

Федеральное государственное автономное
образовательное учреждение высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт управления бизнес-процессами и экономики
Кафедра «Экономики и организации предприятий энергетического и
транспортного комплексов»

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
_____ Е.В. Кашина
«____» _____ 2019 г.

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА
38.03.01.03.09 «Экономика предприятий и организаций
(энергетика)»

**Разработка инвестиционного проекта строительства котельной
(на примере АО УК «Кузбассразрезуголь»)**

Руководитель канд. экон. наук, доцент В.А. Финоченко

подпись, дата

Выпускник Е.В. Михалева

подпись, дата

Нормоконтролер старший преподаватель К.А. Мухина

подпись, дата

Красноярск 2019

РЕФЕРАТ

Дипломная работа состоит из введения, 3 разделов, заключения и 4 приложений, списка использованных источников, состоящего из 60 источников. Работа изложена на 93 листах печатного текста, содержит 24 таблицы и 10 рисунков.

Ключевые слова: ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ, ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ, ЭФФЕКТИВНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА.

В качестве объекта исследования выступает филиал АО «УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез».

Целью дипломной работы является разработка инвестиционного проекта строительства Центральной котельной пгт.Краснобродский за счет средств АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез».

Котельная будет оснащена двумя водогрейными котлами КВ ТС-20-150, с установленной мощностью 40 Гкал/ч или 11,12МВт. Капитальные вложения в суммарно составят 184 779, 02 тыс.руб., срок реализации проекта 2 года. Производственные затраты составят 92 854, 02 тыс.руб. и при отпуске тепловой энергии населению в объеме 107,21 тыс.Гкал, себестоимость 1 Гкал будет равна 866,09 руб./Гкал. В тариф на тепловую энергию - 996 руб./Гкал, с учетом заложенной прибыли в размере 15%.

Данный проект будет являться эффективным при сроке окупаемости в 15,8 лет и внутренней норме рентабельности 14,45%. При этом чистый дисконтированный доход составит 1 253, 17 тыс.руб., а на каждый рубль вложенных средств компания получит 1 копейку чистой прибыли.

Рассматриваемый инвестиционный проект является капиталоемким и долгосрочным, что является нормальным для проектов энергетической отрасли. При этом, реализация данного проекта позволит решить следующие задачи:

- Улучшение экологической обстановки в районе;
- Снижение тарифов на тепловую энергию как для предприятия, так и для населения. На 2018 года стоимость 1 Гкал промышленной котельной составляла 1853 рубля 70 копеек, а тариф для населения – 1637 рублей 41 копейка;
- Ликвидация устаревших основных средств предприятия;
- Снижение затрат на тепловую энергию для промышленных и административных объектов.

Данный проект является достаточно эффективным для реализации градообразующим угольным предприятием АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез».

СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	4
1 Организационно-экономическая характеристика АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» и района теплоснабжения.....	7
1.1 Характеристика района теплоснабжения	7
1.2 Инвестиционная деятельность филиал АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез».....	16
1.3 Оценка финансовых результатов деятельности филиала АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез».....	24
2 Инвестиционный проект и его экономическое значение.....	34
2.1 Сущность инвестиционного проекта	34
2.2 Структура инвестиционного цикла и этапы подготовки проекта.....	34
2.3 Оценка экономической эффективности инвестиционного проекта	34
3. Разработка инвестиционного проекта строительства котельной АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез».....	34
3.1 Планирование производственной программы	34
3.2 Финансово-экономическое обоснование реализации инвестиционного проекта строительства котельной.....	34
Заключение	35
Список использованных источников	38
Приложение А Бухгалтерский баланс АОУК«Кузбассразрезуголь»«Краснобродский угольный разрез» за 2018г.....	45
Приложение Б Отчет о финансовых результатах АОУК«Кузбассразрезуголь»«Краснобродский угольный разрез» 2018 г.....	47
Приложение В Отчет о прибылях и убытках	48
Приложение Г Отчет о движении денежных средств	49

ВВЕДЕНИЕ

Эффективное вложение средств предприятия, или инвестирование, является одним из видов деятельности практически любого предприятия. Главной задачей инвестиционной деятельности является постоянное и наиболее эффективное вложение капитала с целью расширения экономического потенциала предприятия. Получение от них прибыли от проектов помогает предприятию оставаться «на плаву» и сохранять финансовую устойчивость.

Для принятия любого инвестиционного проекта к реализации необходимо оценить его эффективность с точки зрения приемлемости. Оценка эффективности инвестиционных проектов является важнейшей частью инвестиционной деятельности компании, так как оптимальный инвестиционный портфель позволяет получать максимальную прибыль и расширять компанию.

Энергетика является отраслью первичного сектора экономики и представляет своеобразную промышленную базы для экономического развития остальных отраслей национального хозяйства. Во многом ограниченная мощность энергетики препятствует созданию новых энергоемких производств. Энергетическая отрасль является одной из наиболее капиталоемких и реализация крупных инвестиционных проектов в данной отрасли не представляется возможным для мелких или средних, а иногда и для крупных компаний.

Большое количество энергетических объектов, в том числе и котельных, на сегодняшний день имеют высокий физический и моральный износ. Устаревшее оборудование, отсутствие очистительных систем и прочие недостатки не только ухудшают экологическую ситуацию в районах, но и несут дополнительную финансовую нагрузку для предприятия. Именно поэтому инвестирование средств в энергетические объекты является наиболее актуальной темой на сегодняшний день.

Объектом исследования выступает филиал Акционерного общества Угледобывающей компании «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез».

Предмет исследования – инвестиционный проект строительства Центральной котельной пгт.Краснобродский.

Целью выпускной работы является разработка инвестиционного проекта строительства Центральной котельной пгт.Краснобродский за счет средств филиала АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез».

Для достижения цели необходимо решить следующие задачи:

- проанализировать инвестиционную и финансово-хозяйственную деятельность АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез»;
- обосновать необходимость строительства Центральной котельной пгт.Краснобродский;
- определить теоретические основы оценки эффективности инвестиционных проектов;
- провести технико-экономические расчеты проекта;
- оценить эффективность инвестиционного проекта для АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез».

Выпускная квалификационная работа состоит из введения, трех глав, заключения, списка использованных источников и приложений.

Первая глава посвящена характеристике района теплоснабжения и анализу финансово-хозяйственной деятельности АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез».

Во второй главе рассматриваются теоретические основы инвестиционного проектирования, структура, этапы разработки, а также методики оценки инвестиционных проектов.

Третья глава содержит расчет технико-экономических показателей для строительства котельной и оценка эффективности принимаемого проекта.

В выпускной квалификационной работе использовалась нормативно-правовая документация по теме исследования, ресурсы сети Интернет, учебные и методические пособия и специальная экономическая литература.

1 Организационно - экономическая характеристика АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» и района теплоснабжения

1.1 Характеристика района теплоснабжения

Поселок городского типа Краснобродский является центром Краснобродского городского округа и расположен в центральной части Кузнецкой котловины и северо-восточных склонов Салаирского кряжа Кемеровской области. На севере граничит с Беловским районом, на западе с Гурьевским районом, на юго-востоке с Прокопьевским районом. От областного центра г.Кемерово находится на расстоянии 195 км. Общая площадь 13259,45 га. Численность населения по состоянию на 2017 год составляет 11 715 человек [33].

История возникновения поселка Краснобродский тесно связана с открытием первого угольного разреза в Кузбассе – «Краснобродским угольным разрезом», который позже вошел в состав угольной компании «Кузбассразрезуголь». На сегодняшний день разрез является основным градообразующим предприятием округа, которое обеспечивает работой большую часть населения.

Основной деятельность АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» является добыча, переработка и реализация каменного угля таких марок, как Т, СС, КС, КО, 1-СС, ДГ и прочие, которые используют в таких отраслях промышленности, как: энергетика, metallurgия, химическая промышленность, бытовые нужды и т.д. [31].

Часть добываемого каменного угля предприятие использует для обеспечения топливом котельных, находящихся в собственности филиала АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольны разрез», которые отапливают и отпускают горячую воду на промышленные объекты (административно-бытовой комбинат, железнодорожный цех, диспетчерские,

гаражи и т.д.). На балансе филиала находится шесть промышленных котельных, представленных в таблице 1 [31].

Таблица 1 – Сведения об основных технических характеристиках котельных

Наименование котельной	Год ввода в эксплуатацию	Тип котлоагрегата	Количество водогрейных котлов, шт.	Проектная мощность котельной, Гкал/ч	КПД при номинальной нагрузке, %
Котельная «Автобазы»	1967	KBP-1,5-95	6	9	65
Котельная «ВРД»	1970	KBP-1,5-95	2	3	65
Котельная «ДММ»	1980	KBP-1,5-95	3	4,5	65
Котельная «Западная»	1970	KBP-1,5-95	2	3	65
Котельная «АТП»	1980	KBP-1,5-95	6	9	65
Котельная ОФ «Коксовая»	2011	KBP-2,5-115	4	8,6	82

Котельные «Автобазы», «ВРД», «ДММ», «АТП», «Западная» имеют устаревшее оборудование и высокую степень износа, так как с даты вводы в эксплуатацию каждого объекта инвестирования в обновление оборудования не осуществлялось и выделялись средства только на осуществление разного типа ремонтов. Очистительные установки также являются либо устаревшими, либо вовсе отсутствуют. Объем загрязнений окружающей среды от использования устаревшего оборудования в котельных на угольных разрезах не сопоставим с объемом вредных веществ, выбрасываемых в атмосферу со взрывами вскрышной породы и добычей угля открытым типом, однако и не способствует позитивному изменению неблагоприятной экологической обстановки в районе.

