

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
_____ Кукина И.В.
« _____ » _____ 2020 г.

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

07.03.04 Градостроительство

**Развитие территории, прилегающей к станции Бугач в
Красноярске**

Руководитель _____ кандидат технических наук, доцент кафедры
Градостроительства ИАиД СФУ А.Ю.Липовка

Руководитель _____ старший преподаватель кафедры Градостроительства
И.А. Ряпосов

Выпускник _____
подпись, дата

Е.С.Савельев

Нормоконтролер _____
подпись, дата

Е.Н.Логунова

Красноярск 2020

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна кафедра «Градостроительство»

АННОТАЦИЯ

на выпускную квалификационную работу
(дипломный проект)

Студента Савельева Елисея Сергеевича

Группы АФ 15-51Б

Кафедры «Градостроительство»

На тему «Развитие территории, прилегающей к станции Бугач в Красноярске»

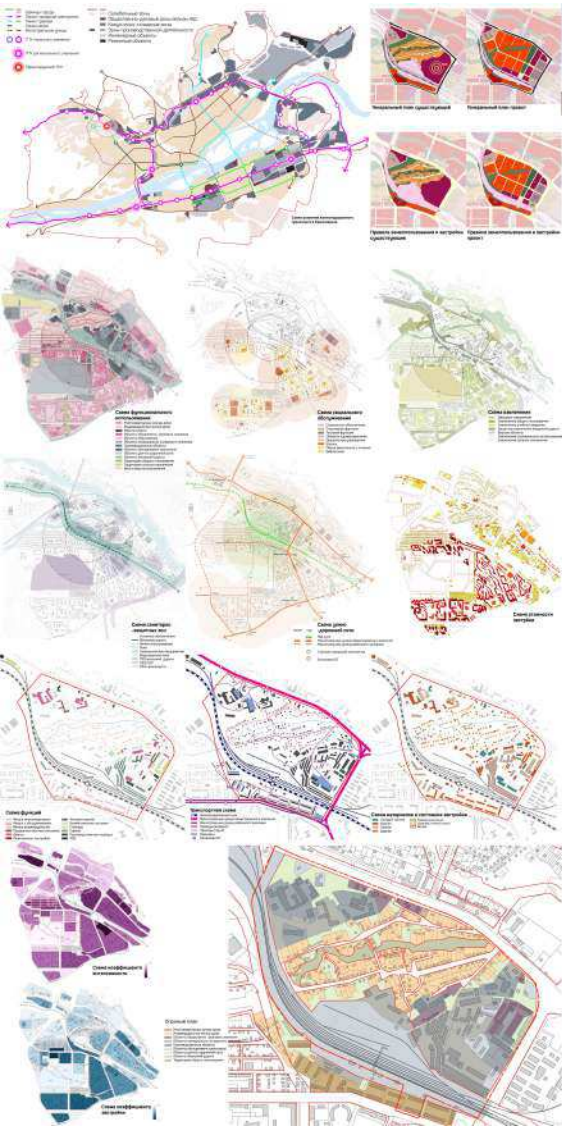
Выпускная квалификационная работа содержит: пояснительную записку на 49 страницах 8м2 графической экспозиции.

Содержание аннотации:

В данной работе проведён анализ и представлен генеральный план реконструкции станции Бугач и прилегающей к ней территории.

В первую очередь, были рассмотрены рельсовый транспорт г. Красноярска и изучена проектная документация района. Особое внимание уделено улично-дорожной сети, функциональному наполнению территории, озеленению, санитарно-защитной зоне, объектам культурно-бытового обслуживания и качеству имеющейся застройки. Вследствие проведённого исследования выделены наиболее перспективные участки для реализации концепции развития и благоустройства района. В её основе лежит разработка проектного предложения о реновации существующей жилой, промышленной и инженерно-складской застройки. Сформирован генеральный план в границах улиц Калинина, Тотмина и Попова. Основной упор при проектировании сделан на мировой опыт в области градостроительства, современные тенденции в архитектуре и экологическом устройстве города. Результатом является возникновение в городе нового района, включающего жилые помещения, общественно-деловые и образовательные объекты, рекреационную зону с парком и набережной.

Готовый проектируемый район удовлетворит потребности жителей и гостей города своей многофункциональностью, разноплановостью и комфортом.



Развитие территории, прилегающей к станции Бугач в Красноярске



- Технико-экономические показатели**
- Общая площадь участка: 5442 кв. м
 - Площадь застройки: 137 кв. м
 - Объемная плотность застройки: 2,5%
 - Средняя этажность: 3,25
 - Площадь озеленения: 941 кв. м
 - Площадь озеленения в процентах от общей площади участка: 1,7%
 - Максимальная высота здания: 10,5 м
 - Максимальная высота в м.п.п.: 10,5 м
 - Максимальная высота в м.п.п. с учетом парусности: 10,5 м
 - Максимальная высота в м.п.п. с учетом парусности: 10,5 м
- Эксплуатационные и Генеральные планы:**
1. Дворовый двор
 2. Дворовый двор
 3. Дворовый двор
 4. Дворовый двор
 5. Дворовый двор
 6. Дворовый двор
 7. Дворовый двор
 8. Дворовый двор
 9. Дворовый двор
 10. Дворовый двор
 11. Дворовый двор
 12. Дворовый двор
 13. Дворовый двор
 14. Дворовый двор
 15. Дворовый двор
 16. Дворовый двор
 17. Дворовый двор
 18. Дворовый двор
 19. Дворовый двор
 20. Дворовый двор
 21. Дворовый двор




Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»


УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
Кукина И.В.
« 14 » июня 2019 г.

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

07.03.04 Градостроительство

**Развитие территории, прилегающей к
станции Бугач в Красноярске**

Руководитель  Доцент, канд. технических наук А.Ю.Липовка
подпись, дата должность, ученая степень инициалы, фамилия

Консультант  старший преподаватель И.А.Ряпосов
подпись, дата должность, ученая степень инициалы, фамилия

Выпускник  9.07.20 Е.С.Савельев
подпись, дата инициалы, фамилия

Нормоконтролер  Е.Н.Логунова
подпись, дата инициалы, фамилия

Красноярск 2020