

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
_____ Кукина И.В.
« _____ » _____ 2019 г.

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

07.03.04 Градостроительство

**Транзитно-ориентированное развитие территории, прилегающей к ТПУ
"Первомайский" в г. Красноярске**

Руководитель _____ Доцент, канд. архитектуры И.Г. Федченко
подпись, дата должность, ученая степень инициалы, фамилия

Руководитель _____ Генеральный директор проектной
_____ мастерской «ПРОА-2» Б. Б. Шаталов
подпись, дата должность, ученая степень инициалы, фамилия

Выпускник _____ И. В. Кушнир
подпись, дата инициалы, фамилия

Нормоконтролер _____
подпись, дата инициалы, фамилия

Красноярск 2019

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»

АННОТАЦИЯ

на выпускную квалификационную работу
(дипломный проект)

Студента (ки) Кушнир Игорь Витальевич

фамилия, имя, отчество

Группы АФ 14-51Б

Кафедры «Градостроительство»

На тему

Транзитно-ориентированное развитие территории, прилегающей к ТПУ "Первомайский" в г. Красноярске

полное название темы приказу

Выпускная квалификационная работа содержит:

пояснительную записку на 53 страницах 8 м² графической экспозиции.

Содержание аннотации:

На сегодняшний день в результате усиления процессов урбанизации и централизации человеческого капитала в крупных и крупнейших городах формируется множество градостроительных проблем, связанных транспортным каркасом города:

1) Бесконтрольная автомобилизация, связанная с необходимостью маятниковой миграции из высокоплотных микрорайонов, расположенных на периферии города, в центр.

2) Расширение основных магистралей общегородского значения, и как следствие увеличение эрозии городской ткани, ее разорванности и снижение плотности жилой застройки.

3) Низкое качество общественного транспорта, в том числе ликвидация троллейбусных и трамвайных систем, и как следствие увеличение количества мелких маршрутных автобусов.

4) Отсутствие удобных остановочных пунктов и качественного транспортного сервиса (сквозная тарификация, единое билетное меню для всех видов общественного транспорта).

Методы жесткого градостроительного зонирования советского периода утрачивают свою актуальность в застройке современного города, так как для удовлетворения потребностей горожан возникает необходимость в создании территорий многофункционального использования сконцентрированных вокруг системы городских подцентров, сосредоточенных в разных районах города, но связанных между собой в единой системой общественного транспорта.

Наиболее рациональной с точки зрения применения и решения данной задачи является концепция транзитно-ориентированного развития территории (TOD – Transport Oriented Development), которая предполагает создание многофункциональной жилой и общественно-деловой застройки в радиусе пешеходной доступности транспортно-пересадочных узлов, в которых обеспечен легкий доступ к общественному транспорту и возможности пересадки с одного вида транспорта на другой.

Сегодня г. Красноярск имеет уникальную возможность для транзитно-ориентированного развития территорий. Железнодорожная инфраструктура, которая досталась городу от прошлого века позволяет создать кольцевую ветку городской электрички, которая создаст новые связи между