Также отметим, что данные котельные рассредоточены по всей территории Краснобродского месторождения каменного угля, что затрудняет своевременную доставку топлива, а также порождает дополнительные затраты

на транспортировку угля. Расстояние от края до края Краснобродского месторождения составляет 15 км.

Обзорная карта района представлена на рисунке 1.

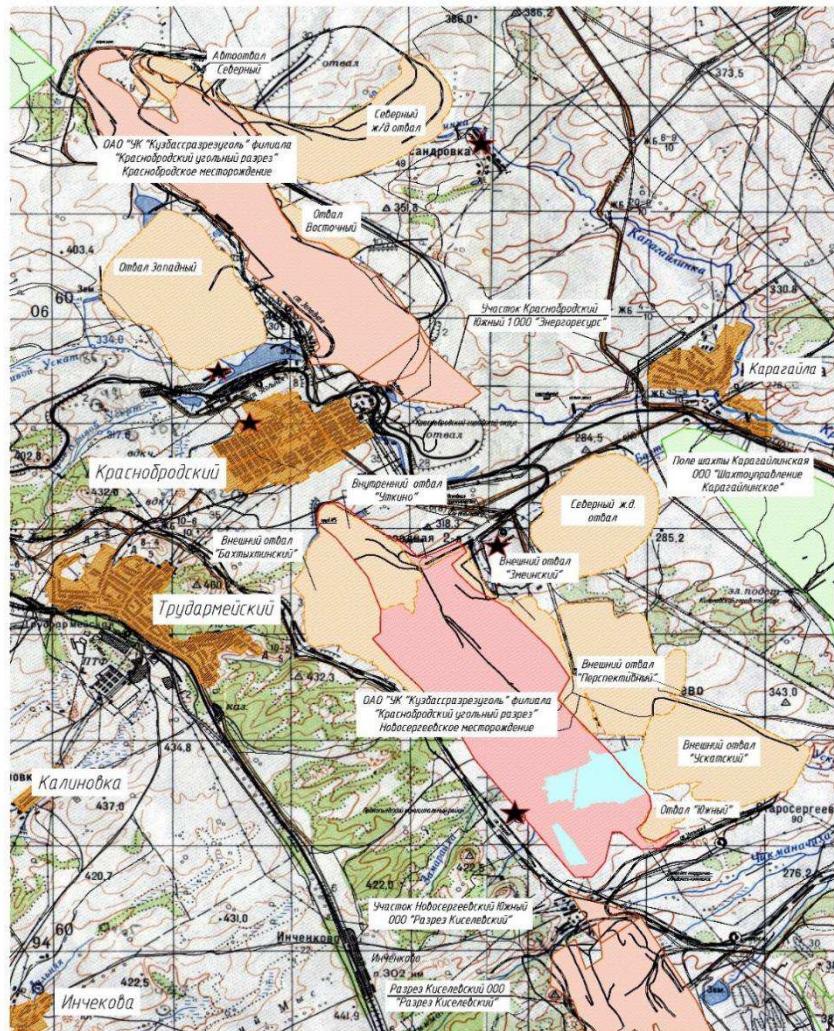


Рисунок 1 – Обзорная карта района

Теплоснабжением поселка городского типа (пгт.) Краснобродский занимается ООО «Энергокомпания».

Общество с ограниченной ответственностью «Энергокомпания» осуществляет регулируемые виды деятельности по передаче электрической энергии, производству и передаче тепловой энергии, водоснабжению и водоотведению. К основным видам деятельности относятся [57]:

- производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);
- производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельным;
- передача пара и горячей воды (тепловой энергии);
- распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);
- деятельность по обеспечению работоспособности котельных;
- деятельность по обеспечению работоспособности тепловых сетей;
- торговля паром и горячей водой (тепловой энергией);
- сбор и очистка воды;
- распределение воды;
- монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;
- производство санитарно-технических работ;
- сбор и обработка сточных вод;
- деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей;
- производство общестроительных работ;
- производство изоляционных работ.

Общество осуществляет свою деятельность на двух территориях: пгт.Бачатский, пгт.Краснобродский, на территории которых в собственности ООО «Энергокомпании» находятся котельные [57].

Зоны, неохваченные источниками централизованного теплоснабжения, имеют индивидуальное теплоснабжение. Эти зоны состоят из одно-двухэтажной жилой застройки и отапливается от бытовых котлов различной модификации и печи. Система теплоснабжения городского округа централизована. Протяженность тепловых сетей составляет 14 км. [22].

Теплоснабжение жилищно-коммунального сектора пгт.Краснобродский осуществляется от центральной котельной (ПСХ-1), установленной мощностью 25 Гкал/ч. На котельной установлены 4 котла: 2 котла КЕ-25 и 2 КВТС-20. Основным топливом для котлов служит каменный уголь. В котельной применяется центральное качественное регулирование отпуска тепловой энергии по температурному графику 95-70 градусов С. Суммарный расчетный

расход тепла жилищно-коммунальным сектором пос. Краснобродского составляет 25,35 Гкал/ч. Количество зданий потребителей тепла 254. Транспорт тепла от котельной до потребителей осуществляется по водяным двухтрубным тепловым сетям. Способ прокладки тепловых сетей, подземный в непроходных каналах и надземное, стальными трубами. Максимальный диаметр труб тепловых сетей 400 мм [38]. Схема тепловых сетей представлена на рисунке 2.

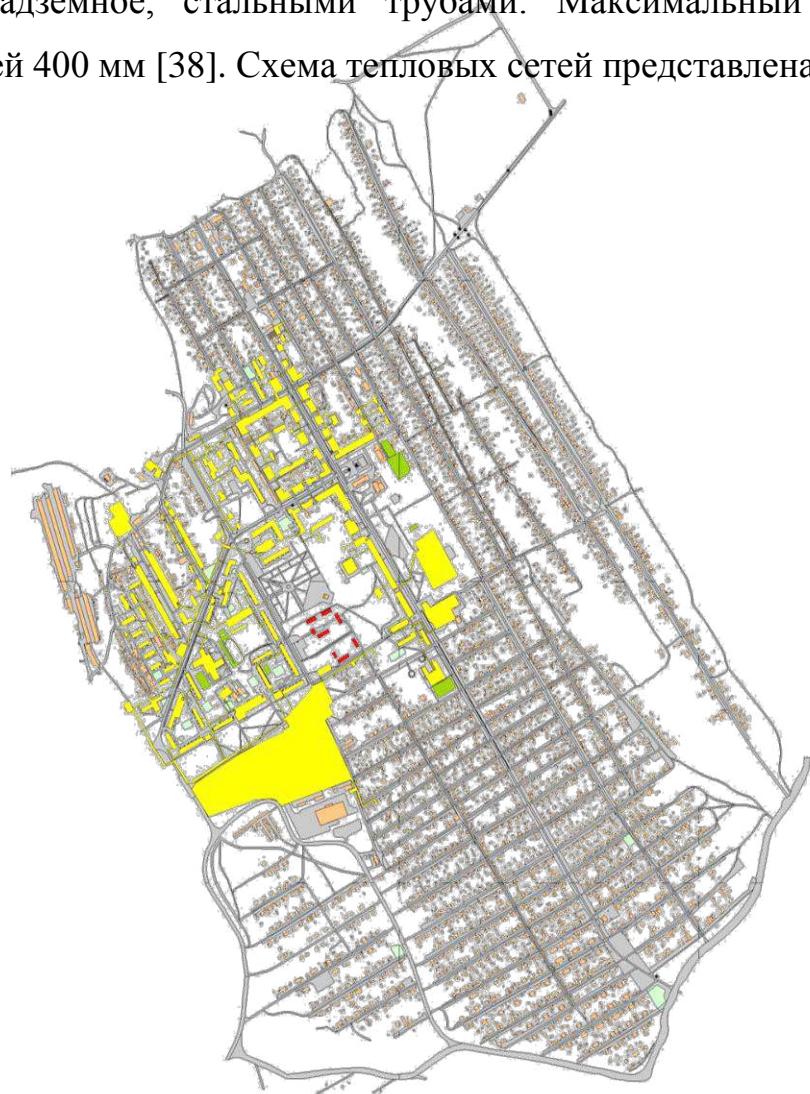


Рисунок 2 – Зона действия ПСХ-1 пгт.Краснобродский

Основными потребителями тепловой энергии в пгт.Краснобродском являются 112 жилых домов, 3 детских сада, 2 общеобразовательные школы,

дом культуры «Краснобродский» и прочие абоненты. Структура потребителей и их расчетные тепловые нагрузки представлены в таблице 2 и 3 [38].

Таблица 2 – Структура потребителей жилищно-коммунального комплекса по отоплению пгт.Краснобродского за 2018 год

Категория потребителей	Количество		Максимальная часовая подключенная нагрузка	
	абсолютное значение, ед.	доля в структуре, %	абсолютное значение, Гкал/ч	доля в структуре, %
Жилые дома, всего	111	43,70	16,396	66,80
в т.ч.		-		
свыше 10000м ³	29	26,13	9,13	55,71
от 5000 до 10000 м ³	16	14,41	3,03	18,46
до 5000 м ³	66	59,46	4,24	25,84
Бюджетные организации	42	16,54	4,25	17,30
Прочие абоненты	100	39,37	3,85	15,68
Производственные нужды предприятия	1	0,39	0,05	0,22
Итого	254	100,00	24,55	100,00

Наибольшую долю в структуре жилищно-коммунального комплекса по отоплению занимает жилищный фонд – 43,7%, или 111 ед. жилых зданий и 66,80% потребления тепловой энергии (16,396 Гкал/ч). 59,46% занимают жилые дома объемом до 5000м³ (66 ед.), однако по нагрузке занимают долю всего 25,84%, или тепловом выражении 4,24 Гкал/ч. К данной группе относятся двух- и трехэтажные дома квартирного типа. Пятиэтажные здания имеют объем выше 10000 м³., которые занимают 26,13% от всех жилых объектов (29 ед.), и потребляют наиболее количество тепловой энергии – 9,13 Гкал/ч, или 55,71%. К домам группы от 5000 до 10000м³ относятся четырехэтажные многоквартирные дома, занимающие 14,41% в структуре жилых домов (16 ед.), и потребляют 3,03 Гкал/ч, или 18,46%.

