и за счёт привлечения кредитов, как краткосрочных, так и долгосрочных.

Далее необходимо проанализировать структуру образования обязательств ООО «Монолитстрой»

Исходя из полученных данных в приложении М, можно сказать, что долгосрочные обязательства увеличивается за счёт поступлений кредитов в результате хозяйственных операций. Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления по кредиту тоже имеют место в 2018 и 2019 году. Помимо имеются поступления в виде займов и прочей (т.е. задолженности не связанной с основной деятельностью), однако они выбывает в течении того же года.

Образование обязательств происходит, в основном, за счёт привлечения долгосрочных кредитов (20% на 2019 год), краткосрочных кредитов (10% на 2019 год) и кредиторской задолженности (69% на 2019 год).

Основную долю поступлений кредиторской задолженности формируют расчёты с поставщиками и подрядчиками, авансы полученные, расчёты по налогам и сборам и кредиты.

В 2017 году поступления кредиторской задолженности в виде расчётов с поставщиками и подрядчиками в результате хозяйственных операций составляло 53,49% в общей сумме обязательств, 2018 году — 53,42% и 2019 году — 40,07%.

Поступления полученных авансов в общей доле обязательств составляло в 2017 году — 31% от, в 2018 году — 18,11 %, в 2019 — 20%.

Доля поступления кредиторской задолженности в 2018 году составляет 78,81% в общей доле поступления обязательств и 80,8% в 2017 году.

Образование кредиторской задолженности превышает списание и погашение в течении всего исследуемого периода.

Поступления краткосрочных кредитов растут в течении всего исследуемого периода, что говорит об ухудшении положения организации.

Также, краткосрочные обязательства увеличиваются за счёт проценты с кредитов и займов.

Далее рассмотрим структуру погашения кредиторской задолженности, представленную в приложении Н.

Погашение долгосрочных обязательств происходит за счёт погашения и списание на финансовый результат кредитов.

Погашение и списание обязательств происходит, в основном, по показателям расчёты с поставщиками и подрядчиками, авансы полученные и расчёты, кредиты и расчёты по налогам и взносам.

Погашение обязательств, в большой мере, происходит по показателю кредиторская задолженность (более 75 % от общей суммы списанных и погашенных обязательств).

Погашение кредиторской задолженности происходит за счёт погашение долгов перед поставщиками и подрядчиками и авансов полученных, объём составляет более 70% от общей суммы обязательств, что является нормальным явлением для строительной отрасли.

Выбытие краткосрочных кредитов и займов идёт за счёт погашения и за счёт списания на финансовый результат.

Возникновение и выбытие некоторых показателей можно проследить только форме «Наличие и движение кредиторской задолженности», т.к. возникают и выбывают в течении одного года.

Стоит отметить банки и организации, перед которыми ООО «Монолитстрой» имеет наибольшие суммы задолженности. Для анализа используются данные за 2019 год, состав наиболее крупных контрагентов и величина задолженности ООО «Монолитстрой» перед ними представлена в приложении П.

Основная доля обязательств у ООО «Монолитстрой» перед банками и другими финансовыми организациями, которые предоставляют ООО «Монолитстрой» заёмные средства, более 70 % в 2019 году.

Далее необходимо указан перечень контрагентов с наибольшей кредиторской задолженностью, представим его на таблице 10.

Таблица 10 – Информация по кредиторской задолженности перед поставщиками и подрядчиками

Наименование	Величина задолженности, тыс. руб.	Доля задолженности относительно общей задолженности организации
Энергостройинвест ООО (ЭНСИ)	580	0,02
Энергосервис ООО	841	0,03
Алиев Рамис Рамазанович	2 318	0,08
АЛКОТЕК ООО	11 101	0,37
ЭР-Телеком Холдинг АО	17 800	0,59
Эталон ООО	14 390	0,48
Электронные системы безопасности ООО	114	0,00
Алпласт ООО	2 160	0,07
ЭЛЕКТРОПРОМСНАБ ООО	17	0,00
Алмаз СК ООО	413	0,01
АЛИОН ООО	155	0,01
Энергокомплект ООО	21 085	0,70
ЭС-Мост ООО	5 200	0,17
Энерго-терм ООО	117	0,00
ЭСС ООО	4 051	0,14
Всего кредиторская задолженность за 2019 год	2997694	Всего по основным контрагентам – 2,68%

Кредиторскую задолженность не сформирована за счет этой группы контрагентов, т.к. в совокупности доля кредиторской задолженности на них составляет 2,68%. В ООО «Монолитстрой» кредиторская задолженность

формируется равномерно большим количеством контрагентов, с которыми организация осуществляет расчеты.

Помимо этого, существенная доля перед другими организациями «Монолитхолдинга», которые осуществляют продажу готовых строительных объектов и т.п.

Также, большая доля перед другими застройщиками и поставщиками оборудования, однако наибольшую долю составляют всё же кредиторы.

Самая большая величина кредиторской задолженности у ООО «Монолитстрой» перед ООО «Энергокомплект».

Основным поставщиком ООО «Монолитстрой» является ООО «Базис-Гарант». ООО «Базис-Гарант» регулярно осуществляет поставки сырья, товаров, помимо оказывает услуги. Совокупный оборот ООО «Базис-Гарант» по всем операциям с ООО «Монолитстрой» за 2019 год составляет 35127,04 тыс. руб.

Несмотря на то, что ООО «Базис-Гарант» является основным поставщиком, его доля в общей сумме кредиторской задолженности невелика.

Стоит отметить тот факт, что у организации нет просроченной задолженности как по показателю кредиторской задолженности, так и по прочим обязательствам, поэтому анализ просроченной задолженности не проводился. Однако сам факт отсутствия просроченной задолженности говорит о том, что несмотря на большую сумму обязательств перед другими организациями, банками и т.п., организация своевременно погашает все свои долги.

Исходя из полученных результатов анализа кредиторской задолженности ООО «Монолитстрой» можно сказать, что кредиторская задолженность составляет более 35% пассивов организации, в 2017 показатель составлял 64% от общей доли пассивов. В целом, краткосрочные обязательства составляют более 50 % относительно общей суммы пассивов, собственный капитал составляет менее 20% в течении всего периода, поэтому стоит сделать вывод, что организация сильно зависима от кредиторов, что отрицательно сказывается на финансовом положении организации, это усугубляется ещё тем, что организация

с каждым годом привлекает всё больше заёмных средств. Однако организация не имеет просроченной задолженности и своевременно погашает все свои долги. Тот факт, что кредиторская задолженность составляет основную долю обязательств и пассивов, в целом, является нормальным явлением для любой организации, особенно для строительной, т.к. тут имеет место долгосрочный характер работ. Основную долю кредиторской задолженности составляют расчёты с поставщиками и подрядчиками, в среднем, свыше 80% от всей кредиторской задолженности. Помимо существенную долю кредиторской задолженности формируют расчёты с покупателями и заказчиками (авансы полученные). Менее 3 % кредиторской задолженности составляют расчёты по налогам и взносам, расчёты по оплате труда, расчёты с подотчётными лицами.

### **3.3 Анализ оборачиваемости и ликвидности кредиторской задолженности**

Финансовая устойчивость и платёжеспособность организации зависит скорости оборачиваемости кредиторской задолженности, которая показывает скорость погашения организацией своих долгов.

Анализ оборачиваемости кредиторской задолженности заключается в определении скорости и времени оборачиваемости и резервов ее ускорения на разных этапах хозяйственной деятельности фирмы.

Анализ оборачиваемости кредиторской задолженности проводится, обычно, с использованием двух традиционных показателей:

- Коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности;
- Средний срок одного оборота кредиторской задолженности.

Анализ оборачиваемости кредиторской задолженности ООО «Монолитстрой» проводился на основе данных бухгалтерского баланса за 2017, 2018 и 2019 год. Результаты анализа представлены в таблице 11.

Таблица 11 – Анализ оборачиваемости кредиторской задолженности 2017 – 2019

Наименование показателя	2019 год	2018 год	2017 год	Абсолютное отклонение	
				2018 к 2017	2019 к 2018
Выручка, тыс. руб.	5564464	5338522	5186105	152417	225942
Средняя величина кредиторской задолженности	3763069	4084740	3641036	443704	-321671
Коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности	1,48	1,31	1,42	-0,12	0,17
Средний срок оборота кредиторской задолженности, дней	247	279	256	23,02	-32,44

На рисунке 11 представлен средний срок оборота кредиторской задолженности в период с 2017 по 2019 год.

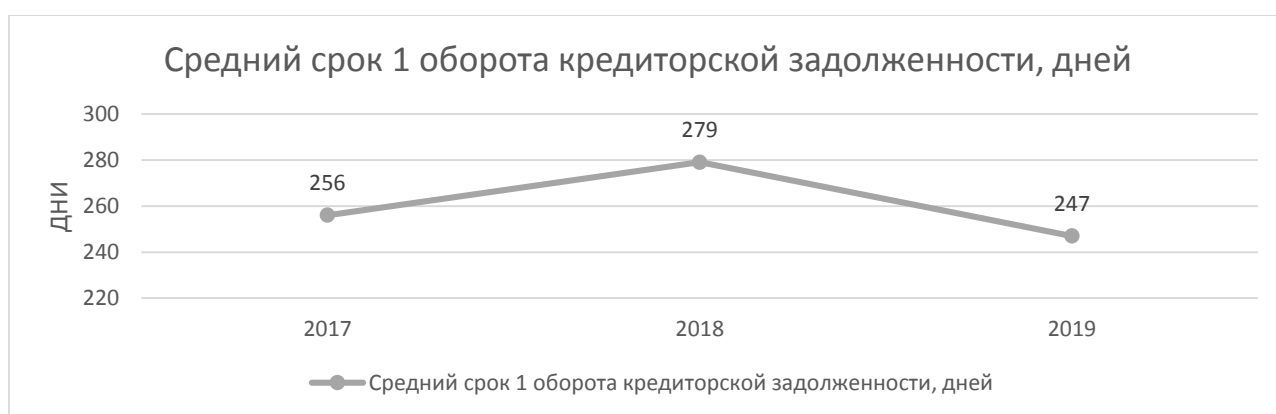


Рисунок 11 – Средний срок оборота кредиторской задолженности ООО «Монолитстрой» в 2017 – 2019 гг.

