

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
_____ Кукина И.В.
« _____ » _____ 2020 г.

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

07.03.04 Градостроительство

Развитие рекреационной зоны о. Молокова

Руководитель _____ кандидат искусствоведения, доцент кафедры
Градостроительства ИАиД СФУ М.В.Савельев

Руководитель _____ старший преподаватель кафедры Градостроительства
Н.В.Бондарь

Выпускник _____ М.М.Патриева
подпись, дата

Нормоконтролер _____ Е.Н.Логунова
подпись, дата

Красноярск 2020

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»

АННОТАЦИЯ

на выпускную квалификационную работу
(дипломный проект)

Студента (ки) Патриевой Марии Максимовны
Группы АФ 15-51
Кафедры «Градостроительство»
На тему «Развитие рекреационной зоны о. Молокова»

Выпускная квалификационная работа содержит: пояснительную записку на 35 страницах 8 м.кв. графической экспозиции.

Содержание аннотации:

В последнее время города все чаще стали обращать внимание на территории, которые имеют выгодное расположение, но используются недостаточно эффективно. В условиях плотной застройки центральной части совершенно точно нельзя игнорировать подобный потенциал, который можно превратить в точку роста. Пустующие и заброшенные территории являются привлекательной площадкой для инвестирования и при правильном подходе помогают решить самые острые проблемы города. Стоит отметить, что следуя тенденциям устойчивого развития, важно рассматривать стратегии будущего проекта в рамках выгоды для всего общества, а не отдельных его лиц.

Остров Молокова, выбранный для дипломной работы, и дальнейшая его судьба уже много лет являются предметом дискуссии профессионалов самых разных сфер. Таким образом, цель данной дипломной работы - разработать комплексный план развития. Для этого необходимо решить такие задачи, как: проанализировать существующее положение, изучить историческое прошлое острова, оценить сильные и слабые стороны территории, разработать концепцию развития, сохранив природный и культурный потенциал.

На данный момент территория о. Молокова имеет спортивно-рекреационную направленность. Остров пользуется популярностью как в качестве площадки для пейнтбола, так и в роли места отдыха на природе. Благодаря плотным древесным посадкам и близостью к воде в летний период на о. Молокова создается свой комфортный микроклимат благоприятный для пешеходов и велосипедных прогулок. Однако отсутствие благоустройства на территории значительно снижает привлекательность повседневного использования.

Помимо прочего на северном мысе острова сохранилось здание штаба гидроавиабазы, которое является объектом культурного наследия. С большой вероятностью это здание единственное в стране сохранившееся историческое здание, имеющее отношение к зарождению полярной авиации России. Его расположение придает острову уникальности и особый статус. Именно поэтому на основе анализа исходных данных было принято решение развивать о. Молокова в качестве рекреационного центра, где появятся различные сценарии посещения: туристический, развлекательный, спортивно-оздоровительный, просветительский.

Основой планировочной структуры стала озелененная рекреационная зона в центральной части острова и общественно-деловая застройка по периметру. Помимо традиционной спортивно-развлекательной функции (пляж, оздоровительный центр), присутствует культурно-просветительская зона (музей, морская школа) в восточной части.

Предполагается проведение спортивных мероприятий на открытом воздухе, поэтому была организована спортивно-зрелищная зона в западной части острова, недалеко от стадиона.

Важным направлением было выбрано сохранение превалирующей функции - рекреационной, поэтому застройка преимущественно малоэтажная.

Также в основе концепции развития острова - приоритетная доступность для пешеходов, обладателей велосипедов и альтернативных видов транспорта. Именно поэтому с точки зрения посетителя будет выгодно пользоваться услугами велопроката, расположенного у проектируемого пешеходного моста в южной части участка и западного входа. Общественный транспорт на самом острове не проходит, но есть возможность проезда к общественно-деловой застройке вдоль северного периметра, например, в случае массового спортивного соревнования.

В рамках дипломной работы разработан комплексный подход по развитию территории. Проработано решение, которое учитывает интересы разных групп населения и обеспечивает максимально качественную зону рекреации

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий кафедрой





Кукина И.В.

« 14 » июля 2020 г.

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

07.03.04 Градостроительство

Развитие рекреационной зоны о. Молокова

Руководитель	 подпись, дата	доц., канд. искусствоведения должность, ученая степень	М.В. Савельев инициалы, фамилия
Консультант	 подпись, дата	ст. преп. должность, ученая степень	Н.В. Бондарь инициалы, фамилия
Выпускник	 подпись, дата		М.М. Патриева инициалы, фамилия
Нормоконтролер	 подпись, дата		Е.Н. Логунова инициалы, фамилия

Красноярск 2020