На втором месте по потреблению тепловой энергии находятся бюджетные организации 17,30% (4,25 Гкал/ч). В структуре единиц строения они занимают 16,54% (42 ед.). К бюджетным организациям относятся 2 общеобразовательных школы, 3 детских сада, дом культуры, музыкальная школа и т.д.

На третьем месте по объектам потребления располагаются прочие абоненты, которые занимают 39,37% (100 ед. строений) и задают нагрузку 3,85 Гкал/ч (15,69%). К ним относятся индивидуальные предприниматели, общества с ограниченной ответственностью, акционерные общества, товарищества и прочие кооперативы.

Отдельно выделены производственные нужды предприятия к которым относится 1 объект – здание насосной станции. Тепловая нагрузка составляет 0,05 Гкал/ч и занимает 0,22%.

Проанализируем структуру состава жилищно-коммунального комплекса по горячему водоснабжению исходя из данных таблицы 3 [38].

Таблица 3 – Структура потребителей жилищно-коммунального комплекса по горячему водоснабжению пгт.Краснобродского

Категория потребителей	Количество		Потребность в тепловой энергии на горячее водоснабжение	
	абсолютное значение, ед.	доля в структуре, %	абсолютное значение, Гкал/ч.	доля в структуре, %
Жилые дома	111	47,03	0,977	88,81
Бюджетные организации	34	14,41	0,058	5,27
Прочие абоненты	90	38,14	0,065	5,91
Производственные нужды предприятия	1	0,42	0,0001	0,01
Итого	237	100,00	1,1001	100,00

Наибольшую долю как по количеству, так и по потребленной тепловой энергии на ГВС занимает жилой фонд: 111 единиц жилых строений (47,03% в

структуре), которые потребляют 0,977 Гкал/ч (88,81% в структуре потребления). На втором месте прочие абоненты, к которым относятся индивидуальные предприниматели, общества с ограниченной ответственностью и прочие. Данная группа состоит из 90 единиц, или 38,14%, потребляющих 0,065 Гкал/ч тепловой энергии на ГВС (5,91%). Школы, детские сады и прочие бюджетные организации (34 ед.) составляют 14,41% всех потребителей занимают 5,27% в структуре потребления (0, 058 Гкал/ч). На производственные нужды предприятия отпускается 0,0001 Гкал/ч для обеспечения насосной станции.

Согласно Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры Краснобродского городского округа на 2016 – 2026 годы планируется увеличение застройки пгт.Краснобродский на 18,56 тыс.м². В связи с этим запланировано увеличение тепловой нагрузки на центральную котельную. Динамика тепловой нагрузки потребителей с учетом расширения площади застройки представлена в таблице 4 [38].

Таблица 4 – Динамика тепловой нагрузки потребителей с 2014 по 2030 гг.

Показатели	Период, г.			
	2014	2019	2025	2030
Отопление, Гкал/ч	23,7	24,551	25,044	25,324
Относительный прирост, %		3,59	2,00	1,11
Горячее водоснабжение, Гкал/ч	0,955	1,100	1,181	1,221
Относительный прирост, %		15,18	7,36	3,38
Итого тепловая нагрузка, Гкал/ч	24,655	25,651	26,225	26,545
Итого относительный прирост, %		4,04	2,23	1,22

Относительный прирост тепловой нагрузки на отопление и горячее водоснабжение, рассчитанный на ближайшие 10 лет, со временем сокращается, однако прирост все равно есть, а значит район будет развиваться и дальше.

Основными показателями работы теплоснабжающих предприятий

является бесперебойное и качественное обеспечение тепловой энергией потребителей, которое достигается за счет повышения надежности теплового хозяйствования. Согласно представленных данных из общей протяженности тепловых сетей, 14,5 км имеют 50% износ. С точки зрения технического состояния надежность тепловых сетей, на этих участках низкая.

Существующая котельная в пгт.Краснобродском осуществляет теплоснабжение с 1970 года и уже находится в аварийном состоянии, что подтверждено экспертами. Износ составляет 91%. По предварительной оценке, при аварийной остановке котельной без тепла и горячей воды останутся около 9 тыс.чел., т.е. 60% всего населения [38].

Филиал АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» нацелен на расширение производства. Например, в долгосрочном планировании ожидается строительство второй обогатительной фабрики, расширение автопарка, увеличение количества теплых боксов и прочее. Все это создаст дополнительную нагрузку на существующие устаревшие котельные. Аварийное отключение одной из котельных может нанести серьезный ущерб предприятию.

Основанием для инвестиционного проекта строительства Центральной котельной служат следующие факторы:

- аварийное состояние котельных на территории района пгт.Краснобродский;
- устаревшее оборудование котельных;
- большой ущерб от аварийного отключения одной из котельных (особенно в зимний период);
- экологический ущерб от использования устаревшего оборудования;
- увеличение площади новой застройки пгт.Краснобродский;
- постоянное расширение деятельности угольного разреза.

Вышеперечисленные факторы указывают на то, что району необходимо модернизировать систему теплоснабжения и повысить ее надежность.

Филиал ОА УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» как заинтересованное лицо может инвестировать в данный проект свободные средства и подключить собственные промышленные объекты к Центральной котельной пгт.Краснобродский. Это также повлечет за собой снижение себестоимости 1 Гкал на промышленных объектах (на 2018г. – стоимость 1 Гкал равна 1853 рубля 70 копеек.), а также снизит тариф на тепловую энергию для населения (на 2018 г. стоимость 1 Гкал равна 1387 рублей 63 копейка.).

1.2 Инвестиционная деятельность филиал АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез»

На угольном разрезе общие положения и порядок планирования, рассмотрения и утверждения капитальных затрат в компании регламентируются положением под названием «Классификация капитальных затрат предприятия АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез», разработчиком которого выступает экономическое управление компании [31].

Данное положение принимается в качестве основополагающего на стадии инвестиционного планирования и утверждения, изменения годового титульного списка инвестиционных расходов компании. Также прописана принятая на предприятии терминология, согласно которой, инвестиции – долгосрочные вложения средств в основные фонды [19].

Инвестиционный комитет – коллегиальный орган, который рассматривает инвестиционные проекты и готовит предложения Правлению и Совету директоров для принятия решения по их реализации. Инвестиционный комитет работает на основании Положения.

Бюджет инвестиционных затрат – затраты капитального характера, классифицированные по следующим направлениям [19]:

- инвестиционные проекты;

- техническое перевооружение и замена оборудования;
- НИР и НИОКР;
- автоматизация;
- экология;
- охрана труда, промышленная и пожарная безопасность;
- реконструкция зданий, сооружений и капитальное строительство.

Мероприятие – комплекс работ, включающий в обязательном порядке строительно-монтажные работы (в том числе, хозяйственным способом) и/или проектные работы.

Оборудование, не входящее в мероприятие – оборудование для которого не требуются строительно-монтажные работы и/или проектные работы.

В бюджете инвестиционных затрат учитываются мероприятия и оборудование удовлетворяющее одновременно следующим условиям [19]:

- использование в производстве продукции, при выполнении работ или оказании услуг, либо для управленческих нужд;
- использование в течении длительного времени, т.е. срока полезного использования, продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
- не предполагается последующая перепродажа данных активов;
- способность приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем, либо необходимость мероприятия или оборудования определено законодательно;
- стоимость превышает 10 000 рублей.

Инвестиционные проекты – это мероприятия капитального характера (включая автоматизацию технологических процессов), удовлетворяющие, по крайней мере, одному из следующих признаков [19]:

- проекты, направленные на увеличение объемов выпуска продукции или ее ассортимента;

- проекты, направленные на совершенствование технологий производства;
- проекты, результатом которых являются изменение технологических и экономически показателей;
- мероприятия, относящиеся к «техническому перевооружению и замене оборудования» со стоимостью выше 1 млн.рублей для не основного горно-технологического оборудования и стоимостью выше 15 млн.рублей для основного горно-технологического оборудования в разбивке по направлениям, указанным в разделе «техническое перевооружение и замена оборудования».

Каждое подразделение компании направляет установленный комплект документов (паспорт проекта, технико-экономическое обоснование (ТОЭ), плановые затраты) по каждому отдельному инвестиционному проекту техническому директору. Управление капитального строительства рассыпает материалы в подразделения компании для согласования заложенных в проект исходных данных.

Начальник управления капитального строительства собирает заключения других подразделений в части их касающейся и предоставляет материалы председателю инвестиционного комитета для решения вопроса о вынесении проекта на рассмотрение инвестиционного комитета.

Начальник управления капитального строительства совместно с разработчиками проектов представляет согласованные проекты на инвестиционном комитете. Инвестиционный комитет имеет право отклонить представленные проекты, внести корректировки и отправить на доработку или принять решение рекомендовать представленные проекты правлению компании для реализации [19].

По состоянию на 2017 год реализовано инвестиционных проектов на сумму 222 760 тыс.руб.

Техническое перевооружение и замена оборудования – затраты капитального характера (включая автоматизацию технологических процессов). К мероприятиям данного раздела относятся, помимо прочего, приобретение

нового оборудования, новых машин и механизмов, замена существующих изношенных оборудования и машин. Стоимость отдельного мероприятия не должна превышать 1 млн.рублей по неосновному горно-технологическому оборудованию и 15 млн.рублей по основному горно-технологическому оборудованию. Затраты, относящиеся к данному разделу (со стоимостью выше 30 тыс.рублей) должны классифицироваться по следующим направлениям [19]:

- технология;
- механизация;
- энергетика;
- автоматизация технологических процессов;
- непромышленная деятельность;
- прочее.