Т.к. нормативных значений для показателя кредиторской задолженности нету, его принято рассматривать в динамике. По показателю оборачиваемости кредиторской задолженности организация показывает прослеживается положительная тенденция к росту, в период с 2017 по 2019, из-за чего происходит снижение среднего срока оборота кредиторской задолженности, что положительно сказывается на платёжеспособности организации.

Далее необходимо проанализировать показатели ликвидности, которые так же характеризуют платёжеспособности и финансовое положение организации.



Анализ ликвидности проводится на основе данных бухгалтерского баланса. Для расчёта данных группируются средства в активах по степени убывающей ликвидности и обязательства в пассиве, которые сгруппированы по степени срочности их погашения. Средства в активах делят на 4 группы, обязательства аналогично. Сгруппированные данные представлены в приложении Р.

Далее исходя из сгруппированных данных производится анализ ликвидности, по различным показателям

Данные результатов анализа ликвидности представлены в таблице 12.

Таблица 12 — Динамика коэффициентов ликвидности организации

Показатели	На конец 2019 года	На конец 2018 года	На конец 2017 года	Абсолютное отклонение	
				2018/ 2017	2019/ 2018
1. Коэффициент абсолютной ликвидности	0,37	0,55	0,29	0,26	-0,18
2. Коэффициент критической ликвидности	1,33	1,48	1,12	0,36	-0,15
3. Коэффициент ликвидности при мобилизации средств	0,29	0,16	0,05	0,11	0,13
4. Коэффициент текущей ликвидности	1,62	1,64	1,18	0,46	-0,02
5. Общая ликвидность баланса	0,98	0,94	0,77	0,17	0,04

Коэффициент абсолютной ликвидности показывает, какая доля краткосрочных долговых обязательств будет покрыта за счет денежных средств и их эквивалентов в виде рыночных ценных бумаг и депозитов, т.е. абсолютно ликвидными активами. Исходя из полученных результатов в таблице 12, значение показателя соответствует рекомендуемому диапазону, т.к. в течении всего периода превышает значение 20%, т.е. покрывает более 20% обязанностей.

Значение показателя критической ликвидности превышает нормативное 0,7-1, однако из-за большой доли дебиторской задолженности, значение больше единицы будет нормой. Это говорит о росте платёжеспособности и оборачиваемости собственных средств, вложенных в запасы.

Расчеты показывают, что коэффициенты ликвидности при мобилизации средств анализируемого предприятия ниже уровня рекомендуемого значения, что говорит о сильной зависимости платежеспособности предприятия от материальных запасов.

Коэффициент текущей ликвидности показывает оптимальное значение в 2018 и 2019 году (1,5-2), это говорит о том, что организация способна оплачивать свои счета, низкое значение коэффициента было в 2017 году, это означает, что организация испытывала некоторые трудности с оплатой счетов.

Общая ликвидность предприятия говорит, что в целом предприятие обладает низким уровнем ликвидности, если проанализировать данные, это происходит за счёт большой доли долгосрочных обязательств.

Исходя из данных анализа можно сделать вывод, что организации сильно зависима от кредиторов. Общая платёжеспособность у организации низкая, в силу большой доли заёмных средств. Однако стоит отметить, что организация способна оплачивать свои долги в краткосрочной перспективе, но испытывает сложности в долгосрочной. Что касается оборачиваемости кредиторской задолженности, то стоит отметить, что срок оборота снизился в 2019 году, по отношению к 2017, за счёт роста выручки в течении всего периода. Стоит учитывать тот факт, что у организации в течении всего исследуемого периода нет просроченной задолженности как по показателю кредиторской задолженности, так и по прочим обязательствам, что говорит о том, что несмотря на низкие показатели платёжеспособности, организация способна оплачивать все свои обязанности своевременно.

### **3.4 Рекомендации по совершенствованию управления кредиторской задолженностью**

На основе анализа деятельности строительных организаций на примере ООО «Монолитстрой» стоит выделить особо значимые моменты в деятельности таких предприятий. Во-первых, специфика деятельности строительной отрасли

оказывает большое влияние на величину кредиторской задолженности, в силу того, что период между возникновением обязательства и его оплатой несколько шире, чем у организаций в других отраслях, поэтому у ООО «Монолитстрой» большой объём обязательств перед поставщиками, подрядчиками, покупателями и заказчиками. Во-вторых, большой объём кредиторской задолженности связан с тем, что строительные организации, зачастую, работают с другими организациями по договору подряда, из-за которых кредиторская задолженность организации увеличивается в несколько раз, т.к. расчёты с подрядчиками осуществляются после выполнения всех работ и сдачи (реализации) строительного объекта. В-третьих, большая кредиторская задолженность связана с высокой себестоимостью материалов, товаров, услуг поставщиков и подрядчиков, а также большой суммой авансов со стороны покупателей и заказчиков за строительные объекты. Всё усугубляется тем, что для ведения своей деятельности строительным организациям необходимо закупать сырьё и материалы регулярно и в больших объёмах. Все перечисленные факты актуальны для любой строительной организации, в том числе и для ООО «Монолитстрой».

Что касается особенностей деятельности именно ООО «Монолитстрой», то можно выделить некоторые особо значимые моменты. Организация сильно зависима от оборотных активов, в силу специфики своей деятельности. Для ведения своей деятельности «Монолитстрой» привлекает кредиты, как долгосрочные, так и краткосрочные, достаточно в большом размере. Обязательства составляют основную долю пассивов, т.е. организация существует за счёт кредиторов. Существует большой риск неплатежеспособности, что является следствием большой доли обязательств. Однако, организация способна оплачивать свои обязательства в краткосрочной перспективе, но имеет проблемы в долгосрочной. Организация показывает рост выручки в течении всего периода, что оказывает положительное влияние на платёжеспособность организации, несмотря на то, что кредиторская

задолженность в 2019 году больше, чем в 2017 году, средний срок оборота кредиторской задолженности ниже в 2019 году, за счёт увеличения выручки. Помимо стоит отметить, что при росте выручки, себестоимость показывает обратную тенденцию, т.е. снижается в течении всего периода. Чистая прибыль растёт в течении всего периода. Просроченной кредиторской задолженности в течении всего исследуемого периода не было. Эти факты указывают на то, что организация эффективно использует заёмные средства и своевременно оплачивает все свои долги, несмотря на их большой объём и их рост. Стоит отметить, что результаты анализа могут быть искажены, т.к. в бухгалтерской отчетности встречаются некоторые ошибки с заполнением отчетности, а именно значение некоторых показателей отнесены не на тот период.

В результате исследования бухгалтерского учета в ООО «Монолитстрой» были выявлены следующие недостатки:

– графики документооборота в ООО «Монолитстрой» не утверждены, а это является нарушением законодательства, поэтому организация обязана утвердить их в скором времени;

– присутствует несоответствие показателей бухгалтерского баланса и внутренней отчетности;

Организация не дорабатывала и не совершенствовала учетную политику с 2015 года;

Для улучшения бухгалтерского учета рекомендуется принять следующие меры:

Т.к. в учетной политике не прописана периодичность инвентаризации кредиторской задолженности, необходимо внести дополнения в приказ по учетной политике, указать внутренний нормативный документ, регламентирующий периодичность инвентаризации кредиторской задолженности.

Усилить контроль за качеством заполнения бухгалтерских документов, а именно проверять в обязательном порядке годовые бухгалтерские отчеты,

расчетные документы, которые оказывают наибольшее влияние на величину кредиторской задолженности, для других расчетных документов ежемесячно делать контрольную выборку и проверять достоверность сумм дебиторской и кредиторской задолженности;

Далее необходимо выделить основные недостатки в работе с кредиторской задолженностью в ООО «Монолитстрой»:

– контроль за состоянием просроченной задолженностью ведется путем отслеживания сроков оплаты по договорам, при этом кредиторская задолженность никак не группируется по срокам к погашению, в данный момент подразделяется только на текущую и просроченную, из-за чего контроль за состоянием задолженности усложняется. Из-за этого риск возникновения просроченной задолженности выше, т.к. оперативный учет за состоянием кредиторской задолженности не обеспечен;

– не разрабатываются графики по погашению кредиторской задолженности;

– сверки взаиморасчетов с контрагентами проводятся лишь раз в год;

– большой срок оборачиваемости кредиторской задолженности, оборот – более 200 дней, в перспективе необходимо сокращать продолжительность;

Для повышения качества работы с кредиторской задолженности и улучшения общего финансового положения даны следующие рекомендации:

Разрабатывать графики по погашению кредиторской задолженности, использовать программный продукт с функцией построения графиков погашения кредиторской задолженности на базе введенных дат оплаты, что позволит упростить работу с кредиторской задолженности и уменьшить шанс возникновения случайных ошибок [37].

Проводить сверки взаиморасчетов раз в квартал с контрагентами, перед которыми у ООО «Монолитстрой» наибольшая задолженность, это позволит заблаговременно выявлять возможные расхождения и устранять их. Дополнительно следить за соотношением дебиторской и кредиторской

задолженности, т.к. существенная разница приводит к снижению платёжеспособности организации [38].

Необходимо принимать меры по снижению кредиторской задолженности, одним из самых эффективных вариантов будет сокращение продолжительности строительства (реконструкции) объекта, это можно достигнуть путём модернизации и закупки нового оборудования, использования новейших технологий строительства, однако это потребует больших затрат [39], но наиболее выгодно делать сейчас, т.к. идет активная поддержка строительной отрасли со стороны государства, в данный момент реализуется программа «Развитие строительной отрасли Красноярского края на 2020 - 2022 годы»[36].

Также необходимо контролировать сроки выполнения у субподрядчиков.

