

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
_____ Кукина И.В.
« _____ » _____ 2020 г.

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

07.03.04 Градостроительство

**Реновация долины реки Качи в пределах исторического центра
Красноярска**

Руководитель _____ кандидат архитектуры, доцент кафедры
Градостроительства ИАиД СФУ Н.А.Унагаева

Руководитель _____ старший преподаватель кафедры Градостроительства
Я.В.Осадчая

Выпускник _____
подпись, дата

А.А.Иванова

Нормоконтролер _____
подпись, дата

Е.Н.Логунова

Красноярск 2020

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна кафедра «Градостроительство»

АННОТАЦИЯ

на выпускную квалификационную работу
(дипломный проект)

Студента (ки) Ивановой Анастасии Андреевны _____

Группы АФ 15 - 51Б

Кафедры «Градостроительство»

На тему: Реконструкция долины реки Качи в пределах исторического центра Красноярска
Выпускная квалификационная работа содержит: пояснительную записку на 45 страницах 8 м² графической экспозиции.

Содержание аннотации:

В наши дни проектируемая территория не получила должного внимания и развития, не смотря на ее огромный потенциал и важное значение в составе рекреационных территорий исторического центра города.

Не смотря на свое расположение и важность, как градообразующего объекта, долина реки Кача является практически не используемой территорией, исключая близ живущих горожан.

При выполнении преддипломного проекта было важно показать и доказать важность развития и использования долины реки Кача, ее значимость в масштабах исторического центра города, раскрыть потенциал существующих береговых территорий и показать их связь и зависимость с уже существующей планировкой исторического центра города и ее привычным использованием. Снизить антропогенную нагрузку на долину реки и ввести ряд защитных мероприятий для защиты экологии и окружающей среды.

Цель: Переосмысление и реновация территории долины реки Качи и окружающих ее территорий.

Задачи: создать современную, многофункциональную, доступную и экологически эффективную среду для гостей и жителей города.

- Обновление жилого фонда
- Создание благоприятного ландшафта
- Создание пешеходной проницаемости территории и ее непрерывности
- Создание зеленого каркаса реки
- Создание различного функционального насыщения и использования реки
- Непрерывная связь обоих берегов реки
- Экологические мероприятия для улучшения состояния реки и долины с учетом водоохраной зоны территории

Территория имеет в основном рекреационную и общественную направленность.

С запада от долины реки Кача преобладает зона застройки жилыми домами (среднеэтажное и многоэтажное; зона Ж-3, Ж-4). С юга - территория граничит с зонами делового, общественного и коммерческого назначения (0-1), но преобладает зона застройки жилыми домами (Ж-3, Ж-4). С севера к территории прилегает зона застройки

индивидуальными жилыми домами (Ж-1). По длине всей береговой линии реки Кача простирается зона городской рекреации (Р-3).

Так же проектируемый участок включает в себя такие транспортные развязки, как: развязка на улицу Игарская (кольцевая). На данный момент долина реки Кача развита и используется не равномерно.

Для будущего развития территории набережной реки Кача, следует придать этой территории нововяние, но при этом сохранить существующий экологический каркас и даже сделать его чище, снизив антропогенные нагрузки. Так же следует связать проектируемую территорию с уже существующим каркасом исторического центра города, чтобы привлекать гостей и жителей Красноярска.

Планировочная структура проектируемого участка представлена в виде рекреационных, общественных и жилых зон, соединяющихся между собой пешеходным путем вдоль реки, включающим в себя: мосты, тропы, дорожки, дороги.

В проектом решении предлагается создание непрерывного пешеходного пути с максимальным сохранением естественного ландшафта. Форма троп поддерживает «характер» реки. Так же появляется система пешеходных мостов, которые позволяют беспрепятственно перемещаться с одного берега на другой практически постоянно. Организация видовых платформ позволяет подчеркнуть видовые бассейны территории, а многообразие форм троп позволяет контролировать временную протяженность своей прогулки.

При проектировании учитывалось не только беспрепятственное движение пешеходов, но и организация их времяпровождения на набережной, экологичность принятого решения и удобство использования набережной различными группами населения. Отсутствие пересечения пешеходного пути движения с автотранспортом делает набережную более безопасной.

Проект предусматривает появление новых остановок по ул. Брянская. Проезд по ул. Республика частично уходит тоннелем под землю и выводит на новую многоярусную развязку, пролегающей над существующей транспортной развязкой по ул. Брянская.

Также проектом предусмотрен веломаршрут вдоль реки Качи, пролегающий вдоль основных пешеходных путей, включающий в себя: специальные велопереходы через проезжую часть, веломосты через реку.

Локальные регламенты предусматривают наличие нового индекса к уже существующим зонам застройки, означающего, что объект входит в водоохранную зону реки и требует к себе повышенного внимания и ряда экологических и защитных мероприятий:

- отвод вод
- обилие озеленение, дополнительные посадки
- водопроницаемый или водоотталкивающий вид покрытия (в зависимости от направленности использования территории)
- вывод парковок за пределы водоохранной зоны (желательно)
- использование ярусных посадок для очищения русла реки и вод, стекающих в нее.

РЕНОВАЦИЯ ДОЛИНЫ РЕКИ КАЧИ В ПРЕДЕЛАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА КРАСНОЯРСКА

This architectural master plan details the renovation of the Kacha River valley in the historical center of Krasnoyarsk. The central focus is a large-scale site plan showing the river's path, surrounding urban blocks, and proposed green spaces. The plan is supported by several thematic maps and detailed sections:

- Thematic Maps:** Located at the top, these maps illustrate specific planning aspects: "Историческая планировка территории" (Historical layout), "Зеленый каркас территории" (Green structure), "Историческая планировка территории" (Historical layout), "Историческая планировка территории" (Historical layout), "Историческая планировка территории" (Historical layout), "Историческая планировка территории" (Historical layout), and "Историческая планировка территории" (Historical layout).
- Urban and Landscape Sections:** On the right side, there are vertical sections showing the integration of buildings, greenery, and the river valley. Below these are detailed landscape sections (01-04) and urban sections (05-07) showing street layouts, building footprints, and public spaces.
- Material and Color Legend:** A horizontal row of colored circles and squares provides a key for the materials and colors used in the landscape design.
- Site Plan and Details:** The main site plan is surrounded by various detail drawings, including a large circular plaza, a riverbank promenade, and a modern building facade. A detailed map of the surrounding urban grid is also included.
- Technical Specifications:** Numerous tables and lists of specifications are provided, detailing the materials, plants, and construction standards for the project.

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий кафедрой



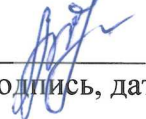

Кукина И.В.

« 13 / » марта 2020 г.

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

07.03.04 Градостроительство

**Реновация долины реки Качи в пределах исторического центра
Красноярска**

Руководитель		<u>кандидат архитектуры, доцент ВАК, доцент кафедры Градостроительства ИАиД СФУ</u>	<u>Н. А. Унагаева</u> инициалы, фамилия
	подпись, дата	должность, ученая степень	
Руководитель		<u>старший преподаватель Кафедры градостроительства ИАиД СФУ</u>	<u>Я. В. Осадчая</u> инициалы, фамилия
	подпись, дата	должность, ученая степень	
Выпускник			<u>Иванова А. А.</u> инициалы, фамилия
	подпись, дата		
Нормоконтролер			<u>Е К Логунова</u> инициалы, фамилия
	подпись, дата		

Красноярск 2020