Мероприятия или оборудование стоимостью от 10 до 30 тыс.рублей относится к малоценному имуществу и относится к категории «Прочие» без разбивки по направлениям использования [31].

Для реализации проектов данной категории предприятие направляет установленный пакет документов (паспорт, ТОЭ, плановые затраты) по перечню мероприятий по техническому перевооружению и замене оборудования техническому директору. Техническая дирекция анализирует предложенные мероприятия и утверждает их к исполнению в рамках согласованного с дирекцией по экономике и финансам лимита.

По итогам 2017 года на техническое перевооружение и замену оборудования суммарно было вложено 62 791 тыс.рублей.

НИР и НИОКР – затраты на научно-исследовательскую деятельность и перспективные опытно-конструкторские разработки. Стоимость одного проекта не ограничена, а сами проекты рассматриваются вне бюджетного планирования. За 2017 года было реализовано инвестиционных проектов на общую сумму 3 438 тыс.рублей. Были реализованы такие проекты, как [19]:

- технико-экономическое обоснование списания запасов маломощных пластов (мощностью до 3-х метров);
- корректировка горно-транспортной части проекта отработки Краснобродского месторождения;
- проект системы вентиляции тракторно-бульдозерного бокса;
- проект наростки дамбы гидроотвала р.Прямой Ускат;
- экспертиза промышленной безопасности по результатам обследования фактического состояния и оценка устойчивых параметров откосов уступов и бортов разреза, внешних и внутренних отвалов Краснобродского месторождения.

Автоматизация (информационные технологии) включает в себя проекты, направленные на развитие информационных технологий и автоматизацию процессов, не относящихся к технологическим на предприятии. Сюда же относятся проекты по замене изношенного оборудования на новое. Стоимость одного проекта не ограничена.

Предприятие направляет установленный комплект документов (паспорт проекта, ТОЭ, обоснование выбора подрядчика) по перечню мероприятий по программе автоматизации производства директору управления информационных технологий. Управление информационными технологиями анализирует предлагаемые мероприятия и, в случае принятия решения о целесообразности их реализации, предоставляет материалы председателю инвестиционного комитета для решения вопроса о вынесении программы по указанному направлению на рассмотрение инвестиционного комитета. При этом специалисты других управлений компании привлекаются к анализу по мере необходимости.

Инвестиционный комитет имеет право отклонить представленные программы, внести корректировки или отправить на доработку или принять решение рекомендовать представленную программу правлению компании для утверждения [31].

В 2017 году на автоматизацию производства было затрачено 21 977 тыс.рублей. Были реализованы такие проекты, как [19]:

- АСКУЭ-автоматизированная система коммерческого учета электрической энергии;
- система диспетчеризации а/м БелАЗ;
- стратегическое развитие связи (радиорелейная линия связи). Экология означает все целевые природоохранные мероприятия, которые не вошли ни в одно из перечисленных направлений. Стоимость одного проекта также не ограничена.

Предприятие направляет комплект документов по перечню мероприятий по проектам техническому директору. Отдел маркшейдерии и недропользования анализируют предлагаемые мероприятия и, в случае принятия положительного решения, предоставляют материалы председателю инвестиционной комиссии для решения вопроса о вынесении программ на рассмотрение инвестиционного комитета. Специалисты других управлений привлекаются к анализу по мере необходимости. Инвестиционные комитет также имеет право отклонить, отправить на доработку или рекомендовать к реализации правлению компании.

В 2017 году было реализовано экологических проектов на общую сумму 3 095 тыс.рублей., среди которых такие проекты, как [19]:

- разработка проекта размещения норм предельно допустимых выбросов;
- разработка проекта размещения нормативов образования и лимитов размещения отходов;
- разработка проектов нормативов предельно-допустимых сбросов;
- проект санитарно-защитной зоны пгт. Краснобродский;
- проект государственного мониторинга состояния недр или геологической среды;
- расчет определения отнесения отходов по классам опасности;
- плановые платежи за загрязнение окружающей среды.

Охрана труда, промышленная и пожарная безопасность означает все проекты, относящиеся к мероприятиям, направленные на охрану труда, повышение промышленной и пожарной безопасности и которые не вошли ни в одно из перечисленных направлений. Стоимость одного проекта не ограничена.

Установленный комплект документов по перечню мероприятий по проектам направляется техническому директору. Управление охраны труда и промышленной безопасности анализирует предлагаемые мероприятия и, в случае положительной реакции, предоставляет материалы председателю инвестиционного комитета, который в свою очередь принимает решение о вынесении проекта на рассмотрение инвестиционного комитета.

Инвестиционный комитет имеет право отклонить, отправить на доработку или принять мероприятия и предоставить их правлению компании. По итогам 2017 года были приняты мероприятия общей стоимостью 42881 тыс. рублей. К данной категории относятся следующие мероприятия [19]:

- противопожарные мероприятия и средства;
- обучение, повышение квалификации кадров;
- периодический медицинский осмотр трудящихся;
- приобретение средств индивидуальной защиты;
- приобретение спецодежды и спецобуви;
- обязательное медицинское страхование;
- обязательное страхование от несчастного случая на производстве и профзаболеваний;
- оплата санаторно-курортных путевок;
- приобретение медицинских аппаратов и медицинских аптечек;
- содержание здравпунктов;
- содержание профилактория;
- лабораторный контроль за наличием вредных производственных факторов на рабочих местах;
- спецмолоко;

- услуги типографии;
- приобретение нормативно-технической документации;
- услуги Беловского горнотехнического отдела.

Реконструкция зданий, сооружений и капитальное строительство затраты капитального характера, направленные на объекты, не связанные непосредственно с производственным процессом предприятия. Проекты, не связанные непосредственно с производственным процессом подразделяются на проекты производственного и непроизводственного назначения. Стоимость одного объекта не ограничена. Анализ целесообразности реализации проекта проводит управление капитального строительства, после чего проводится аналогичная со всеми другими проектами процедура [31].

В 2017 году было реализовано восемь проектов на сумму 38 345 тыс.рублей. К данной категории относятся проекты:

- гидромеханизация;
- вентиляция тракторно-бульдозерного бокс;
- реконструкция хлебзавода;
- склад агрегатов и металлов;
- реконструкция ДСК-2;
- строительство дробильно-погрузочного комплекса;
- электрификация станции Восточная;
- инженерные сети мкр.5.

Все направления бюджета инвестиционных затрат должны подразделяться на такие категории, как:

- имеющие экономическую эффективность;
- имеющие целесообразность с точки зрения выполнения требований законов и подзаконных актов (могут не иметь экономической эффективности);
- перспективные и фундаментальные исследования и разработки (Для НИР и НИОКР)
- прочее.

Можно сказать, что АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» ведет активную инвестиционную деятельность и ежегодно инвестирует средства в инвестиционные проекты различной направленности. Однако на данный момент, проекты, связанные с развитием теплоэнергетического комплекса производства или теплоснабжением района отсутствуют.

1.3 Оценка финансовых результатов деятельности филиала АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез»

Представленный анализ финансового состояния филиала АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» выполнен за период 01.01.17–31.12.18 г. на основе данных бухгалтерской отчетности организации за 2 года. Качественная оценка финансовых показателе выполнена с учетом принадлежности к отрасли «Добыча угля» (класс по ОКВЭД – 5).

Структура актива и пассива баланса представлена в таблице 5 [5].

Таблица 5 - Структура имущества и источники его формирования

Показатель	Значение показателя						Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.			в % к валюте баланса			тыс. руб. (гр.4-гр.2)	± % (гр.4-гр.2) : гр.2)
	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018	на начало анализируемого периода (31.12.2016)	на конец анализируемого периода (31.12.2018)			
Актив								
Внеоборотные активы	69 160 803	74 589 848	82 104 487	71,7	58,5	+12 943 684	+18,7	
в том числе: основные средства	46 400 059	52 350 253	70 435 927	48,1	50,2	+24 035 868	+51,8	
нематериальные активы	1 182 627	1 165 276	1 132 418	1,2	0,8	-50 209	-4,2	
Оборотные, всего	27 302 753	27 909 789	58 167 712	28,3	41,5	+30 864 959	+113	
в том числе: запасы	5 325 987	5 626 050	9 496 825	5,5	6,8	+4 170 838	+78,3	
дебиторская задолженность	17 276 838	19 959 004	46 159 730	17,9	32,9	+28 882 892	+167,2	
денежные средства и краткосрочные финансовые	3 383 576	928 562	414 668	3,5	0,3	-2 968 908	-87,7	

вложения							
Пассив							
Собственный капитал	36 054 103	39 551 103	56 918 105	37,4	40,6	+20 864 002	+57,9
Справочно: Чистые активы	23 398 079	24 284 832	22 670 764	24,3	16,2	-727 315	-3,1
Долгосрочные обязательства, всего	42 579 368	18 703 100	53 957 283	44,1	38,5	+11 377 915	+26,7

Окончание таблицы 5

Показатель	Значение показателя					Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.			в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.4- гр.2)	± % ((гр.4- гр.2) : гр.2)
	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018	на начало анализируемого периода (31.12.2016)	на конец анализируемого периода (31.12.2018)		
в том числе: заемные средства	38 436 010	13 979 715	48 323 712	39,8	34,4	+9 887 702	+25,7
Краткосрочные обязательства*, всего	17 830 085	44 245 434	29 396 811	18,5	21	+11 566 726	+64,9
в том числе: заемные средства	9 337 768	34 180 539	12 696 594	9,7	9,1	+3 358 826	+36
Валюта баланса	96 463 556	102 499 637	140 272 199	100	100	+43 808 643	+45,4

Структура активов организации на 31.12.2018 характеризуется следующим соотношением: 58,5% внеоборотных активов и 41,5% текущих. Активы организации за весь период увеличились на 43 808 643 тыс. руб. (на 45,4%). Учитывая увеличение активов, необходимо отметить, что собственный капитал увеличился еще в большей степени – на 57,9%. Опережающее увеличение собственного капитала относительно общего изменения активов – фактор положительный [5].