В дополнение ко всему вышесказанному, т.к. организация постоянно привлекает заёмные средства, необходимо выработать чёткую стратегию по привлечению и использованию средств. Особое внимание следует уделить преддоговорной работе, по выбору потенциальных кредиторов [40]. Дополнительно разрабатывать «прозрачные» проекты для привлечения инвесторов, чтобы инвестор или кредитор мог оценить риск и перспективы от собственных вложений. Также организации необходимо компенсировать большой отток денежных средств из организации за счет улучшения собственных финансовых результатов и привлечения дополнительных инвестиций.

Таким образом в данной главе были проанализированы различные аспекты кредиторской задолженности на примере ООО «Монолитстрой» и предложены рекомендации по работе и эффективному управлению кредиторской задолженностью.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Учет и анализ кредиторской задолженности имеет значение для любой организации, т.к. в современном мире кредиторская задолженность является существенной и неотъемлемой частью любого предприятия. Результаты анализа кредиторской задолженности представляют интерес как для внутренних, так и для внешних пользователей.

Изучение особенностей учета и расчетов с кредиторами представляет собой интерес, т.к. служит информационной базой для последующего анализа кредиторской задолженности.

Объектом исследования в работе являлась кредиторская задолженность ООО «Монолитстрой».

В ходе написания дипломной работы были выполнены все поставленные задачи, а именно:

1. Сформирована оценка бухгалтерского учёта организации и расчетов с кредиторами;
2. Проведен анализ кредиторской задолженности ООО «Монолитстрой»;
3. Разработаны рекомендации по улучшению работы с кредиторской задолженностью.

В результате исследования бухгалтерского учета и расчетов с кредиторами в ООО «Монолитстрой», можно сделать выводы о том, что работа с кредиторами хорошо организована, но имеются некоторые пробелы, которые необходимо заполнить, начиная с совершенствования учетной политики, улучшения качества контроля за состоянием кредиторской задолженностью. Были выявлены нарушения организацией законодательства, а именно до сих пор не утверждён порядок документооборота, что является нарушением законодательства. Помимо этого, значения некоторых показателей в бухгалтерской отчетности не отражают реальную ситуацию в организации, что тоже является серьёзным нарушением. Из особенностей деятельности ООО «Монолитстрой» можно выделить тот факт, что для учета работ с подрядчиками, транспортных и

коммунальных услуг, использует 76 счет, а все расчеты на 60 счете происходят только с поставщиками.

В результате исследования бухгалтерского учета в ООО «Монолитстрой» были выявлены следующие недостатки:

– графики документооборота в ООО «Монолитстрой» не утверждены, а это является нарушением законодательства, поэтому организация обязана утвердить их в скором времени;

– присутствует несоответствие показателей бухгалтерского баланса и внутренней отчетности;

– ООО «Монолитстрой» не дорабатывала и не совершенствовала учетную политику с 2015 года.

Для улучшения бухгалтерского учета в ООО «Монолитстрой» даны следующие рекомендации:

– т.к. в учетной политике не прописана периодичность инвентаризации кредиторской и дебиторской задолженности, необходимо внести дополнения в приказ по учетной политике, установив периодичность инвентаризации кредиторской задолженности;

– усилить контроль за качеством заполнения бухгалтерских документов, а именно проверять в обязательном порядке годовые бухгалтерские отчеты, расчетные документы, которые оказывают наибольшее влияние на величину кредиторской задолженности, для других расчетных документов ежемесячно делать контрольную выборку и проверять достоверность сумм дебиторской и кредиторской задолженности, это повысит уровень качества заполнения бухгалтерских документов.

В результате анализа финансового положения организации и ее кредиторской задолженности, можно сделать выводы о том, что организация зависима от оборотных активов, в силу специфики деятельности. Для осуществления своей деятельности организация вынуждена постоянно привлекать кредиты и займы, стоит отметить, что наблюдается постоянный



прирост кредитов и займов в достаточно большом размере в течении всего исследуемого периода (2017-2019 год). ООО «Монолитстрой» показывает хорошие показатели по своей основной деятельности, у организации идёт постоянный рост выручки в течении периода с 2017 - 2019 год, в свою очередь себестоимость снижается. Чистая прибыль так же растёт. Практически, все показатели рентабельности имеют тенденцию к росту. Несмотря на это у организации всё равно идет большой отток денежных средств из организации по текущей и финансовой деятельности. Показатели устойчивости и платежеспособности показывают низкие значение за счет большой доли обязательств у компании. Кредиторская задолженность составляет большую часть пассивов организации, однако её доля в структуре пассивов заметно уменьшается, в основном за счет привлечения краткосрочных и долгосрочных кредитов и займов. Сама кредиторская задолженность не показывает определенной тенденции к росту или снижению, а ее большая величина является нормальным явлением для строительной организации.

Исходя из этого рекомендуется уделить преддоговорной работе, по выбору потенциальных кредиторов [40]. Дополнительно разрабатывать «прозрачные» проекты для привлечения инвесторов, чтобы инвестор или кредитор мог оценить риск и перспективы от собственных вложений.

Далее необходимо выделить основные недостатки в работе с кредиторской задолженностью в ООО «Монолитстрой»:

- контроль за состоянием просроченной задолженности ведется путем отслеживания сроков оплаты по договорам;
- не разрабатываются графики по погашению кредиторской задолженности;
- сверки взаиморасчетов кредиторской задолженности проводятся лишь раз в год;
- большой срок оборачиваемости кредиторской задолженности, оборот – более 200 дней, в перспективе необходимо сокращать продолжительность;

Для повышения качества работы с кредиторской задолженности и улучшения общего финансового положения даны следующие рекомендации:

– разрабатывать графики погашения кредиторской задолженности. Как вариант использовать программный продукт с функцией построения графиков погашения кредиторской задолженности на базе введенных дат оплаты, что позволит упростить работу с кредиторской задолженности и уменьшить шанс возникновения случайных ошибок [37];

– проводить сверки взаиморасчетов раз в квартал с контрагентами, перед которыми у ООО «Монолитстрой» наибольшая задолженность, это позволит заблаговременно выявлять возможные расхождения и устранять их[38].

– необходимо контролировать сроки выполнения у субподрядчиков.

– необходимо сокращать продолжительность строительства (реконструкции) объекта, это можно достигнуть путём модернизации и закупки нового оборудования, использования новейших технологий строительства. Это позволит уменьшить издержки на строительство, а именно избежать нежелательных затрат на оплату труда, затрат на эксплуатацию оборудования и строительных машин, расходов на содержание различных подразделений и т.д. В итоге сокращение продолжительности строительства приводит также к уменьшению величины кредиторской задолженности.

*19/06 19.06.2020*

## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

- 1 Распоряжение Правительства РФ от 10.05.2016 N 868-р «О Стратегии развития промышленности строительных материалов на период до 2020 года и дальнейшую перспективу до 2030 года» // Справочная правовая система «КонсультантПлюс». – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.
- 2 Кот, Е.М. Основные принципы финансового контроля в России / Е.М. Кот, Э.Н. Елькина // Аграрный вестник Урала. – 2015. – № 10 (140). – С. 79–82.
- 3 Балашова, М.А. Управление кредиторской задолженностью/ М. А. Балашова // Молодой ученый. — 2017. — №50. — С. 133-135.
- 4 Емелин, В.Н. Управление кредиторской задолженностью / В.Н. Емелин, Е.И. Пивкина организации // Молодой ученый. — 2014. — №8. — С. 465-467.
- 5 Церпенто, С.И. Бухгалтерский учет в строительстве: учебное пособие / С.И. Церпенто, Н.В. Предеус. – 4-е изд., перераб. и доп. М.: КНОРУС, – 2016. – 446 с.
- 6 Чижова, Л.П. Учет материалов в строительстве / Л.П. Чижова, А.В. Кеменов // Бухучет в строительных организациях. – 2012. – № 2. –С. 7 – 15.
- 7 Смирнова, Е.С. Финансовое планирование в строительной организации / Е.С. Смирнова // Экономика и управление: анализ тенденций и перспектив. – 2015. – № 23. – С. 166 – 169.
- 8 Положение по бухгалтерскому учету «Учёт договоров строительного подряда» (ПБУ 2/2008) (с изм. и доп.) // Справочная правовая система «КонсультантПлюс». – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>
- 9 Терехова, В.А. О признании финансового результата по договорам строительного подряда / В.А. Терехова // Все для бухгалтера. – 2013. № 6. – С. 22 – 24.

10 Экономика строительства: учебник / Г.М. Загидуллина, А.И. Романова, Э.Р. Мухаррамова, Г.М. Харисова [и др.]; под общ. ред. Г.М. Загидуллиной, А.И. Романовой. — 2-е изд. — М.: ИНФРА-М, 2019. — 360 с.

11 Волохо, М. С. Государственное регулирование строительной области / М.С. Волохо // Молодой ученый. — 2020. — №44. — С. 65-67.

12 Приказ Минфина России от 29.07.1998 N 34н (ред. от 11.04.2018) "Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации" // Справочная правовая система «КонсультантПлюс». – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>

13 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 24.04.2020) // Справочная правовая система «КонсультантПлюс». – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>

14 Приказ Минфина РФ от 31.10.2000 N 94н (ред. от 08.11.2010) "Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению" // Справочная правовая система «КонсультантПлюс». – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>

15 Налоговый кодекс Российской Федерации (НК РФ) (ред. от 21 мая 2020) // Справочная правовая система «КонсультантПлюс». – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>

16 Федеральный закон "О бухгалтерском учете" от 06.12.2011 N 402-ФЗ ред. (последняя редакция от 26 июля 2019 г.) // Справочная правовая система «КонсультантПлюс». – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>

17 Османова, М.М. Бухгалтерский учет в строительных организациях: учебное пособие для вузов / М.М. Османова – Москва – 2020. – 111 с.

18 Загидуллина, Г.М. Экономика строительства: учебник / Г.М. Загидуллина, А.И. Романова – 2-е изд. М.: ИНФРА-М, – 2015. – 360 с.

