

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
Институт архитектуры и дизайна  
кафедра «Градостроительство»

УТВЕРЖДАЮ  
Заведующий кафедрой  
\_\_\_\_\_ Федченко И.Г.  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

**БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА**

07.03.04 Градостроительство

**«Парковая дорога Красноярск – Енисейск»**

---

Руководитель \_\_\_\_\_ доцент, кандидат архитектуры Н.А. Унагаева  
подпись, дата должность, ученая степень инициалы, фамилия

Выпускник \_\_\_\_\_ А.С. Новикова  
подпись, дата инициалы, фамилия

Нормоконтролер \_\_\_\_\_ Е. Н. Логунова  
подпись, дата инициалы, фамилия

Красноярск 2022

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
Институт архитектуры и дизайна  
кафедра «Градостроительство»

УТВЕРЖДАЮ  
Заведующий кафедрой

\_\_\_\_\_ Федченко И. Г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

**ЗАДАНИЕ**  
**НА ВЫПУСКНУЮ КВАЛИФИКАЦИОННУЮ РАБОТУ**  
**в форме бакалаврской работы**

Студенту Новиковой Алине Сергеевне  
Группа АФ17-51Б Направление 07.03.04 Градостроительство  
Тема выпускной квалификационной работы: «Парковая дорога Красноярск –Енисейск»  
Утверждена приказом по университету № 8513/с от 03.06.2022  
Руководитель ВКР Н. А. Унагаева, канд. архитектуры, доцент кафедры  
Градостроительства ИАиД СФУ

Исходные данные для ВКР историко-архивные материалы, набор картографических схем анализа, материалы натурного обследования и фотофиксации.

Перечень разделов ВКР:

Дипломный проект на тему: «Парковая дорога Красноярск –Енисейск», в состав которого входят следующие разделы:

- Анализ территории в структуре страны и мира. Местоположение территории;
- Анализ территории проектирования (опорный план территории от Красноярска до Енисейска, схема существующего использования территорий со схемой планировочных ограничений, схема транспортной инфраструктуры, схема природных зон);
- Стратегия развития территории (стратегия развития на территории от Красноярска до Енисейска, стратегия развития на территории Емельяновского и Сухобузимского районов);
- Архитектурно-планировочное решение узлов придорожного сервиса и линейного участка парковой дороги (генеральные планы, панорама, сечения, видовые изображения);
- Внесение изменений в документацию, локальные регламенты.

Перечень графического материала: графическая экспозиция дипломного проекта в общем объеме 8 м<sup>2</sup> (фрагмент схемы положения Красноярского края в системе международных транспортных коридоров, схема агломераций Красноярского края, опорный план территории от Красноярска до Енисейска, схема существующего использования территорий со схемой планировочных ограничений, схема транспортной инфраструктуры, схема природных зон, стратегия развития на территории от Красноярска до Енисейска, стратегия развития на территории Емельяновского и Сухобузимского районов, генеральные планы узлов придорожного сервиса, генеральный план линейного фрагмента парковой дороги, видовые изображения, панорама, сечения, схемы внесения изменений в документы ПЗЗ, локальные регламенты, пояснительная записка к дипломному проекту (64 стр), экспозиция на форме А3 (8 экз.)

Руководитель \_\_\_\_\_ доцент, кандидат архитектуры Н.А. Унагаева

Задание принял к исполнению \_\_\_\_\_ А.С. Новикова

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
Институт архитектуры и дизайна  
кафедра «Градостроительство»

УТВЕРЖДАЮ  
Заведующий кафедрой  
\_\_\_\_\_ Федченко И. Г.  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

## ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА

07.03.04 Градостроительство

**«Парковая дорога Красноярск – Енисейск»**

---

### Пояснительная записка

Руководитель \_\_\_\_\_ доцент, кандидат архитектуры Н.А. Унагаева  
подпись, дата должность, ученая степень инициалы, фамилия