На рисунке 3 представлена структура активов организации в разрезе основных групп.



Рисунок 3 – Структура активов организации на 31 декабря 2018 г.

Рост величины активов организации связан, в основном, с ростом следующих позиций актива бухгалтерского баланса (в скобках указана доля изменения статьи в общей сумме всех положительно изменившихся статей):

- дебиторская задолженность – 28 882 892 тыс. руб. (36,2%);
- основные средства – 24 035 868 тыс. руб. (30,2%);
- задолженность учредителей по взносам в уставный капитал – 21 591 317 тыс. руб. (27,1%);
- запасы – 4 170 838 тыс. руб. (5,2%);

Одновременно, в пассиве баланса наибольший прирост наблюдается по строкам:

- нераспределенная прибыль (убыток) – 20 864 002 тыс. руб. (47,6%);
- долгосрочные заемные средства – 9 887 702 тыс. руб. (22,6%);
- кредиторская задолженность – 7 914 496 тыс. руб. (18,1%);
- краткосрочные заемные средства – 3 358 826 тыс. руб. (7,7%);

Среди отрицательно изменившихся статей баланса можно выделить "доходные вложения в материальные ценности" в активе (-8 667 023 тыс. руб.).

За два последних года имело место существенное повышение собственного капитала до 56 918 105,0 тыс. руб. (+20 864 002,0 тыс. руб.) [5].

Чистые активы организации на 31 декабря 2018 г. намного (в 3,7 раза) превышают уставный капитал. Такое соотношение положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. При этом необходимо отметить снижение чистых активов на 3,1% в течение анализируемого периода (31.12.16–31.12.18). Несмотря на нормальную относительно уставного капитала величину чистых активов, их дальнейшее снижение может привести к ухудшению данного соотношения. На следующем графике наглядно представлена динамика чистых активов и уставного капитала организации.

В приведенной ниже таблице 6 обобщены основные финансовые результаты деятельности компании за рассматриваемый период (с 31 декабря 2016 г. по 31 декабря 2018 г.) [5].

Таблица 6 – Основные финансовые результаты деятельности АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез»

Показатель	Значение показателя, тыс. руб.		Изменение показателя		Средне- годовая величина, тыс. руб.
	2017г.	2018г.	тыс. руб. (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)	
Выручка	85 883 568	136 861 403	+50 977 835	+59,4	111 372 486
Расходы по обычным видам деятельности	67 004 629	101 976 292	+34 971 663	+52,2	84 490 461
Прибыль (убыток) от продаж (1-2)	18 878 939	34 885 111	+16 006 172	+84,8	26 882 025
Прочие доходы и расходы, кроме процентов к уплате	-864 913	757 229	+1 622 142	↑	-53 842
Прибыль до уплаты налогов и процентов (3+4)	18 014 026	35 642 340	+17 628 314	+97,9	26 828 183
Проценты к уплате	5 715 859	4 735 711	-980 148	-17,1	5 225 785
Изменение налоговых активов и обязательств, налог на прибыль и прочее	636 302	-2 234 767	-2 871 069	↓	-799 233
Чистая прибыль (убыток) (5-6+7)	12 934 469	28 671 862	+15 737 393	+121,7	20 803 166
Справочно:	12 934 469	28 671 862	+15 737 393	+121,7	20 803 166

Совокупный финансовый результат периода					
---	--	--	--	--	--

На рисунке 4 наглядно представлено изменение выручки и прибыли филиала АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» в течении всего анализируемого периода.

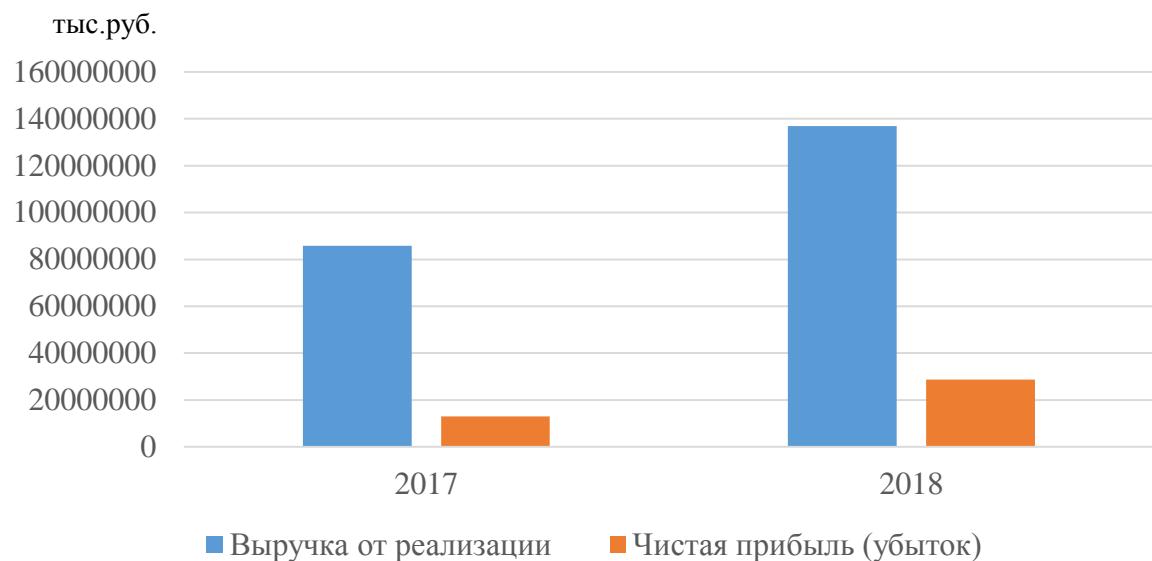


Рисунок 4 – Динамика выручки и чистой прибыли

За два последних года наблюдалось значительное повышение выручки до 136 861 403 тыс. руб. (на 50 977 835 тыс. руб.).

За период с 01.01.2018 по 31.12.2018 прибыль от продаж составила 34 885 111 тыс. руб. За весь рассматриваемый период отмечен весьма значительный рост финансового результата от продаж – на 16 006 172 тыс. руб., или на 85% [5].

Изучая расходы по обычным видам деятельности, следует отметить, что организация учитывала общехозяйственные (управленческие) расходы в качестве условно-постоянных, относя их по итогам отчетного периода на реализованные товары (работы, услуги).

Изменение отложенных налоговых активов, отраженное в форме №2 «Отчет о финансовых результатах» (стр. 2450) за последний отчетный период, не соответствует изменению данных по строке 1180 "Отложенные налоговые активы" Баланса. Подобная проблема имеет место и с показателем отложенных налоговых обязательств – данные «Отчета о финансовых результатах» расходятся с соответствующим показателем бухгалтерского баланса. Выявленную ошибку подтверждает и то, что даже в сальдированном виде отложенные налоговые активы и обязательства в форме №1 и форме №2 за последний отчетный период расходятся.

Ниже на графике наглядно представлено изменение выручки и прибыли АО УК «Кузбассразрезуголь» в течение всего анализируемого периода.

Проанализируем финансовую устойчивость филиала АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез». Результаты представлены в таблице 7.

Таблица 7 – Основные показатели финансовой устойчивости организации

Показатель	Значение показателя			Изменение показателя (гр.4-гр.2)	Описание показателя и его нормативное значение
	31.12.16	31.12.17	31.12.18		
Коэффициент автономии	0,37	0,39	0,41	0,03	Нормальное значение для данной отрасли: 0,5 и более (оптимальное 0,6-0,8).
Коэффициент финансового левериджа	1,33	1,22	1,07	-0,25	Нормальное значение для данной отрасли: 1 и менее (оптимальное 0,25-0,67).
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	-1,21	-1,26	-0,43	0,78	Нормальное значение: не менее 0,1.
Индекс постоянного актива	1,92	1,89	1,44	-0,48	
Коэффициент покрытия инвестиций	0,82	0,57	0,79	-0,02	Нормальное значение для данной отрасли: 0,8 и более.
Коэффициент маневренности собственного капитала	-1,41	-1,44	-1,11	0,30	Нормальное значение для данной отрасли: 0,05 и более.
Коэффициент мобильности имущества	0,28	0,27	0,41	0,13	-

Коэффициент мобильности оборотных средств	0,12	0,03	0,01	-0,12	-
Коэффициент обеспеченности запасов	-6,22	-6,23	-2,65	3,56	Нормальное значение: 0,5 и более.
Коэффициент краткосрочной задолженности	0,30	0,70	0,35	0,06	-

Коэффициент автономии организации на 31 декабря 2018 г. составил 0,41. Полученное значение показывает, что ввиду недостатка собственного капитала (41% от общего капитала) организация в значительной степени зависит от кредиторов. За два года коэффициент автономии вырос на 0,03.

На рисунке 5 наглядно представлено соотношение собственного и заемного капитала организации:



Рисунок 5 – Структура капитала компании

По состоянию на 31.12.2018 значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами составило -0,43; это на 0,78 больше, чем на 31.12.2016. На 31 декабря 2018 г. значение коэффициента является явно не соответствующим норме. Коэффициент обеспеченности собственными

оборотными средствами в течение всего рассматриваемого периода не укладывался в установленный норматив.

За весь рассматриваемый период имело место снижение коэффициента покрытия инвестиций на 0,02 (до 0,79). Значение коэффициента по состоянию на 31.12.2018 ниже допустимой величины (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств в общей сумме капитала организации составляет только 79%).