- 19 Зайцева, Н.Л. Экономика промышленного предприятия: учебник/Н.Л. Зайцева. М.: Инфра-М, – 2018. – 224 с.
- 20 Акимова, Е.В. Управление затратами в строительстве / Е.В. Акимова // Справочник экономиста. – 2020. – №5. –С. 47 – 65.
- 21 Дьяконов, В. Ю. Дебиторская и кредиторская задолженность предприятий / В. Ю. Дьяконов //Научно-образовательный потенциал молодежи в решении актуальных проблем XXI века. – 2019. – № 3. – С. 29-30.
- 22 Дорожкина, В. А. Особенности бухгалтерского учета в строительстве / В. А. Дорожкина // Вестник тамбовского университета – 2019 – № 4 (4) – С.261-264
- 23 Филина, Ф.Н. Бухгалтерские проводки в строительстве / Ф.Н. Филина // М.: Гросс Медиа: РОСБУХ, – 2012. – 114 с.
- 24 Евграфова, А.А. Анализ дебиторской и кредиторской задолженности / А.А. Евграфова // Наука через призму времени. – 2017. – № 6 (6). – С. 26-30.
- 25 Подгайнова, К.С. Ключевые аспекты анализа дебиторской и кредиторской задолженности: механизм и оценка результатов / К.С. Подгайнова // Синергия Наук. – 2018. –№ 20. – С. 44-50.
- 26 Сысоева, И.А. Дебиторская и кредиторская задолженность / И.А. Сысоева //Бухгалтерский учет. – 2020. – №1. – с. 17-28
- 27 Кондратьева, Г.В. Проблемы системы финансового планирования в строительных организациях / Г.В. Кондратьева // Вестник молодежной науки. – 2016. – № 2 (4). – С. 1 – 20.
- 28 Булатова, А.В. Учет, анализ, аудит дебиторской и кредиторской задолженности / А.В. Булатова // Actualscience. – 2019. – Т. 2. – № 2. – С. 84-88.
- 29 Фархутдинова, Д.В. Развитие системы финансового контроля дебиторской и кредиторской задолженности коммерческой организации / Д.В. Фархутдинова // Синергия Наук. 2017. Т. 1. № 18. С. 52-57.
- 30 Тычинина, Н. А. Учетно-аналитическое обеспечение управления дебиторской и кредиторской задолженностью как фактор устойчивого развития

организации / Н. А. Тычина // Теория и практика современной науки. – 2019. - № 4. – С. 80 – 90.

31 Топузова, А.Н. Оценка состояния дебиторской и кредиторской задолженности / А.Н. Топузова // Научно-аналитический экономический журнал. – 2020. – № 4 (15). – С. 23.

32 Красноярский край официальный портал Красстат [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.krasstat.gks.ru/>.

33 Аналитический обзор рынка жилой недвижимости г. Красноярска за 2018 год. Прогноз на 2019 год [Электронный ресурс]. – Режим доступа: 40 <http://www.arevera.ru/analytics/krasnoyarsk/5597-analiticheskii-obzor-rynka-zhiloinedvizhimosti-g.-krasnoyarska-za-2019-god->.

34 Стратегия социально-экономического развития Красноярского края на период до 2020 года [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://econ.krskstate.ru/dat/File/11/Strategiya-15%2011%202012%20dlya%20publikatsii.pdf>

35 Федеральная служба государственной статистики. Строительство в России 2019 год [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://www.gks.ru/free\\_doc/doc\\_2019/stroit\\_2019.pdf](http://www.gks.ru/free_doc/doc_2019/stroit_2019.pdf).

36 Отраслевая программа «Развитие строительной отрасли Красноярского края на 2020 – 2022 годы» // Справочная правовая система «КонсультантПлюс». – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>

37 Попова, Д.Н. Учет расчетов с поставщиками и подрядчиками / Д.Н. Попова // Молодежь и наука. – 2017. – № 4.3. – С. 42.

38 Мухаррамова, Э.Р. Оценка эффективности деятельности строительного предприятия с целью максимального использования имеющихся ресурсов / Э.Р. Мухаррамова // Российское предпринимательство. 2015. № 16. С. 2635 – 2650.

39 Кистерева, Е.В. Особенности учета и анализа деятельности строительного предприятия / Е.В. Кистерева // Планово-экономический отдел. – 2015. – № 7. – С. 224

40 Замятина, Т. В. Регламентирование процедуры контроля задолженности контрагентов / Т. В. Замятина // Российский экономический журнал. – 2017. - № 4. – С. 34 – 39.

41 Дербичева, А.А. Анализ состояния дебиторской и кредиторской задолженности и направления их оптимизации / А.А. Дербичева // Калужский экономический вестник. – 2017. – № 3. – С. 24-27.

42 Донцова, Л.В. Анализ бухгалтерской (финансовой) отчетности: практикум / Л.В. Донцова, Н.А. Никифорова. – 5 изд., переработ. и доп. – М.: Дело и сервис, – 2019. – 160 с.

43 Муканова, Л.К. Управление оборачиваемостью дебиторской и кредиторской задолженности / Л.К. Муканова // Вестник Казахского гуманитарно-юридического инновационного университета. – 2017. – № 1 (33). – С. 121-123.

44 Мустиева, М.А. Методические основы анализа платежеспособности организации / М. А. Мустиева, З. Х. Саракаева // Молодой ученый. — 2018. — №42. — С. 211-215

45 Ионова, А.Ф. Финансовый менеджмент. учебное пособие для вузов / Ионова А.Ф., Селезнева Н.Н.- М.: ТК Велби, изд-во «Проспект», 2010. – 494 с.

## Приложение А

Таблица А1 — Анализ структуры, состава и качества кредиторской задолженности

Показатель	Формула	Экономическое содержание
Доля кредиторской задолженности в заемном капитале [41]	$Ув = КЗ/ЗК$ (1) где КЗ – кредиторская задолженность; ЗК – заемный капитал;	Отражает долю кредиторской задолженности в заемном капитале
Доля просроченной кредиторской задолженности [42]	$Ув = КЗпр/КЗ$ (2) где КЗпр – сумма просроченной задолженности; КЗ – общая сумма кредиторской задолженности; Ув – Доля просроченной кредиторской задолженности	Показывает, какую часть общей кредиторской задолженности составляют просроченные долги кредиторам
Коэффициент тяжести протроченных обязательств [42]	$К = Копр / КЗбанкp$ (3) где Копр – сумма просроченных более 3 месяцев обязательств КЗбанкp - минимальная стоимость просроченных обязательств, при которой может быть возбуждено дело о банкротстве предприятия должника.	Отношение суммы просроченных обязательств сроком более 3 месяцев к предусмотренной законом минимальной сумме просроченных обязательств при которой возможно возбуждения дела о банкротстве.

Таблица А2 — Анализ структуры, состава и качества кредиторской задолженности

Показатель	Формула	Экономическое содержание
Коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности [43]	Выручка / Величина кредиторской задолженности (4)	Характеризует число оборотов кредиторской задолженности за год
Продолжительность оборота кредиторской задолженности (в днях) [43]	$365 \text{ дней} / Ккз$ (5) Где Ккз – коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности	Характеризует скорость погашения кредиторской задолженности (в днях)
Средняя стоимость кредиторской задолженности [43]	$Скз = \sum_{i=1}^n C_i \times УВ$ (6) где С – стоимость i - ого элемента кредиторской задолженности; УВ – удельный вес этого элемента в общей кредиторской задолженности	Отражает средневзвешенную стоимость кредиторской задолженности



## Окончание приложения А

Таблица А3 — Группировка активов и пассивов по ликвидности [30]

Активы организации			Пассивы организации		
А1	наиболее ликвидные активы	Денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	П1	наиболее срочные обязательства	Кредиторская задолженность
А2	быстро реализуемые активы	Дебиторская задолженность менее 12 месяцев	П2	краткосрочные обязательства	Краткосрочные обязательства и кредиты
А3	медленно реализуемые активы;	Дебиторская задолженность более 12 месяцев, запасы, НДС, незавершенное производство	П3	долгосрочные обязательства	Долгосрочные обязательства
А4	труднореализуемые активы	Внеоборотные средства	П4	капитал и резервы	Собственный капитал компании

Таблица А4 — Используемые показатели анализа ликвидности

Показатель	Формула	Рекомендованное значение	Экономическое содержание показателя
1. Коэффициент абсолютной ликвидности [44]	$\frac{A1}{(П1 + П2)} \quad (7)$	$\geq 0,2$	Отражает степень покрытия наиболее ликвидными активами текущие обязательства организации.
2. Коэффициент критической ликвидности [44]	$\frac{(A1 + A2)}{(П1 + П2)} \quad (8)$	0,7-1	Отражает степень покрытия наиболее ликвидными и быстро реализуемыми активами текущие обязательства организации.
3. Коэффициент ликвидности при мобилизации средств [45]	$\frac{\text{Запасы}}{\text{КО}} \quad (9)$	0,5-0,7	Отражает степень зависимости организации от своих запасов.
4. Коэффициент текущей ликвидности [44]	$\frac{(A1 + A2 + A3)}{(П1 + П2)} \quad (10)$	1,5-2	Отражает степень покрытия активами наиболее срочных и среднесрочных обязательств
5. Общая ликвидность баланса [44]	$\frac{(A1 + A2/2 + A3/3)}{(П1 + П2/2 + П3/3)} \quad (11)$	>1	Отражает общую платёжеспособность организации.

## Приложение Б

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«МОНОЛИТСТРОЙ»**

---

**ПРИКАЗ**  
*о принятии учетной политики на предприятии*

29 декабря 2014г

г. Красноярск

№ \_\_\_\_

Приказываю:

**Утвердить учетную политику организации  
для целей бухгалтерского учета на 2015 год**

Руководствуясь Законом РФ от 21 ноября 1996 года № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 года № 34н, начиная с 1 января 2015 года применять следующую учетную политику предприятия:

При оценке статей бухгалтерской отчетности обеспечить соблюдение допущений и требований, предусмотренных Положением по бухгалтерскому учету “Учетная политика предприятия”, утвержденным приказом Минфина РФ от 6 декабря 2008 года № 106н.