Выпускник \_\_\_\_\_ А.С. Новикова  
подпись, дата инициалы, фамилия

Красноярск 2022

## СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	6
1. Анализ проектируемой территории.....	7
1.1. Историческая справка.....	7
1.2. Природно-климатические условия.....	12
1.2.1 Физико-географические условия.....	12
1.2.2. Климатическая характеристика.....	12
1.2.3 Характеристика инженерно-геологических условий площадки.....	13
1.3. Современное состояние проектируемой территории.....	14
1.3.1. Местоположение территории.....	14
1.3.2. Современное использование территории.....	18
1.3.3. Баланс территории (ТЭП существующего состояния)...	20
1.3.4. Комплексная оценка проектируемой территории.....	22
1.4. Анализ утвержденной градостроительной документации на проектируемую территорию.....	25
2. Проектное предложение по организации территории.....	26
2.1. Концепция развития проектируемой территории.....	26
2.2. Функциональное зонирование территории.....	27
2.3. Архитектурно-планировочное решение.....	28
2.4. Транспортная и пешеходная инфраструктура.....	33
2.5. Озеленение и благоустройство территории.....	36
2.6. Мероприятия по созданию условий для инвалидов и маломобильных групп населения.....	38
3. Градостроительное зонирование проектируемой территории.....	38
3.1. Градостроительные (ландшафтно-средовые) регламенты территориальных зон.....	38
4. Техничко-экономические показатели .....	44
Заключение .....	46
Список использованных источников.....	48
Приложение А. Анализ мирового теоретического и практического опыта.....	54
Приложение Б. Общий вид графической экспозиции.....	64

						ДП - 07.03.04 – 2022 ПЗ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Новикова А.С.				Стадия	Лист	Листов
Проверил							5	64
Н. Контр.						Кафедра градостроительства		
						Парковая дорога Красноярск - Енисейск		

## ВВЕДЕНИЕ

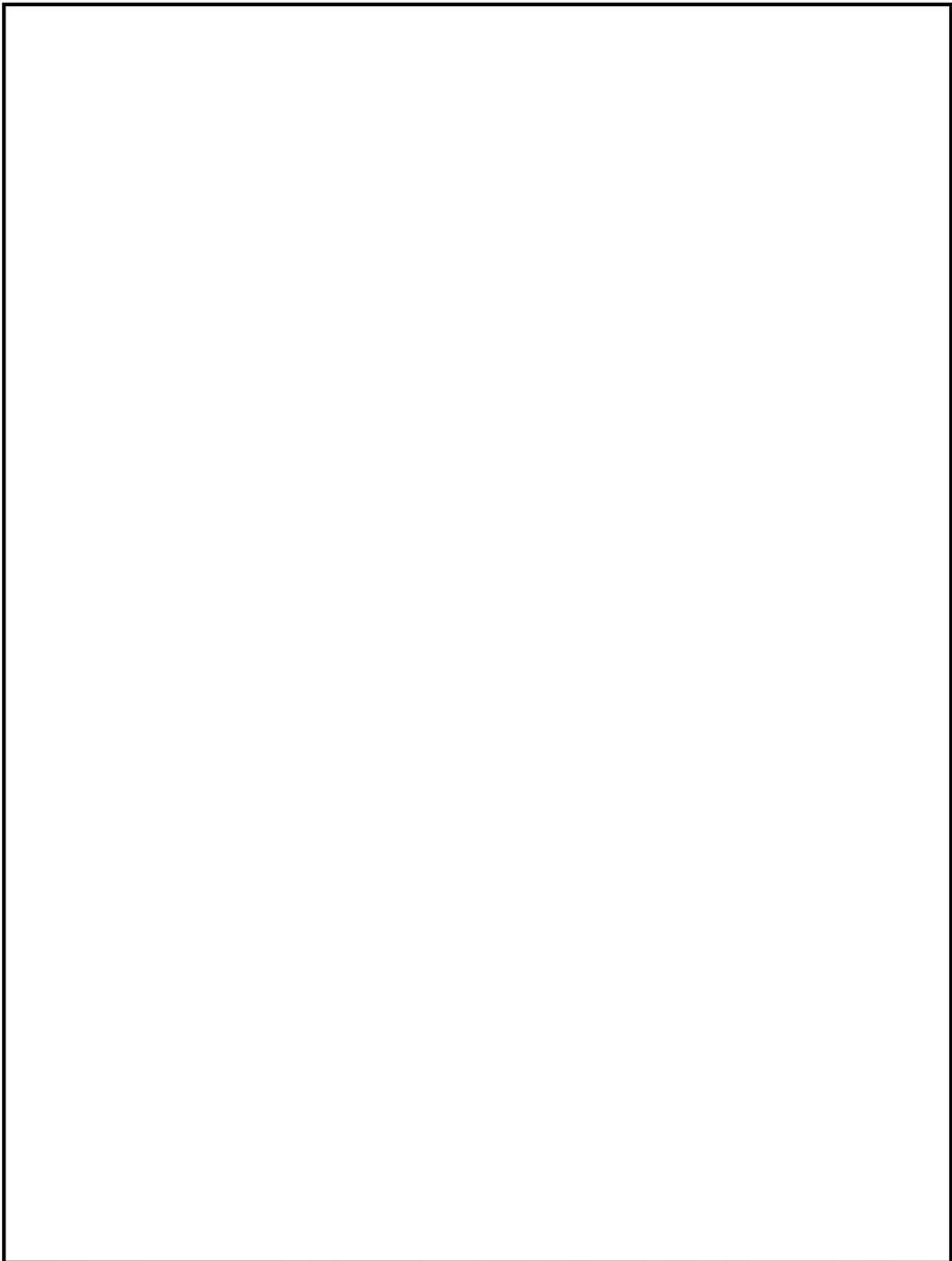
### Актуальность темы, новизна, эффективность