На 31.12.2018 значение коэффициента обеспеченности материальных запасов составило -2,65. За два года коэффициент обеспеченности материальных запасов значительно вырос (на 3,56). Коэффициент сохранял значение, не соответствующие нормативному, в течение всего периода. На 31.12.2018 значение коэффициента обеспеченности материальных запасов характеризуется как явно не соответствующее норме.

По коэффициенту краткосрочной задолженности видно, что на последний день анализируемого периода (31.12.2018) доля краткосрочной задолженности составляет одну треть, а долгосрочной задолженности – две третих. При этом за два последних года доля краткосрочной задолженности выросла на 0,06 [5].

Ниже по качественному признаку обобщены важнейшие показатели финансового положения и результаты деятельности АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» за весь рассматриваемый период.

Следующие четыре показателя финансового положения и результатов деятельности организации имеют исключительно хорошие значения:

- опережающее увеличение собственного капитала относительно общего изменения активов организации;
- за последний год получена прибыль от продаж (34 885 111 тыс. руб.), более того наблюдалась положительная динамика по сравнению с предшествующим годом (+16 006 172 тыс. руб.);

- прибыль от финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год составила 28 671 862 тыс. руб. (+15 737 393 тыс. руб. по сравнению с предшествующим годом);
- рост прибыли до процентов к уплате и налогообложения (ЕБИТ) на рубль выручки организации (+5 коп. к 21 коп. с рубля выручки за период с 01.01.2017 по 31.12.2017).

С хорошей стороны финансовое положение организации характеризует нормальная финансовая устойчивость по величине собственных оборотных средств.

Среди всех полученных в ходе анализа показателей имеется один, имеющий значение почти на границе нормативного - коэффициент покрытия инвестиций (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств составляет только 79% от общего капитала организации).

С негативной стороны финансовое положение организации характеризует коэффициент автономии, который имеет неудовлетворительное значение (0,41).

Значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами, равное -0,43, является критическим.

Исходя из существующего бухгалтерского баланса и отчетности известно, что финансовое состояние компании оценивается как положительное и в соответствии со шкалой рейтинговых оценок финансового состояния организации имеет рейтинг BBB [5].

Рейтинг «BBB» свидетельствует о положительном финансовом состоянии организации, ее способности отвечать по своим обязательствам в краткосрочной перспективе. Имеющие данный рейтинг организации относятся к категории заемщиков, для которых вероятность получения кредитных ресурсов высока [5].

Таким образом, анализ финансовых результатов филиала АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» показал, что предприятие является финансово устойчивым и прибыльным. Наблюдается значительное повышение выручки от продаж, а так же чистая прибыль от

продаж составила 34 885 111 тыс.руб., от финансово-хозяйственной деятельности – 28 671 862 тыс.руб. Также имеет место опережающее увеличение собственного капитала относительно общего изменения активов, что является положительной тенденцией. Эти, и прочие аспекты анализа финансово-хозяйственной деятельности свидетельствуют о том, что филиал АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» имеет возможность вложить свободные финансовые средства в виде чистой прибыли и амортизационных отчислений в строительство Центральной котельной пгт.Краснобродский. Компания будет выступать как заинтересованное лицо, и получит возможность сократить число собственных устаревших котельных на балансе за счет подключения промышленных объектов к новой расширенной ПСХ-1.

2 Инвестиционный проект и его экономическое значение

2.1 Сущность инвестиционного проекта

2.2 Структура инвестиционного цикла и этапы подготовки проекта

2.3 Оценка экономической эффективности инвестиционного проекта

3. Разработка инвестиционного проекта реконструкции котельной на территории филиала АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез»

3.1 Планирование производственной программы

3.2 Финансово-экономическое обоснование реализации инвестиционного проекта строительства котельной.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Инвестиционное планирования является одной из основных задач, стоящих перед руководством предприятия. В целом, инвестиционное планирование представляет собой непрерывный и долгосрочный процесс обработки информации с целью разработки проекта, который нацелен на решение каких-либо задач или достижение определенного экономического, социального, технологического и прочего эффекта.

Инвестиционная деятельность предприятия довольно продолжительный процесс, который осуществляется с учетом изменения стоимости вложенного капитала во времени. В совокупности, вся инвестиционная деятельность компании формирует ее инвестиционную стратегию, которая представляет собой систему долгосрочных целей инвестиционной деятельности и наиболее эффективные пути их достижения. Формирование инвестиционной стратегии базируется на общей стратегии экономического развития предприятия и постоянно согласовывается с ней.

Для того, что бы инвестиционная стратегия была наиболее эффективной, необходимо проводить оценку эффективности каждого отдельно взятого инвестиционного проекта с точки зрения целесообразности его реализации и влияния на деятельность компании в целом.

Инвестиционный план – это комплексный план мероприятий, включающий проектирование, строительство, приобретение технологий и оборудования, направленный на создание нового или модернизацию устаревшего объекта инвестирования с целью получения экономической выгоды или другого эффекта [1].

АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» является успешной угольной компанией, расположенной в Кемеровской области. Основной деятельностью компании является добыча, переработка и реализация каменного угля таких марок, как Т, СС, КС, КО, 1-СС, ДГ, которые используются в энергетической, химической, металлургической промышленности и т.д. Проведенный анализ финансово-хозяйственной

деятельности показал, что компания является финансово-устойчивой и имеет постоянную прибыль.

Для обеспечения собственных промышленных и административных объектов предприятие содержит шесть промышленных котельных, пять из которых имеют устаревшее оборудование и очистительные системы. В то же время, Центральная котельная пгт.Краснобродский, принадлежащая ООО «Энергокомпания» и находящаяся в непосредственной близости к разрезу, также имеет устаревшее оборудование и находится в аварийном состоянии.

В данной выпускной квалификационной работе был разработан инвестиционный проект строительства Центральной котельной (ПСХ-1) в пгт.Краснобродский, Кемеровская область, за счет средств филиала АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез».

Основанием для разработки проекта является комплексная программа социально-экономического развития Краснобродского городского округа. Также, объекты, находящиеся на балансе предприятия будут обеспечиваться тепловой энергией за счет Центральной котельной пгт.Краснобродский, а собственные промышленные котельные будут законсервированы или ликвидированы.

Котельная будет оснащена двумя водогрейными котлами КВ ТС-20-150, с установленной мощностью равной 40 Гкал/ч или 11,12 МВт. Суммарные капитальные вложения в котельную составят 184 779, 02 тыс.руб., которые будут равномерно распределены по двум годам реконструкции котельной. Капитальные вложения в здание составят 18 477, 902 тыс.руб., в оборудование - 166 301, 122 тыс.руб.

Производственные затраты котельной составят 92 854, 02 тыс.руб. и при отпуске тепловой энергии населению в объеме 107,21 тыс.Гкал, себестоимость 1 Гкал будет равна 866,09 руб./Гкал. В тариф на тепловую энергию будет равняться 996 руб./Гкал, с учетом заложенной прибыли в размере 15%. По состоянию на конец 2018 года стоимость 1 Гкал промышленной котельной

составляла 1853 рубля 70 копеек, а тариф для населения пгт.Краснобродский – 1637 рублей 41 копейка.

Данные проект будет являться эффективным при сроке окупаемости в 15,8 лет и внутренней норме рентабельности 14,45%. При этом чистый дисконтированный доход составит 1 253, 17 тыс.руб., а на каждый рубль вложенных средств компания получит 1 копейку чистой прибыли.

Рассматриваемый инвестиционный проект является капиталоемким и долгосрочным, что является нормальным для проектов энергетической отрасли. При этом, реализация данного инвестиционного проекта позволит решить следующие задачи:

- улучшение экологической обстановки в районе;
- снижение тарифов на тепловую энергию как для предприятия, так и для населения;
- ликвидация устаревших основных средств предприятия;
- снижение затрат на тепловую энергию для промышленных и административных объектов.

В целом, мы считаем, что данный инвестиционный проект строительства Центральной котельной пгт.Краснобродский является эффективным для реализации градообразующим угольным предприятием АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» и будет иметь не только экономический, но также социальный и экологический эффект.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

- 1 Бирман Г., С. Шмидт Экономический анализ инвестиционных проектов. Пер. с англ. под ред. Л.П. Белых. - М: Банки и биржи, ЮНИТИ, 2006г
- 2 Бланк И.Л. Управление финансовыми ресурсами / И.Л.Бланк. – Москва: Издательство «Омега-Л», 2011.
- 3 Бочаров В.В. Инвестиции: Учебник для ВУЗов/ В.В.Бочаров,. – 2-е изд., СПб.: Питер, 2009.
- 4 Бригхэм Ю.Ф. Финансовый менеджмент / Ю.Ф.Бригхэм.- СПб.: Питер, 2013.
- 5 Бухгалтерская отчетность АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» за 2018 год [Электронный ресурс]: Электронный эколог. – Режим доступа: <https://e-ecolog.ru/buh/2018/4205049090>
- 6 Бухгалтерская отчетность АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» за 2017 год [Электронный ресурс]: Электронный эколог. – Режим доступа: <https://e-ecolog.ru/buh/2017/4205049090>
- 7 Бухгалтерская отчетность АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» за 2016 год [Электронный ресурс]: Электронный эколог. – Режим доступа: <https://e-ecolog.ru/buh/2016/4205049090>
- 8 Виленский П.Л., Лившиц В.Н., Смоляк С.А. Оценка эффективности инвестиционных проектов: Теория и практика. Учеб.-практич. пособие. Москва : Дело, 2001. - 832 с.
- 9 Гительман Л.Д., Ратников Б.Е. Энергетический бизнес: Учеб.пособие./ Л.Д.Гительман, Б.Е.Ратников. – М.: Дело, 2006
- 10 Гончаренко Л.П. Инвестиционный менеджмент: учеб.пособие/ Гончаренко Л.П. - М: КНОРУС, 2009 – 296 с.
- 11 Гранатуров В.М. Экономический риск: сущность, методы измерения, пути снижения: Учеб. пособие – 2-е изд. / В.М. Грантуров. Москва : Изд-во «Дело и Сервис», 2002. - 160 с.