Отражение фактов хозяйственной деятельности производить с использованием принципа временной определенности, который подразумевает, что факты хозяйственной деятельности относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

## Приложение В

Таблица В1 – Открытые субсчета для расчетов с поставщиками

Счет-субсчет	Наименование субсчета	Вид
60.01	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	Пассивный
60.02	Расчеты по авансам выданным	Активный
60.03	Векселя выданные	Пассивный
60.21	Расчеты с поставщиками и подрядчиками (в валюте)	Пассивный
60.22	Расчеты по авансам выданным (в валюте)	Активный
60.31	Расчеты с поставщиками и подрядчиками (в у.е.)	Пассивный
60.32	Расчеты по авансам выданным (в у.е.)	Активный
60.А	Расчет по авансам выданным, страховки, лицензии	Активный/Пассивный
60.НП	Расчеты с поставщиками по неотфактурованным поставкам	Пассивный

Таблица В2 – Открытые субсчета для расчетов с разными дебиторами и кредиторами

Счет – субсчет	Наименование	Вид
76.01.1	Расчеты по имущественному и личному страхованию	Активный/Пассивный
76.01.2	Платежи (взносы) по добровольному страхованию на случай смерти и причинения вреда здоровью	Активный
76.01.9	Платежи (взносы) по прочим видам страхования	Активный/Пассивный
76.02	Расчеты по претензиям	Активный/Пассивный
76.03	Расчеты по причитающимся дивидендам и другим доходам	Активный/Пассивный
76.04	Расчеты по депонированным суммам	Пассивный
76.05.1	Расчеты с подрядчиками	Активный/Пассивный
76.05.2	Расчеты с подрядчиками, квартиры	Активный/Пассивный
76.05.3	Расчеты по прочим услугам	Активный/Пассивный
76.05.4	Расчеты по векселям	Активный/Пассивный
76.05.5	Расчеты по претензиям	Активный/Пассивный
76.05.6	Расчеты с инвесторами	Активный/Пассивный
76.05.А	Расчеты по авансам	Активный/Пассивный
76.05.Г	Расчеты по гарантийному удержанию	Активный/Пассивный
76.05.Л	Расчеты с лизингодателем	Активный/Пассивный
76.05.М	Старая задолженность	Активный/Пассивный
76.05.Р	Расчеты по лизинговым платежам	Активный/Пассивный
76.05.С	Расчеты по страховым платежам	Активный/Пассивный
76.06	Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	Активный/Пассивный
76.07.1	Арендные обязательства	Пассивный
76.07.2	Задолженность по лизинговым платежам	Активный/Пассивный
76.07.9	НДС по арендным обязательствам	Активный
76.09	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	Активный/Пассивный
76.10	Прочие расчеты с физическими лицами	Активный/Пассивный
76.13	Расчеты с факторинговыми компаниями	Активный
76.14	Приобретение билетов для командировок	Активный
76.21	Расчеты по имущественному и личному страхованию (в валюте)	Активный/Пассивный
76.22	Расчеты по претензиям (в валюте)	Активный
76.25	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками (в валюте)	Активный/Пассивный
76.26	Расчеты с прочими покупателями и заказчиками (в валюте)	Активный/Пассивный
76.27.1	Арендные обязательства (в валюте)	Пассивный
76.27.2	Задолженность по лизинговым платежам (в валюте)	Активный/Пассивный
76.29	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами (в валюте)	Активный/Пассивный
76.32	Расчеты по претензиям (в у.е.)	Активный

Продолжение приложения В

Окончание таблицы В2

Счет – субсчет	Наименование	Вид
76.35	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками (в у.е.)	Активный/Пассивный
76.36	Расчеты с прочими покупателями и заказчиками (в у.е.)	Активный/Пассивный
76.37.1	Арендные обязательства (в у.е.)	Пассивный
76.37.2	Задолженность по лизинговым платежам (в у.е.)	Активный/Пассивный
76.37.9	НДС по арендным обязательствам (в у.е.)	Активный
76.39	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами (в у.е.)	Активный/Пассивный
76.41	Расчеты по исполнительным документам работников	Активный/Пассивный
76.49	Расчеты по прочим удержаниям из заработной платы работников	Активный/Пассивный
76.АВ	НДС по авансам и предоплатам	Активный
76.ВА	НДС по авансам и предоплатам выданным	Пассивный
76.К	Корректировка расчетов прошлого периода	Активный/Пассивный
76.Н	Расчеты по НДС, отложенному для уплаты в бюджет	Пассивный
76.НА	Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	Активный/Пассивный
76.НП	Расчеты с прочими поставщиками по неотфактурованным поставкам	Активный/Пассивный
76.ОТ	НДС, начисленный по отгрузке	Активный

Таблица В3 – Открытые субсчета для расчетов с покупателями и заказчиками

Счет – субсчет	Наименование	Вид
62.01	Расчеты с покупателями и заказчиками	Активный
62.02	Расчеты по авансам полученным	Пассивный
62.03	Векселя полученные	Активный
62.21	Расчеты с покупателями и заказчиками (в валюте)	Активный
62.22	Расчеты по авансам полученным (в валюте)	Пассивный
62.31	Расчеты с покупателями и заказчиками (в у.е.)	Активный
62.32	Расчеты по авансам полученным (в у.е.)	Пассивный
62.ОТ	Расчеты по авансам полученным (в у.е.) в счет отгрузки	Пассивный
62.Р	Расчеты с розничными покупателями	Активный

Таблица В4 – Открытые субсчета для расчетов по налогам и сборам

Счет – субсчет	Наименование	Вид
68.01	НДФЛ при исполнении обязанностей налогового агента	Активный/Пассивный
68.02	Налог на добавленную стоимость	Активный/Пассивный
68.03	Акцизы	Активный/Пассивный
68.04.1	Расчеты с бюджетом	Активный/Пассивный
68.04.2	Расчет налога на прибыль	Активный/Пассивный
68.06	Земельный налог	Активный/Пассивный
68.07	Транспортный налог	Активный/Пассивный
68.08	Налог на имущество	Активный/Пассивный
68.09	Налог на рекламу	Активный/Пассивный
68.10	Прочие налоги и сборы	Активный/Пассивный
68.11	Единый налог на вмененный доход	Активный/Пассивный
68.12	Налог при упрощенной системе налогообложения	Активный/Пассивный
68.13	Торговый сбор	Активный/Пассивный
68.14	Земельный налог	Активный/Пассивный
68.21	НДФЛ индивидуального предпринимателя	Активный/Пассивный
68.22	НДС по экспорту к возмещению	Активный

## Окончание приложения В

### Окончание таблицы В4

Счет – субсчет	Наименование	Вид
68.32	НДС при исполнении обязанностей налогового агента	Пассивный
68.34	Налог на прибыль при исполнении обязанностей налогового агента	Активный/Пассивный
68.42	НДС при импорте товаров из Таможенного союза	Пассивный
68.52	НДС налогового агента по отдельным видам товаров	Активный/Пассивный
68.62	Налог при патентной системе налогообложения	Активный/Пассивный
68.63	Торговый сбор	Активный/Пассивный

### Таблица В5 – Открытые субсчета для расчетов по социальному страхованию и обеспечению

Счет – субсчет	Наименование	Вид
69.01	Расчеты по социальному страхованию	Активный/Пассивный
69.02.1	Страховая часть трудовой пенсии	Активный/Пассивный
69.02.2	Накопительная часть трудовой пенсии	Активный/Пассивный
69.02.3	Взносы на доплату к пенсии членам летных экипажей	Активный/Пассивный
69.02.4	Взносы на доплату к пенсии работникам организаций угольной промышленности	Активный/Пассивный
69.02.5	Взносы на доплату за вредные условия труда	Активный/Пассивный
69.02.6	Взносы на доплату за тяжелые условия труда	Активный/Пассивный
69.02.7	Взносы на ОПС	Активный/Пассивный
69.03.1	Федеральный фонд ОМС	Активный/Пассивный
69.03.2	Территориальный фонд ОМС	Активный/Пассивный
69.04	ЕСН в части, перечисляемой в Федеральный бюджет	Активный/Пассивный
69.05.1	Взносы за счет работодателя	Активный/Пассивный
69.05.2	Взносы, удерживаемые из доходов работника	Активный/Пассивный
69.06.1	Взносы в ПФР (страховая часть)	Активный/Пассивный
69.06.2	Взносы в ПФР (накопительная часть)	Активный/Пассивный
69.06.3	Взносы в ФОМС	Активный/Пассивный
69.06.4	Взносы в ФСС	Активный/Пассивный
69.06.5	ОПС ИП	Активный/Пассивный
69.11	Расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	Активный/Пассивный
69.12	Расчеты по добровольным взносам в ФСС на страхование работников на случай временной нетрудоспособности	Активный/Пассивный
69.13.1	Расчеты по средствам ФСС для страхователей, уплачивающих ЕНВД	Активный/Пассивный
69.13.2	Расчеты по средствам ФСС для страхователей, применяющих УСН	Активный/Пассивный

## Приложение Г

## Приложение Д

Таблица Д – Структура ООО «Монолитхолдинг»

Наименование	Доля в холдинге	Сумма тыс руб.
ООО ФСК «МОНОЛИТИНВЕСТ»	100%	11.01 млн. руб.
ООО «МОНОЛИТСТРОЙ»	100%	3.02 млн.руб.
ООО «Базис-Монолит»	100%	10 тыс. руб
ООО «Железобетон»	100%	10 тыс. руб.
ООО «МОНОЛИТПРОМСТРОЙ»	100%	10 тыс. руб.
ООО «МОНОЛИТРЕСУРС»	100%	30 тыс. руб.
ООО "МОНОЛИТТЕХНОСЕРВИС"	100%	20 тыс. руб.
ООО "КРАСНОЯРСК-СИТИ"	51%	510 тыс. руб.
ООО "Север на Юг"	40%	12 тыс. руб.
ООО "МОНОЛИТИНВЕСТ ПЛЮС"	100%	10 тыс. руб.
ООО "Регионстрой"	33.34%	3.33334 тыс. руб.
ООО "КРАЙС ИНФОРМ"	30%	3 тыс. руб.
ООО "МОНОЛИТДИЗАЙН"	100%	10 тыс. руб.
ООО "Сибирьстрой"	100%	10 тыс. руб.
ООО "МОНОЛИТАВТО"	100%	10 тыс. руб.
ООО " АЧИНСКИЙ РЕЧНОЙ ПОРТ "	91.5%	9.15 тыс. руб.
ООО " МОНОЛИТДЕВЕЛОПМЕНТ "	25%	250 тыс. руб.
ООО "Финансово-расчетный центр"	100%	10 тыс. руб.
ООО " Монолитжилкомсервис "	75%	7.5 тыс. руб.
ООО "МОНОЛИТНЕДРА"	90%	900 тыс. руб.
ООО "МонолитГрад"	100%	10 тыс. руб.
ООО "МОНОЛИТСТРОЙ-ЮГ"	100%	10 тыс. руб.
ООО "СИБЦЕНТР"	51%	5.1 тыс. руб.
ООО " ОХРАНА-МОНОЛИТ "	75%	7.5 тыс. руб.