Увеличение автомобилизации населения очень сильно повлияло на организацию краткосрочного отдыха в пригородных зонах крупных агломераций. В настоящее время в мире всё больше становится популярным внутренний туризм в пределах муниципального образования, субъекта РФ. Увеличивается число туристических баз, музейных комплексов, заказников; формируется тенденция к объединению данных объектов в единую сеть. Такими связями могут быть парковые дороги.

В настоящее время в России устройство парковых дорог не имеет широкого распространения. Во многих местах за рубежом эти проекты имеют большую значимость, популярность. Парковые дороги решают экономические, экологические, социальные и другие проблемы. В Северной Америке парковые дороги называют медианами, в Новой Зеландии – средними полосами, а в Австралии – центральными природными полосами. Россия имеет большой потенциал для таких проектов благодаря уникальным природным и культурным объектам.

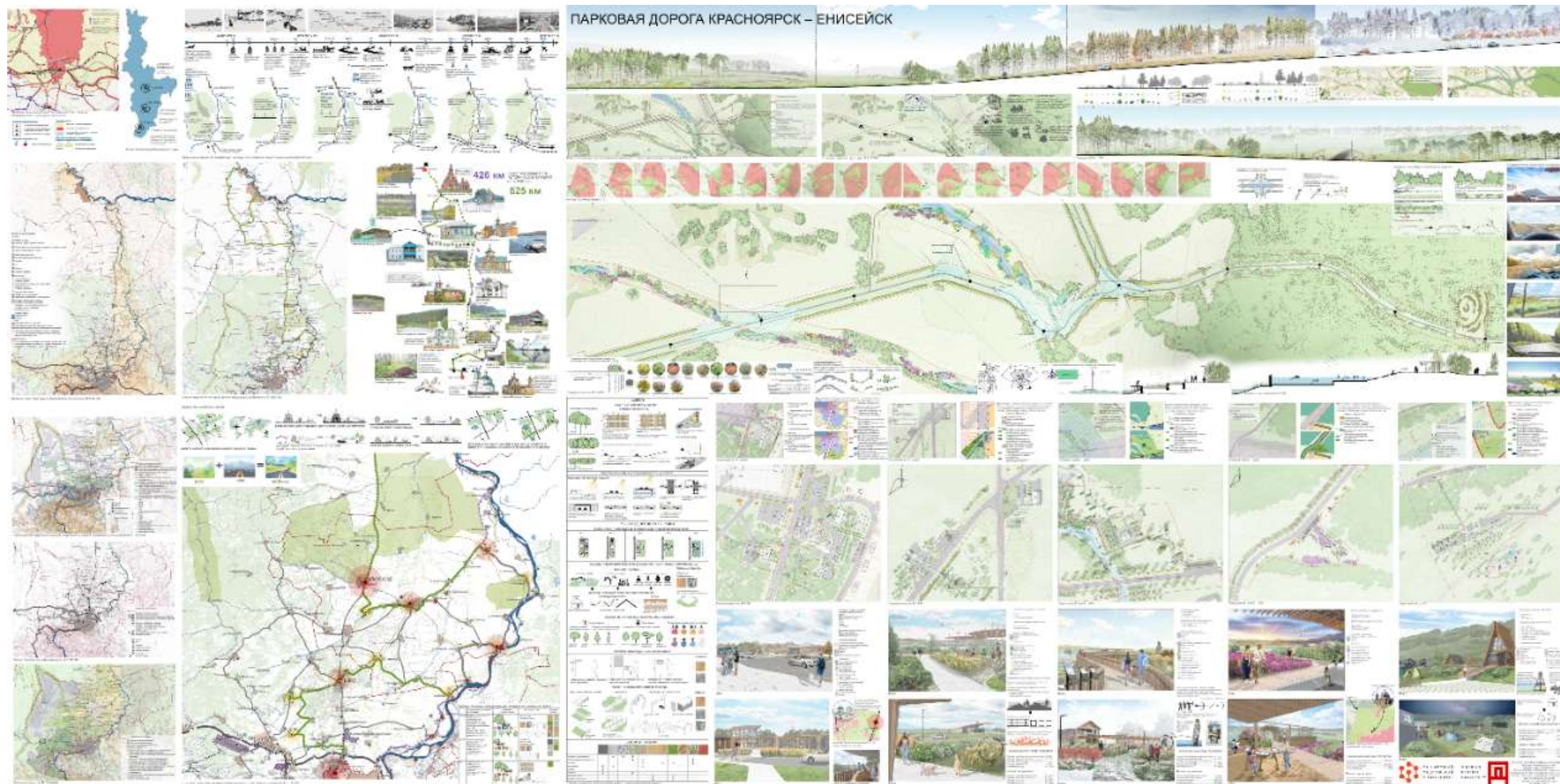
Красноярский край имеет большой потенциал для развития сети парковых дорог. Красноярск и Енисейск – крупные туристические центры края, они привлекают туристов со многих уголков страны и мира. Обустройство парковой дороги между этими городами раскроет туристический потенциал территории, свяжет в единый маршрут уникальные природные и архитектурные объекты. К 400-летию Енисейска предлагалось создать авто туристический кластер «Енисейский тракт», это усиливает значимость и перспективность проекта.