- 12 Деева А.И. Экономическая оценка инвестиций: Учеб. пособие. / А.И. Деева. – Москва : Издательство МИКХиС, 2005 г. - 342 с.
- 13 Дубинин.Е. Анализ рисков инвестиционных проектов: статья / Е.Дубинин. – Журнал «Финансовый директор», 2007.
- 14 Дубровин, И.А. Бизнес-планирование на предприятии: Учебник для бакалавров / И.А. Дубровин. - М.: Дашков и К, 2013
- 15 Ендовицкий Д.А. Комплексный анализ и контроль инвестиционной деятельности. Москва : Финансы и статистика, 2001. - 352 с.
- 16 Зубова М.В. Учет инфляции, неопределенности и риска при оценке эффективности инвестиционных проектов: лекция/ М.В.Зубова., Красноярск, 2018.
- 17 Зубова М.В. Автоматизированное рабочее место финансового менеджера: Анализ проектных рисков инвестиций в энергопроекты с использованием программного продукта «ENERGY – INVEST»: Метод.указания по курсовому проектированию. Красноярск: ИПЦ КГТУ, 2004. - 68 с.
- 18 Идрисов А.Б., Стратегическое планирование и анализ эффективности инвестиций./ А.Б.Идрисов, С.В.Картышев, А.В.Постников - М.: Информационно-издательский дом “Филинъ”, 2007.
- 19 Инвестиционная программа развития АО «УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» на 2017 г. / разр. Планово-экономический отдел, 2016г.
- 20 Ковалев, В.В. Методы оценки инвестиционных проектов. Учебник / В.В. Ковалев. - М.: Финансы и статистика, 2008.
- 21 Кожевникова Н.Н. Экономика и управление энергетическими предприятиями / Басова Т.Ф. и др. / Под ред. Н.Н. Кожевникова. М.: ACADEMA, 2004.
- 22 Комплексная программа социально-экономического развития Краснобродского городского округа [Электронный ресурс]: Официальный сайт администрации Краснобродского городского округа. – Режим доступа:

<http://krasnobrodsky.ru/index.php/2010-11-24-09-28-03/2143-2016-08-17-03-15-01.html>

23 Котёл водогрейный КВ-ТС-20-150П (КВ-Р-23,26-150)
[Электронный ресурс]: Бийский котельный завод. – Режим доступа:
http://www.bikz.ru/production/kotly_vodogreynie/kamennyj_i_buryj_ugol/serii_kv-r_4_65_7_56_11_63_23_26_mvt/kv-r-23_26-150nkv-ts-20-150p/

24 Котуков, А.А. Источники формирования инвестиций и их классификация / А.А. Котуков // Финансы и кредит. - 2008. - №29.

25 Косов В.В. Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов (третья редакция, исправленная и дополненная)/ В.В.Косов, В.Н.Лившиц, А.Г.Шахназаров/ методические рекомендации: Москва : 2008. 234 с.

26 Липсиц И.В.,. Инвестиционный проект: методы подготовки и анализа. Учебно-справочное пособие./И.В.Липсиц, В.В.Коссов -М.: Изд-во БЕК, 2006.

27 Методы оценки риска без учета распределений вероятностей. Анализ чувствительности [Электронный ресурс]: Образовательный портал. – Режим доступа:

https://studme.org/91684/investirovanie/metody_otsenki_riska_ucheta_raspredeleniy_veroyatnostey

28 Миркин Я.М. Основы инвестиционной деятельности: учеб. / Я.М. Миркин. – Москва : Перспектива, 2008. - 400 с.

29 Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая [Электронный ресурс] : от 05.08.2000 № 117- ФЗ, (ред. от 07.03.2018) // Консультант Плюс. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>.

30 Общие требования к построению, изложению и оформлению документов учебной деятельности [Электронный ресурс]: стандарт организации. Красноярск: СФУ, 2014. – Режим доступа: <http://about.sfu-kras.ru/node/8127>

31 О компании [Электронный ресурс]: Официальный сайт АО УК «Кузбассразрезуголь». -Режим доступа: <http://www.kru.ru/ru/about/>

32 Отчет о прибылях и убытках бизнес-проекта [Электронный ресурс]: Образовательный портал.- Режим доступа: https://studref.com/304256/menedzhment/otchet_priblyyah_ubytkah_biznes_proekta

33 Официальный сайт Краснобродского городского округа [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.krasnobrodsky.ru/index.php/home/2013-11-18-05-19-09.html>

34 Панкратов, Е.П. Экономическая оценка инвестиций / Е.П. Панкратов // Финансы: ежемесячный теоретический и научно-практический журнал. - 2011. - №3. - С.43-44.

35 Подшиваленко Г.П. Инвестиции: учебное пособие / Г.П., Подшиваленко, Н.И. Лахметкина, М.В. Макарова – Москва.: КНОРУС, 2007.

36 Поликарпова Т.И., Рубан Т.П., В.А. Финоченко и др. Экономика энергетического производства: Учебное пособие. Красноярск, Красный яр, 2010.

37 Прогнозные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, определяемых с применением отраслевой сметно-нормативной базы на I квартал 2019 года [Электронный ресурс]: Сметный портал. – Режим доступа: <http://www.e-smeta.ru/index/1156-index-changesmetnoy-stoimosti-smr-osnb.html>

38 Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Краснобродского городского округа на 2016-2026 годы. Администрация Краснобродского городского округа, 2016

39 Расчет тарифа на тепловую энергию [Электронный ресурс]: Блог инженера-теплоэнергетика. Теплоэнергетика и энергосбережение. – режим доступа: <https://teplosniks.ru/ekonomika-teploenergetiki/raschet-tarifa-na-teplovuyu-energiyu.html>

40 Расчет средневзвешенной стоимости капитала WACC в Excel [Электронный ресурс]: Финансовый анализ. – Режим доступа: <http://finzz.ru/raschet-wacc-v-excel.html>

- 41 Ример М. И. Планирование инвестиций: учеб. / М.И. Ример, А.Д. Касатов. – Москва : Высшая образование и наука, 2008. 432 с.
- 42 Савицкая Г.В. «Анализ хозяйственной деятельности предприятия» [Электронный ресурс]: учебник / Г.В. Савицкая,. - 2-е изд. - М.: ИНФРА-М, 2012.
- 43 Савчук В.П. Управление прибылью и бюджетирование: учебник/ В.П.Савчук,. – 4-е издание.- М.:БИНОМ.Л3, 2015.
- 44 Самсонов В.С. Экономика предприятий отрасли: Учеб. для студ. учреждений высш. образования/ В.С. Самсонов – М.: Издательский центр Академия, 2014.
- 45 Самсонов В.С., Вяткин М.А. Экономика предприятий энергетического комплекса: учеб. для вузов/ 2-е издание. – Москва : Высш. шк., 2003. - 416 с.
- 46 Скуридина Ю.Б. Инвестиционный анализ: учебное пособие/ Ю.Б.Скуридина, Изд-во Том. гос. архит.-строит. ун-та, Томск 2014.
- 47 Составление отчета о движении денежных средств [Электронный ресурс]: Экономический блог. – Режим доступа: <https://ivan-shamaev.ru/cash-flow/>
- 48 Ставка дисконтирования. 10 современных методов расчета [Электронный ресурс]: Финансовый анализ. – Режим доступа: <http://finzz.ru/stavka-diskontirovaniya.html>
- 49 Стражев, В.И. Анализ хозяйственной деятельности в промышленности/ В.И. Стражев – Минск: Вышэйшая школа, 2013. – 465 с.
- 50 Справочник экономиста. – Москва: Инфра-М, 2011.
- 51 Тарифы на воду и водоотведение по Кемеровской области с 1 января 2019 года [Электронный ресурс]: Портал о счетчиках воды, газа, тепла и электроэнергии. – Кемерово,- Режим доступа: <http://proschetchiki.ru/tarify-na-vodu-2019-pervoe-polugodie/tarify-na-vodu-i-vodootvedenie-v-kemerovskoj-oblasti-s-1-yanvarya-2019-goda.html>

52 Тарифы на электроэнергию пгт.Краснобродский на период с 01.01.2016 по 31.12.2018 [Электронный ресурс], Официальный сайт ООО «Энергокомпания». Режим доступа: <http://energokompaniya.ru/index.php?page=83>

53 Территориальные коэффициенты к индексам, установленные по отраслям народного хозяйства, отраслям промышленности и направлениям в составе отраслей, учитывающие особенности изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по областям, краям, автономным республикам, союзным республикам, не имеющим областного деления [Электронный ресурс]: Письмо Госстроя СССР от 06.09.90 14-Д (актуально в 2018 г.): правовая консультационная служба «Закон Прост!». – Режим доступа: <http://www.zakonprost.ru/content/base/part/267058>

54 Трубачев Е.В. Инвестиционная стратегия. Учеб.-метод. комплекс. – Режим доступа : <http://www.e-college.ru/xbooks/xbook189/book/index/>.

55 Федеральный закон № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляющейся в форме капитальных вложений» от 25 февраля 1999 года. – Режим доступа : <http://base.garant.ru> (дата обращения 03.03.2013).

56 Финоченко В.А. Разработка бизнес-плана строительства котельной: учебно-методическое пособие для практических занятий/ В.А.Финоченко, Красноярск,2016.

57 Характеристика предприятия ООО «Энергокомпания» [Электронный ресурс]: Официальный сайт ООО «Энергокомпания», Серяков.Д.А. – Режим доступа: <http://energokompaniya.ru/index.php?page=1>

58 Экономика и управление в энергетике: учебник для магистров / под общ. ред. Н.Г. Любимовой, Е.С. Петровского. – М.: Издательство Юрайт, 2014.