## Приложение Е

### Осуществляемые виды деятельности ООО «Монолитстрой»

- 1 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки (42.99);
- 2 Расчистка территории строительной площадки (43.12.1);
- 3 Разведочное бурение (43.13);
- 4 Производство электромонтажных работ (43.21);
- 5 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха (43.22);
- 6 Производство прочих строительно-монтажных работ (43.29);
- 7 Производство штукатурных работ (43.31);
- 8 Работы столярные и плотничные (43.32);
- 9 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен (43.33);
- 10 Производство малярных работ (43.34.1);
- 11 Производство стекольных работ (43.34.2);
- 12 Производство прочих отделочных и завершающих работ (43.39);
- 13 Производство кровельных работ (43.91);
- 14 Работы гидроизоляционные (43.99.1);
- 15 Работы бетонные и железобетонные (43.99.4);
- 16 Работы по монтажу стальных строительных конструкций (43.99.5);
- 17 Работы каменные и кирпичные (43.99.6);
- 18 Работы по сборке и монтажу сборных конструкций (43.99.7);
- 19 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств (45.20);
- 20 Техническое обслуживание и ремонт легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств (45.20.1);
- 21 Техническое обслуживание и ремонт прочих автотранспортных средств (45.20.2);



## Окончание приложения Е

- 22 Деятельность автомобильного грузового транспорта (49.41);
- 23 Перевозка грузов неспециализированными автотранспортными средствами (49.41.2);
- 24 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях (71.12);
- 25 Инженерные изыскания в строительстве (71.12.45);
- 26 Аренда и лизинг легковых автомобилей и легких автотранспортных средств (77.11);
- 27 Аренда и лизинг прочих сухопутных транспортных средств и оборудования (77.39.1).

## Приложение Ж

### Предмет деятельности ООО «Монолитстрой»

- 1 разработка освоение и внедрение новой техники и технологии строительства;
- 2 строительные-монтажные, специальные и ремонтные работы;
- 3 проектирование и разработка проектно-сметной документации;
- 4 производство строительных материалов и конструкций;
- 5 техническое и технологическое обслуживание техники и оборудования;
- 6 осуществление лизинговых, инженеринговых, маркетинговых услуг;
- 7 осуществление финансовых
- 8 инвестиций в строительство, промышленное сельскохозяйственное производство и ценные бумаги на основе собственных и заемных средств;
- 9 купля-продажа, аренда недвижимости;
- 10 оказание консультационных услуг в сфере изучения рынка, менеджмента, организации производства, управления и других видов услуг в области строительства;
- 11 оказание консультационных, информационных, экспедиторских, представительских и других услуг;
- 12 внешнеэкономическая деятельность;
- 13 производственно-технологическая комплектация;
- 14 торговая, посредническая, закупочная, снабженческо-сбытовая и иная коммерческая деятельность на основе оказания дилерских, брокерских, комиссионных, представительских, агентских услуг;
- 15 создание и эксплуатация магазинов, демонстрационных залов, торговых залов для реализации продукции как собственного производства, так и продукции других лиц;
- 16 рекламная деятельность;
- 17 развитие социальной инфраструктуры.