						ДП - 07.03.04 – 2022 ПЗ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Новикова А.С.				Стадия	Лист	Листов
Проверил							6	64
Н. Контр.						Кафедра градостроительства		
						Парковая дорога Красноярск - Енисейск		



					ДП - 07.03.04 – 2022 ПЗ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Новикова А.С.				Стадия	Лист	Листов
Проверил							7	64
Н. Контр.						Кафедра градостроительства		
						Парковая дорога Красноярск - Енисейск		

ПРИЛОЖЕНИЕ Б  
ОБЩИЙ ВИД ГРАФИЧЕСКОЙ ЭКСПОЗИЦИИ





Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
Институт архитектуры и дизайна  
кафедра «Градостроительство»

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий кафедрой

Федченко И.Г.

« 28 » Июня 2022 г.

**БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА**

07.03.04 Градостроительство

**«Парковая дорога Красноярск – Енисейск»**

---

Руководитель

  
подпись, дата

28.06.22 доцент, кандидат архитектуры  
должность, ученая степень

Н.А. Унагаева  
инициалы, фамилия

Выпускник

  
подпись, дата

А.С. Новикова  
инициалы, фамилия

Нормоконтролер

  
подпись, дата

Е. Н. Логунова  
инициалы, фамилия

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
Институт архитектуры и дизайна  
кафедра «Градостроительство»

## АННОТАЦИЯ

на выпускную квалификационную работу  
(дипломный проект)

Студента (ки) Новиковой Алины Сергеевны

*фамилия, имя, отчество*

Группы АФ 17-51Б

Кафедры «Градостроительство»

На тему «Парковая дорога Красноярск – Енисейск»

*полное название темы приказа*

Выпускная квалификационная работа содержит:  
пояснительную записку на 73 страницах 8 м<sup>2</sup> графической экспозиции.

### Содержание аннотации:

Увеличение автомобилизации населения сильно повлияло на организацию краткосрочного отдыха в пригородных зонах крупных агломераций. В настоящее время в мире всё больше становится популярным внутренний туризм. В пределах муниципального образования, субъекта РФ увеличивается число туристических баз, музейных комплексов, заказников; формируется тенденция к объединению данных объектов в единую сеть. Такими связями могут быть парковые дороги. Красноярский край имеет большой потенциал для развития сети парковых дорог. Красноярск и Енисейск – крупные туристические центры края, обустройство парковой дороги между этими городами раскроет туристический потенциал территории, свяжет в единый маршрут уникальные природные и архитектурные объекты.