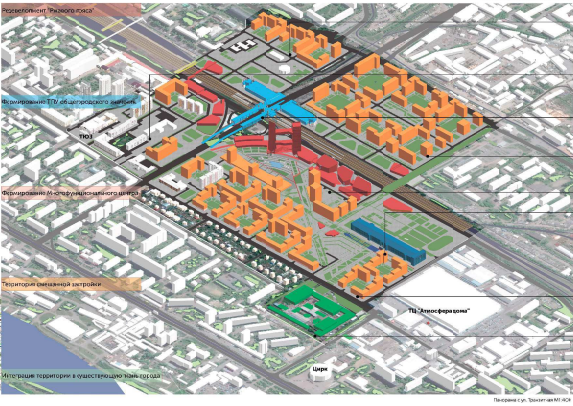
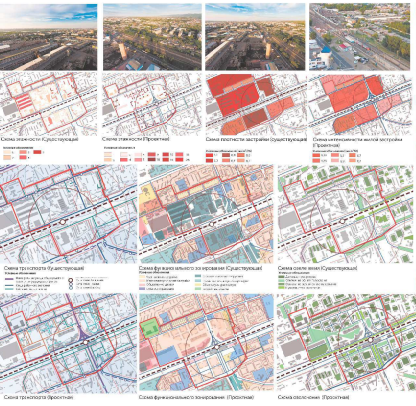
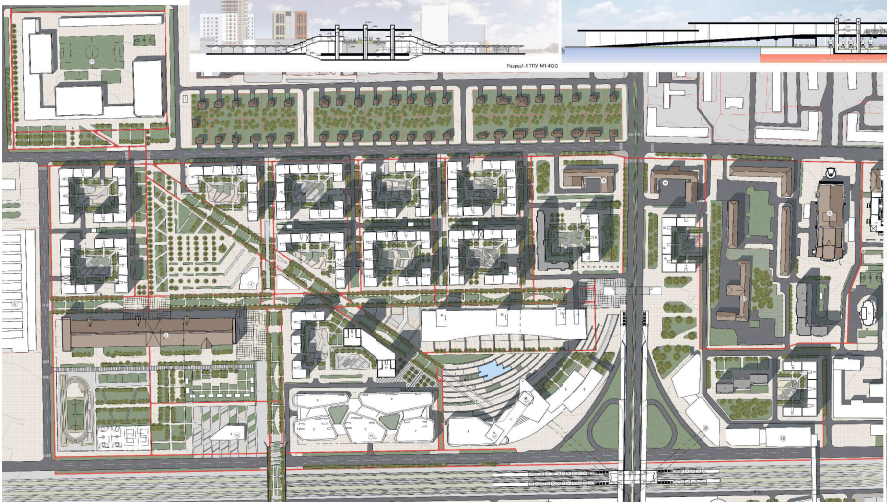
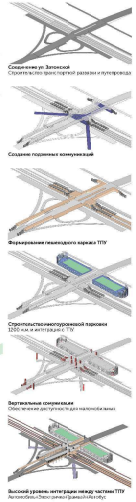
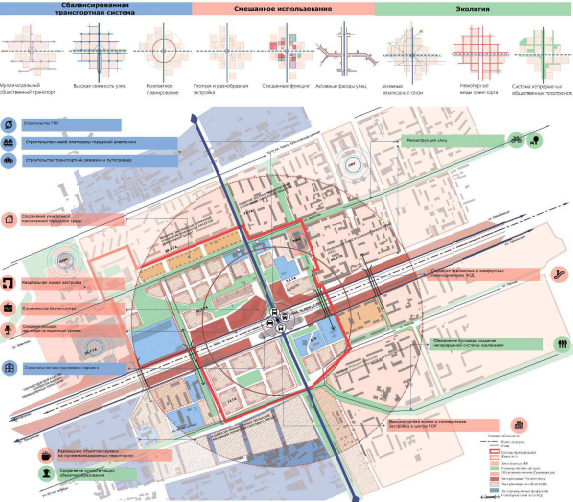
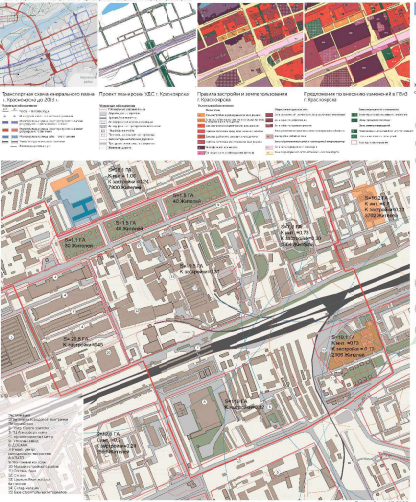
районами города и городами спутниками: Дивногорск, Сосновоборск, Железногорск. Вокруг станций городской электрички предполагается создание транспортно-пересадочных узлов и реновация коммунально-складских территорий, что задаст новый вектор устойчивого развития города

Одной из важнейших транспортных артерий Красноярска в перспективе станет ул. Затонская расположенная в створе 5-го автомобильного моста через Енисей. Объектом исследования выбрана территория вокруг станции Первомайская, как одной наиболее перспективных для транспортно-ориентированного развития правого берега г. Красноярска.

Целями проекта являются: Обеспечение высокой транспортной доступности территории и создание сбалансированной транспортной системы, создание района смешанного использования путем интеграции неэффективно используемых прижелезнодорожных территорий в жизнь города и реновации прилегающих жилых, коммунально-складских территорий. обеспечение устойчивости окружающей среды, создание непрерывного экологического каркаса



Транзитно-ориентированное развитие территории, прилегающей к ТГУ "Первомайский" в городе Красноярске



Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
Кукина И.В.
« 12 » июля 2019 г.

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

07.03.04 Градостроительство

**Транзитно-ориентированное развитие территории, прилегающей к ТПУ
"Первомайский" в г. Красноярске**

Руководитель	<u>И.Г. Федченко</u> подпись, дата	08.07.2019	Доцент, канд. архитектуры	И.Г. Федченко
			должность, ученая степень	инициалы, фамилия
Руководитель	<u>М.М. Шаталов</u> подпись, дата	08.07.2019	Генеральный директор проектной мастерской «ПРОА-2»	Б. Б. Шаталов
			должность, ученая степень	инициалы, фамилия
Выпускник	<u>И.В. Кушнир</u> подпись, дата	08.07.2019		И. В. Кушнир
				инициалы, фамилия
Нормоконтролер	<u>Е.Н. Логачева</u> подпись, дата	12.07.2019		Е.Н. Логачева
				инициалы, фамилия

Красноярск 2019