## Приложение И

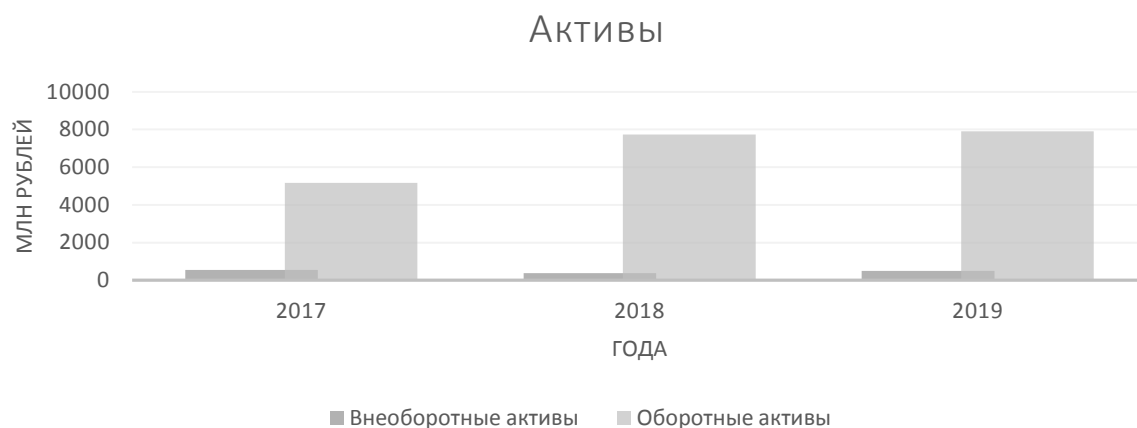


Рисунок И1 — Горизонтальный анализ активов организации



Рисунок И2 — Горизонтальный анализ ОФР

## Окончание приложения И

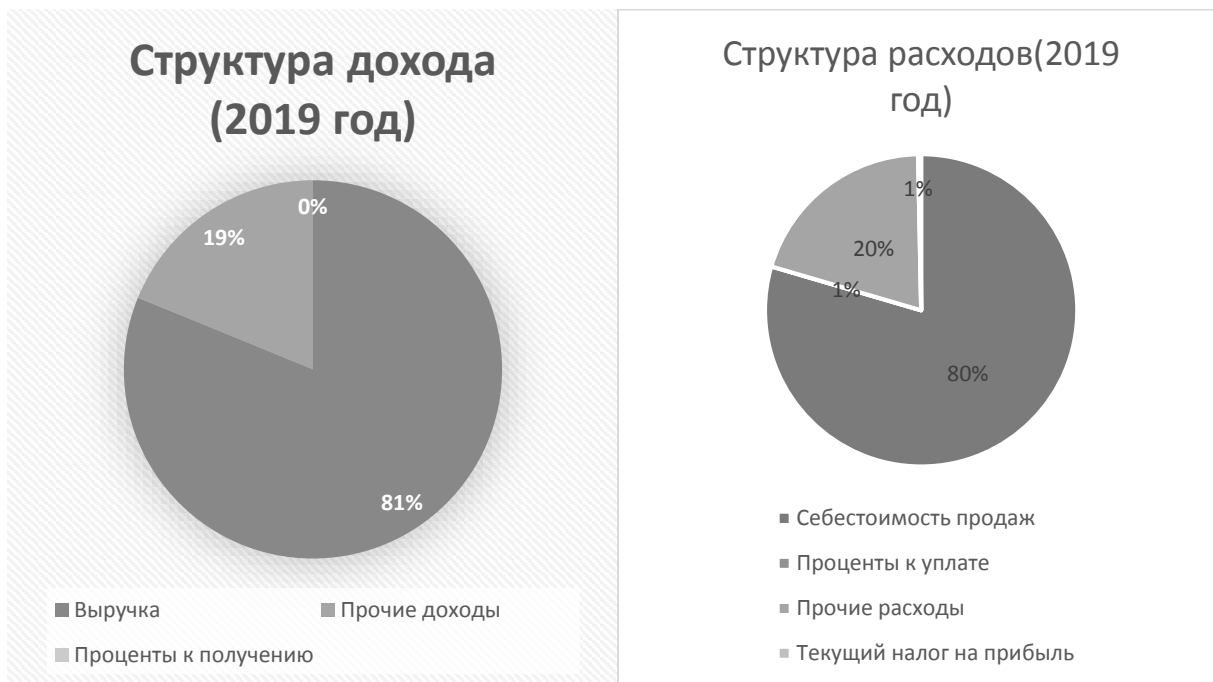


Рисунок И3 — Анализ структуры доходов и расходов за 2019 год

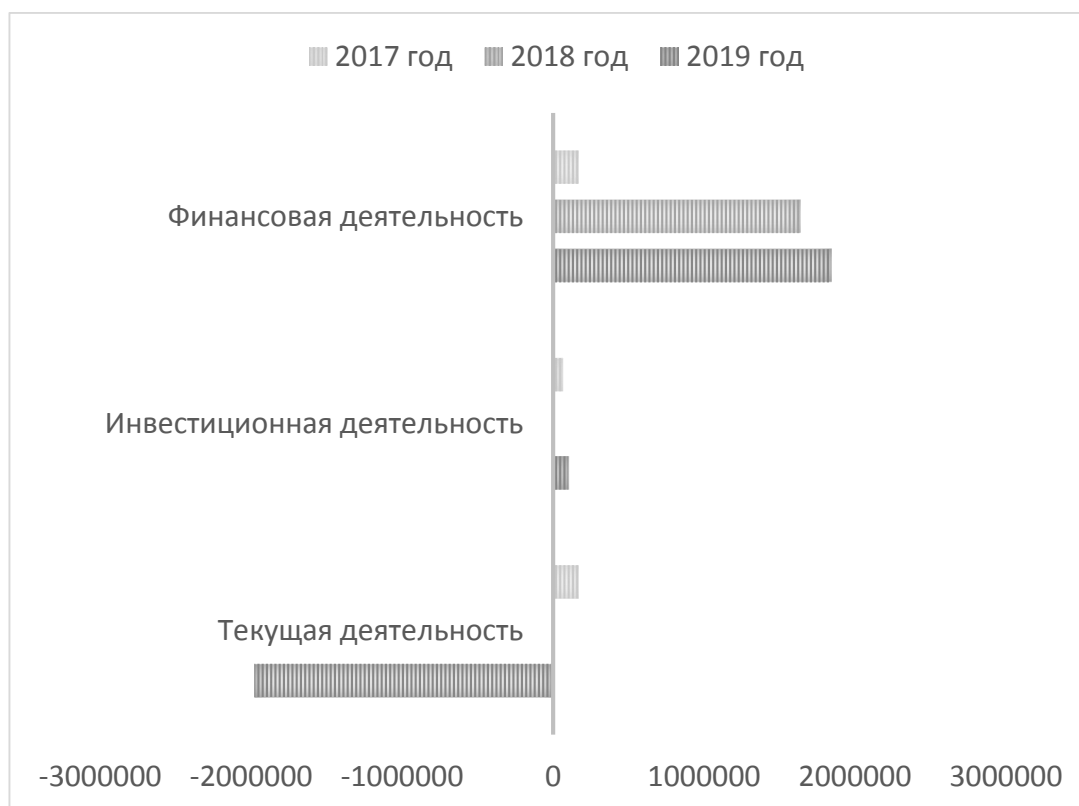


Рисунок И4 — Анализ денежных потоков в ООО «Монолитстрой»

## Приложение К

### Таблица К1 — Динамика и структура пассивов «Монолитстрой» за 2017-2019

ГГ.

Показатель	На 31.12. 2019	На 31.12. 2018	На 31.12. 2017	Абсолютное отклонение		Относительное отклонение		Удельный вес в балансе, %		
				2018 / 2017	2019 / 2018	2018 / 2017	2019 / 2018	На 31.12. 2019	На 31.12. 2018	На 31.12. 2017
Собственный капитал										
Уставный капитал	3020	3020	3020	-	-	-	-	0,04	0,04	0,05
Нераспределённая прибыль	1142799	1102847	1067769	35078	39952	3,29	3,62	13,59	13,60	18,69
Итого по разделу 3	1145819	1105867	1070789	35078	39952	3,28	3,61	13,63	13,64	18,74
Долгосрочные обязательства										
Заёмные средства	2392097	2302478	49883	2252595	89619	4 515,7	3,89	28,45	28,39	0,87
Отложенные налоговые обязательства	-	-	314	-314	-	100	-	-	-	0,01
Прочие обязательства	-	-	197000	-197000	-	-100,00	-	-	-	3,45
Итого по разделу 4	2392097	2302478	247197	2055281	89619	831,43	3,89	28,45	28,39	4,33
Краткосрочные обязательства										
Заёмные средства	1862346	165779	748823	-583044	1696567	-77,86	1 023,3	22,15	2,04	13,10
Кредиторская задолженность	2997694	4528444	3641036	887408	-1530750	24,37	- 33,80	35,65	55,84	63,72
Оценочные обязательства	9722	7522	6604	918	2200	13,90	29,25	0,12	0,09	0,12
Итого по разделу 5	4869762	4701745	4396463	305282	168017	6,94	3,57	57,92	57,97	76,94
Баланс	8407678	8110090	5714449	2395641	297588	41,9	3,67	100	100	100

## Приложение Л

### Таблица Л1 — Структура и динамика обязательств за 2017 – 2019 год

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Структура задолженности, %	Остаток на конец периода	Структура задолженности, %	Темп роста остатка
Долгосрочные обязательства - всего	За 2019 г.	2302478	32,87	2392097	32,94	103,89
	За 2018 г.	246883	5,32	2302478	32,87	932,62
	За 2017 г.	836061	23,49	246883	5,31	29,53
в т.ч. Кредиты	За 2019 г.	2302478	32,87	2392097	32,94	103,89
	За 2018 г.	49883	1,07	2302478	32,87	4 615,76
	За 2017 г.	836061	23,49	24038	0,52	2,88
Займы	За 2019 г.		-		-	
	За 2018 г.		-		-	
	За 2017 г.		-	25845	0,56	
Прочая	За 2019 г.		-		-	
	За 2018 г.	197000	4,24		-	-
	За 2017 г.		-	197000	4,24	
Краткосрочная обязательства - всего	За 2019 г.	4694223	67,02	4869762	67,06	103,74
	За 2018 г.	4389858	94,54	4701745	67,13	107,10
	За 2017 г.	2718087	76,35	4396463	94,65	161,75
Кредиторская задолженность - всего	За 2019 г.	4650764	66,40	2997694	48,86	76,29
	За 2018 г.	3641035	78,41	4528444	64,65	124,37
	За 2017 г.	2407567	67,63	3641036	78,38	151,23
в т.ч. Расчёты с поставщиками и подрядчиками	За 2019 г.	3629396	51,82	2422062	33,35	66,73
	За 2018 г.	3017113	64,98	3629396	51,82	120,29
	За 2017 г.	2198081	61,75	3017113	64,95	137,26
авансы полученные (Расчёты с покупателями и заказчиками)	За 2019 г.	872650	12,46	550139	7,58	63,04
	За 2018 г.	572175	12,32	872650	12,46	152,51
	За 2017 г.	143117	4,02	572176	12,32	399,80
расчёты по налогам и взносам (Расчёты по налогам и сборам + Расчёты по социальному страхованию и обеспечению)	За 2019 г.	20797	0,30	22033	0,30	105,94
	За 2018 г.	46956	1,01	20797	0,30	44,29
	За 2017 г.	59928	1,68	46956	1,01	78,35
Прочая КЗ (Расчёты с персоналом по оплате труда + Расчёты с подотчётными лицами)	За 2019 г.	5601	0,08	3460	0,05	61,77
	За 2018 г.	4791	0,10	5601	0,08	116,91
	За 2017 г.	6441	0,18	4791	0,10	74,38
Прочие краткосрочные обязательства	За 2019 г.	173323	2,47	1872068	25,78	1 080,10
	За 2018 г.	755477	16,27	173301	2,47	22,94
	За 2017 г.	316223	8,88	755427	16,26	238,89

Продолжение приложения Л

Окончание таблицы Л1

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Структура задолженности, %	Остаток на конец периода	Структура задолженности, %	Темп роста остатка
Кредиты	За 2019 г.	107000	1,53	1862346	25,65	1 740,51
	За 2018 г.	748823	16,13	107000	1,53	14,29
	За 2017 г.	310520	8,72	748823	16,12	241,15
займы	За 2019 г.	58779	0,84	0	-	-
	За 2018 г.	0	-	58779	0,84	
	За 2017 г.	0	-	0	-	
Оценочные обязательства	За 2019 г.	7544	0,11	9722	0,13	128,87
	За 2018 г.	6654	0,14	7522	0,11	113,04
	За 2017 г.	5703	0,16	6604	0,14	115,80
Итого	За 2019 г.	7004245	100	7261859	100,00	103,68
	За 2018 г.	4643395	100	7004223	100,00	150,84
	За 2017 г.	3559851	100	4645184	100,00	130,49

Таблица Л2 — Структура кредиторской задолженности за 2017 – 2019 год

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Структура задолженности, %	Остаток на конец периода	Структура задолженности, %	Темп роста остатка	Доля в кредиторской задолженности (На конец года)
Кредиторская задолженность всего	За 2019 г.	4650764	66,40	2997694	48,86	76,29	
	За 2018 г.	3641035	78,41	4528444	64,65	124,37	
	За 2017 г.	2407567	67,63	3641036	78,38	151,23	
в т.ч. Расчёты с поставщиками и подрядчиками	За 2019 г.	3629396	51,82	2422062	33,35	66,73	78,04
	За 2018 г.	3017113	64,98	3629396	51,82	120,29	82,86
	За 2017 г.	2198081	61,75	3017113	64,95	137,26	91,30
авансы полученные (Расчёты с покупателями и заказчиками)	За 2019 г.	872650	12,46	550139	7,58	63,04	18,76
	За 2018 г.	572175	12,32	872650	12,46	152,51	15,71
	За 2017 г.	143117	4,02	572176	12,32	399,80	5,94

## Окончание приложения Л

### Окончание таблицы Л2

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Структура задолженности, %	Остаток на конец периода	Структура задолженности, %	Темп роста остатка	Доля в кредиторской задолженности (На конец года)
расчёты по налогам и взносам (Расчёты по налогам и сборам + Расчёты по социальному страхованию и обеспечению)	За 2019 г.	20797	0,30	22033	0,30	105,94	0,45
	За 2018 г.	46956	1,01	20797	0,30	44,29	1,29
	За 2017 г.	59928	1,68	46956	1,01	78,35	2,49
Прочая КЗ (Расчёты с персоналом по оплате труда + Расчёты с подотчётными лицами)	За 2019 г.	5601	0,08	3460	0,05	61,77	0,12
	За 2018 г.	4791	0,10	5601	0,08	116,91	0,13
	За 2017 г.	6441	0,18	4791	0,10	74,38	0,27



## Приложение М

Таблица М1 — Возникновение обязательств «Монолитстрой» за 2017-2019 гг.