Цель – способствовать улучшению качества жизни жителей населенных пунктов Красноярского края за счет развития внутреннего туризма, улучшения экологии региона, экономического развития областей и популяризации активного отдыха и образа жизни.

Задачи: проанализировать мировой опыт; изучить градостроительную документацию Красноярского края; изучить историческую информацию; выполнить аналитические схемы проектируемой территории; разработать концепцию развития территории; разработать архитектурно-планировочное решение.

В ходе комплексного анализа территории были выявлены интересные точки для парковой дороги, существующая инфраструктура, знаковые природные объекты, территории приоритетного и перспективного развития. На основе этой информации были проложены два маршрута парковой дороги. При концептуальном проектировании на территории Емельяновского и Сухобузимского районов были выделены узлы придорожного сервиса различного функционального наполнения. Проектным предложением предлагается разработка пяти узлов придорожно сервиса и линейного участка парковой дороги.

Планировочные решения и особенности проектирования узлов придорожного сервиса при парковой дороге продемонстрированы на следующих фрагментах: фрагмент 1 (узел в с. Шила), фрагмент 2 (узел рядом с д. Таскино и д. Погорелка), фрагмент 3 (узел в с. Кекур), фрагмент 4 (узел у д. Барабаново), фрагмент 5 (узел в д. Шивера), фрагмент 6 (участок парковой дороги между п. Большие Пруды и с. Атаманово. Анализ современного использования территории

показывает, что большая часть проектируемого участка в селе Шила находится в зоне производственной территории и хозяйственных корпусов. На узлах преобладающей зоной является территории озеленения у дорог, зоны естественного ландшафта.

Исходя из проделанного анализа можно сделать вывод, что территории имеет богатую историю, уникальные памятники природы (государственные природные заказники, памятники природы краевого значения), архитектуры, археологии. Территория имеет большой потенциал для развития внутреннего и внешнего туризма. Основными проблемами пространств являются нехватка инфраструктуры, большая площадь территорий вредного воздействия предприятий.

Архитектура объектов имеет общие стилистические особенности, отражающиеся в выборе материалов, цвета, формы, конструкций. Используются природные материалы, такие как камень, дерево; цвета преимущественно природных оттенков. Планировочные и архитектурные решения опираются на историю места, интересные особенности территории.

Большую роль в проекте играет озеленение, для различных зон растения подбирались, учитывая их форму и цвет. В границах проекта выделены следующие типы озеленения: озеленение защитного назначения (противоэрозионное, снегозащитное, пескозащитное, - шумо-, газо-, пылезащитное); озеленение у дорог для обеспечения лучшего зрительного ориентирования (направляющее, барьерное, предупреждающее); фитоочистительное озеленение, расположено у водоемов; декоративное озеленение на территории общественных объектов, зон отдыха; озеленение для укрепления склонов.

### **Заключение**

Проект имеет ряд положительных аспектов:

- 1) Проект направлен на развитие местного, всероссийского и международного туризма.
- 2) Проект парковой дороги послужит толчком для восстановления памятников архитектуры, археологии, истории, природы.
- 3) Территория от Красноярска до Енисейска богата историей, интересными местами, парковая дорога может более ярко представить эту историю, чем нежелезные это были бы просто остановочные пункты.
- 4) В социальной сфере будет изменение в отношении людей к тому месту, где они живут, улучшится психологическое, физическое состояние людей.
- 5) Парковая дорога поможет развитию экономической составляющей сельских населенных пунктов, появятся новые рабочие места.
- 6) Единый маршрут и выделенная территория для отдыха поможет лучше следить за состоянием природного фактора.
- 7) Идея непрерывности и соединения разобщенных пешеходных маршрутов и транспортных магистралей основывается на возможности максимально компактного пространственного освоения.
- 8) Формируется тенденция к увеличению интереса к сельским населенным пунктам, парковая дорога может проиллюстрировать все преимущества сельской жизни.
- 9) Парковая дорога может создать условия для комфортного передвижения на автомобиле, велосипеде, для пеших прогулок на длительные расстояния.

Автомобильные дороги – это нечто большее, чем просто система транспортировки людей и товаров; они обеспечивают нашу связь с культурными и природными особенностями. Парковые дороги решают экономические, экологические, социальные и другие проблемы. Обустройство парковой дороги между Красноярском и Енисейском раскроет туристический, социально-экономический потенциал прилегающих территорий и поселений, находящихся в зоне влияния парковой дороги.