Наименование показателя	Период	Возникновение обязательств				Возникновение обязательств - всего	
		в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Структура задолженности, %	Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Структура	Сумма	структура
Долгосрочные обязательства - всего	За 2019 г.	3987267	18,57	279093	94,40	4266360	19,59
	За 2018 г.	4493013	14,77	88546	41,93	4581559	14,96
	За 2017 г.	2730614	8,32		-	2730614	8,32
в т.ч. Кредиты	За 2019 г.	3987267	18,57	279093	94,40	4266360	19,59
	За 2018 г.	4467168	14,69	88546	41,93	4555714	14,88
	За 2017 г.	2791228	8,50		-	2791228	8,50
Займы	За 2019 г.		-			0	-
	За 2018 г.	25845	0,08			25845	0,08
	За 2017 г.	25845	0,08			25845	0,08
Прочая	За 2019 г.		-			0	-
	За 2018 г.		-			0	-
	За 2017 г.	197000	0,60			197000	0,60
Краткосрочная обязательства - всего	За 2019 г.	17490061	81,43	16570	5,60	17506631	80,41
	За 2018 г.	25918510	85,23	122630	58,07	26041140	85,04
	За 2017 г.	30108400	91,69		-	30108400	91,69
Кредиторская задолженность - всего	За 2019 г.	15126908	70,43	0		15126908	69,48
	За 2018 г.	23967853	78,81	0		23967853	78,27
	За 2017 г.	29160839	88,80	0		29160839	88,80
в т.ч. Расчёты с поставщиками и подрядчиками	За 2019 г.	8724491	40,62			8724491	40,07
	За 2018 г.	16357690	53,79			16357690	53,42
	За 2017 г.	17565183	53,49			17565183	53,49
авансы полученные (Расчёты с покупателями и заказчиками)	За 2019 г.	4347091	20,24			4347091	19,97
	За 2018 г.	5545996	18,24			5545996	18,11
	За 2017 г.	10177618	30,99			10177618	30,99
расчёты по налогам и взносам (Расчёты по налогам и сборам + Расчёты по социальному страхованию и обеспечению)	За 2019 г.	1897931	8,84			1897931	8,72
	За 2018 г.	1907032	6,27			1907032	6,23
	За 2017 г.	1255767	3,82			1255767	3,82

## Окончание приложения М

## Окончание таблицы М1

Наименование показателя	Период	Возникновение обязательств				Возникновение обязательств - всего	
		в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Структура задолженности, %	Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Структура	Сумма	структура
Прочая КЗ (Расчёты с персоналом по оплате труда + Расчёты с подотчётными лицами)	За 2019 г.	157395	0,73			157395	0,72
	За 2018 г.	157135	0,52			157135	0,51
	За 2017 г.	162271	0,49			162271	0,49
Прочие Краткосрочные обязательства	За 2019 г.	2363153	11,00	16570	5,60	2379723	10,93
	За 2018 г.	1950657	6,41	122630	58,07	2073287	6,77
	За 2017 г.	947290	2,88	0	-	947290	2,88
Кредиты	За 2019 г.	2347374	10,93	12832	4,34	2360206	10,84
	За 2018 г.	1897169	6,24	113851	53,91	2011020	6,57
	За 2017 г.	946389	2,88		-	946389	2,88
займы	За 2019 г.	13601	0,06	3738	1,26	17339	0,08
	За 2018 г.	52620	0,17	8779	4,16	61399	0,20
	За 2017 г.	0	-		-	0	-
Оценочные обязательства	За 2019 г.	2178	0,01			2178	0,01
	За 2018 г.	868	0,00			868	0,00
	За 2017 г.	901	0,00			901	0,00
Итого	За 2019 г.	21477328	100,00	295663	100,00	21772991	100,00
	За 2018 г.	30411523	100,00	211176	100,00	30622699	100,00
	За 2017 г.	32838914	100,00		0	32838914	100,00

## Приложение Н

Таблица Н1 – Погашение обязательств «Монолитстрой» за 2017-2019 гг.

Наименование показателя	Период	Исчезновение обязательств				Исчезновение обязательств - всего	
		Погашение	Структура задолженности, %	Списание на финансовый результат	Структура задолженности, %	Сумма	Структура
Долгосрочные обязательства - всего	За 2019 г.	-3897648	18,37	-279093	95,48	-4176741	19,41
	За 2018 г.	-2437418	8,69	-88546	43,75	-2525964	8,94
	За 2017 г.	-3319722	10,45			-3319722	10,45
в т.ч. Кредиты	За 2019 г.	-3897648	18,37	-279093	95,48	-4176741	19,41
	За 2018 г.	-2214573	7,89	-88546	43,75	-2303119	8,15
	За 2017 г.	-3603251	11,35			-3603251	11,35
Займы	За 2019 г.		-			0	-
	За 2018 г.	-25845	0,09			-25845	0,09
	За 2017 г.		-			0	-
Прочая	За 2019 г.		-			0	-
	За 2018 г.	-197000	0,70			-197000	0,70
	За 2017 г.		-			0	-
Краткосрочная обязательства - всего	За 2019 г.	-17325411	81,63	-13225	4,52	-17338636	80,59
	За 2018 г.	-25622056	91,31	-113851	56,25	-25735907	91,06
	За 2017 г.	-28435727	89,55			-28435727	89,55
Кредиторка всего	За 2019 г.	-16657658	78,49	0		-16657658	77,42
	За 2018 г.	-23080444	82,26	0		-23080444	81,67
	За 2017 г.	-27927371	87,95	0		-27927371	87,95
в т.ч. Расчёты с поставщиками и подрядчиками	За 2019 г.	-9931825	46,80			-9931825	46,16
	За 2018 г.	-15745407	56,11			-15745407	55,71
	За 2017 г.	-16746151	52,73			-16746151	52,73
авансы полученные (Расчёты с покупателями и заказчиками)	За 2019 г.	-4669602	22,00			-4669602	21,70
	За 2018 г.	-5245521	18,69			-5245521	18,56
	За 2017 г.	-9748560	30,70			-9748560	30,70

## Окончание приложения Н

## Окончание таблицы Н1

Наименование показателя	Период	Списание обязательств				Списанных обязательств - всего	
		Погашение	Структура задолженности, %	Списание на финансовый результат	Структура задолженности, %	Сумма	Структура
расчёты по налогам и взносам (Расчёты по налогам и сборам + Расчёты по социальному страхованию и обеспечению)	За 2019 г.	-1896695	8,94			-1896695	8,82
	За 2018 г.	-1933191	6,89			-1933191	6,84
	За 2017 г.	-1268739	4,00			-1268739	4,00
Прочая КЗ (Расчёты с персоналом по оплате труда + Расчёты с подотчётным и лицами)	За 2019 г.	-159536	0,75			-159536	0,74
	За 2018 г.	-156325	0,56			-156325	0,55
	За 2017 г.	-163921	0,52			-163921	0,52
Прочие Краткосрочные обязательства	За 2019 г.	-667753	3,15	-13225	4,52	-680978	3,17
	За 2018 г.	-2541612	9,06	-113851	56,25	-2655463	9,40
	За 2017 г.	-508356	1,60	0		-508356	1,60
Кредиты	За 2019 г.	-592028	2,79	-12832	4,39	-604860	2,81
	За 2018 г.	-2538992	9,05	-113851	56,25	-2652843	9,39
	За 2017 г.	-508356	1,60			-508356	1,60
займы	За 2019 г.	-75725	0,36	-393	0,13	-76118	0,35
	За 2018 г.	-2620	0,01		-	-2620	0,01
	За 2017 г.	0	-			0	-
Оценочные обязательства	За 2019 г.					0	
	За 2018 г.					0	
	За 2017 г.					0	
Итого	За 2019 г.	-21223059	100,00	-292318	100,00	-21515377	100,00
	За 2018 г.	-28059474	100,00	-202397	100,00	-28261871	100,00
	За 2017 г.	-31755449	100,00			-31755449	100,00

## Приложение П

Таблица П – структура обязательств за 2019 год в разрезе контрагентов

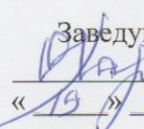
Наименование	Величина задолженности	Доля задолженности относительно общей задолженности организации
Международный финансовый клуб	938155,7563	40,76
Монолитинвест плюс ООО	159722,6676	6,94
ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г.КРАСНОЯРСКЕ	112000	4,87
СКС-Трейдинг ООО	80000	3,48
НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ОАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"	62613,5233	2,72
Крайс Информ ООО	55960,70028	2,43
ФАСАДПРОММОНТАЖ	44254,55284	1,92
Росбанк Восточно-Сибирский филиал ОАО АКБ	40434,32763	1,76
КРОК инкорпорейтед	38790,57237	1,69
СЭМ и К ООО	32989,15215	1,43
ЛАНСЕРВИС ООО	27435,14952	1,19
Всего задолженности перед перечисленными банками и организациями	1617305,641	69,19

## Приложение Р

Таблица Р– группировка активов и пассивов «Монолитстрой» по ликвидности

Группировка активов и пассивов для анализа ликвидности							
Актив				Пассив			
	На конец 2019	На конец 2018	На конец 2017		На конец 2019	На конец 2018	На конец 2017
А1	1821737	2591247	1255104	П1	2997694	4528444	3641036
А2	4646340	4372103	3658965	П2	1872068	173301	755427
А3	1433161	769810	255855	П3	2392097	2302478	247197
А4	506242	376640	543302	П4	1145819	1105867	1070789
Баланс	8407678	8110090	5714449	Баланс	8407678	8110090	5714449


Федеральное государственное автономное  
образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
Институт экономики, управления и природопользования  
Кафедра бухгалтерского учета и статистики


УТВЕРЖДАЮ  
Заведующий кафедрой  
 О.Н. Харченко  
« 19 » 06 2020 г.

**БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА**

38.03.01 Экономика

УЧЕТ И АНАЛИЗ КРЕДИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ В  
СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ  
(на примере ООО «Монолитстрой»)

Научный руководитель  канд. экон. наук., доцент Т.А. Цыркунова

Выпускник ЭЭ16-02БУ  В.В. Пыриков

Красноярск 2020