59 Экономика и управление промышленными предприятиями. Оценка коммерческой эффективности строительства котельной : учеб.-метод. пособие [для студентов напр. 140100.62 «Теплоэнергетика и теплотехника» всех форм

обучения]/Сиб. федер. ун-т, Политехн. ин-т ; сост.: М. В. Зубова, И. А. Астраханцева, Л. В. Голованова. – 2014.

60 Школин А. Как готовить инвестиционный проект // Финансы. - 2009. - № 29. - С. 37-39.

ПРИЛОЖЕНИЕ А

Бухгалтерский баланс АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» за 2018 год

Таблица А.1 – Бухгалтерский баланс АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» за 2018 год

Продолжение Приложения А

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов РФ
от 02.07.2010 № 66н

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

Организация	АО "УК" Кузбассразрезуголь"			Форма по ОКУД	Коды	
				Дата (число, месяц, год)	0710001	
				по ОКПО	31122018	
				ИНН	14788090	
				по ОКВЭД	4205049090	
					05.10.13	
Идентификационный номер налогоплательщика						
Вид экономической	Добыча угля, за исключением антрацита, угля коксующего и угля бурого, открытым способом					
деятельности						
Организационно-правовая форма	/	форма собственности				
Акционерное общество	/	частная		по ОКОПФ/ОКФС	47	16
Единица измерения: тыс. руб.				по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	г.Кемерово, Пионерский бульвар, д 4А					

Пояснение	Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОННЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1 110	1 132 418	1 165 276	1 182 627
	в том числе: нематериальные активы	1 111	1 130 408	1 164 115	1 181 923
	незаконченные операции по приобретению нематериальных	1 112	2 007	1 155	703
	Авансы, выданные на приобретение нематериальных активов	1 113	3	6	1
1	Результаты исследований и разработок	1 120	-	-	-
	в том числе: результаты исследований и разработок	1 121	-	-	-
	незаконченные и неоформленные НИОКР	1 122	-	-	-
	Авансы, выданные на выполнение исследований и разработок	1 123	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1 130	511 783	465 018	421 411
	Материальные поисковые активы	1 140	3 426	3 426	2 694
2	Основные средства и незавершенное строительство	1 150	70 435 927	52 350 253	46 400 059
	в том числе: Основные средства	1 151	55 353 231	46 243 395	41 282 771
	Незавершенное строительство	1 152	4 752 582	4 942 595	4 818 109
	Авансы, выданные на приобретение основных средств и незавершенное строительство	1 153	10 330 014	1 164 263	299 179
2	Доходные вложения в материальные ценности	1 160	6 470 030	14 872 801	15 137 053
3	Финансовые вложения	1 170	3 135 020	4 088 528	3 297 681
	Отложенные налоговые активы	1 180	410 621	1 637 444	2 719 254
	Прочие внеоборотные активы	1 190	5 262	7 102	24
	Итого по разделу I	1 100	82 104 487	74 589 848	69 160 803
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
4	Запасы	1 210	9 496 825	5 626 050	5 325 987
	в том числе:				
	сырец, материалы и другие аналогичные ценности	1 211	3 666 662	3 123 489	3 103 002
	животные на выращивании и откорме	1 212	-	-	-
	затраты в незавершенном производстве	1 213	36 708	5 273	30 533
	готовая продукция и товары для перепродажи	1 214	4 453 724	2 441 705	2 148 593
	товары отгруженные	1 215	1 339 731	55 583	43 859
	прочие запасы и затраты	1 216	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1 220	2 060 762	1 362 351	1 247 256
5	Дебиторская задолженность	1 230	46 159 730	19 959 004	17 276 838
	в т.ч.				
	Покупатели и заказчики	1 231	34 247 341	15 268 271	12 656 024
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1 240	159 709	45 750	51 247
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1 250	254 959	882 812	3 332 329
	Прочие оборотные активы	1 260	35 727	33 822	69 096
	Итого по разделу II	1 200	58 167 712	27 909 789	27 302 753
	БАЛАНС	1 600	140 272 199	102 499 637	96 463 556

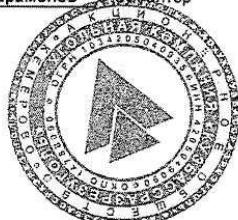
Продолжение таблицы А.1

Форма 0710001 с. 2

Пояснение	Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1 310	6 113 834	6 113 834	6 113 834
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1 320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1 340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1 350	-	-	-
	Резервный капитал	1 360	1 383 536	1 383 536	1 383 536
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1 370	49 420 735	32 053 733	28 556 733
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) прошлых лет	1 371	25 022 891	22 442 956	25 867 168
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) текущего года	1 372	24 397 844	9 610 777	2 689 565
	Итого по разделу III	1 300	56 918 105	39 551 103	36 054 103
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1 410	48 323 712	13 979 715	38 436 010
	Отложенные налоговые обязательства	1 420	5 633 571	4 723 385	4 143 358
7	Оценочные обязательства	1 430	-	-	-
	Прочие обязательства	1 450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1 400	53 957 283	18 703 100	42 579 368
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1 510	12 696 594	34 180 539	9 337 768
5	Кредиторская задолженность	1 520	15 798 502	9 420 065	7 884 006
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики	1 521	10 501 588	7 450 865	6 164 579
	задолженность перед персоналом организации	1 522	565 920	530 290	464 945
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами	1 523	558 662	508 022	483 631
	задолженность по налогам и сборам	1 524	1 043 209	499 322	297 223
	прочие кредиторы	1 525	3 125 250	429 818	473 628
	задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	1 526	3 873	1 748	-
	Доходы будущих периодов	1 530	27 753	-	-
	Оценочные обязательства	1 540	873 962	644 830	608 311
	Прочие обязательства	1 550	-	-	-
	Итого по разделу V	1 500	29 398 811	44 245 434	17 830 085
	БАЛАНС	1 700	140 272 199	102 499 637	96 463 556

Руководитель
Дахин
(подпись)
" 29 " марта 2019 г.

С.В.Парамонов
Главный
бухгалтер



Фомина
(подпись)
В.А.Фомина

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

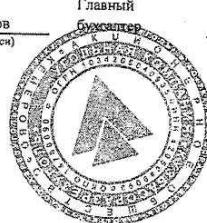
Отчет о финансовых результатах АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез» 2018 год

Таблица Б.2 – Отчет о финансовых результатах
АО УК «Кузбассразрезуголь» «Краснобродский угольный разрез»

Отчет о финансовых результатах	
за	год
Организация	АО "УК"Кузбассразрезуголь"
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО
Вид экономической деятельности	Добыча угля, за исключением антрацита, угля коксующего и угля бурого, открытым способом
Организационно-правовая форма/форма собственности	по ОКВЭД
Акционерное общество / частная	по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ
Форма по ОКУД	
Дата (число, месяц, год)	
Коды	31 12 2018
ИИН	14788090
по	4205049090
по	05.10.13
по	47 16
по	384

Поясне- ния	Наименование показателя	Код строк	За год	За год
			20 18 г.	20 17 г.
	Выручка	2110	136 861 403	85 883 568
	Себестоимость продаж	2120	(62 004 813)	(56 427 318)
	Баловая прибыль (убыток)	2100	74 856 590	29 456 250
	Коммерческие расходы	2210	(32 324 393)	(3 562 691)
	Управленческие расходы	2220	(7 647 086)	(7 014 620)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	34 885 111	18 878 939
	Доходы от участия в других организациях	2310	953 798	800 331
	Проценты к получению	2320	205 458	330 745
	Проценты к уплате	2330	(4 735 711)	(5 715 859)
	Прочие доходы	2340	16 560 024	5 703 480
	в т.ч. положительная курсовая разница	2341	6 426 528	3 307 794
	Прочие расходы	2350	(16 962 051)	(7 699 469)
	в т.ч. отрицательная курсовая разница	2351	(5 218 890)	(4 030 558)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	30 906 629	12 298 167
	Текущий налог на прибыль	2410	(4 371 776)	(1 025 544)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	327 459	227 747
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(910 186)	(580 027)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(1 226 823)	(1 081 810)
	Прочее	2460	(-)	(9)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	24 397 844	9 610 777
СПРАВОЧНО				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	24 397 844	9 610 777
	Базовая прибыль (убыток) на акцию в руб.	2900	3,99	1,57
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию в руб.	2910	-	-

Руководитель *С.В.Парамонов* Главный бухгалтер *В.А.Фомина*
 (подпись) (подпись)
 " 29 " марта 20 19 г. (расшифровка подписи) (расшифровка подписи)



ПРИЛОЖЕНИЕ В

Отчет о прибылях и убытках

Таблица В.3 – Отчет о прибылях и убытках

Наименование показателя	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Выручка	109190,07	111652,30	114170,06	116744,60	119377,19	122069,14	124821,80	127636,53	130514,74	133457,84	136467,32	139544,66	142691,39	145909,08	149199,33
Себестоимость продаж	92924,32	92994,76	93065,33	93136,05	93206,91	93277,91	93349,05	93420,34	93491,77	93563,34	93635,05	93706,91	93778,91	93851,05	93923,34
Валовая прибыль (убыток)	16265,75	18657,55	21104,73	23608,55	26170,28	28791,23	31472,75	34216,19	37022,97	39894,51	42832,27	45837,75	48912,48	52058,03	55275,99
Прочие доходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль (убыток) до налогообложения	16265,75	18657,55	21104,73	23608,55	26170,28	28791,23	31472,75	34216,19	37022,97	39894,51	42832,27	45837,75	48912,48	52058,03	55275,99
Текущий налог на прибыль	3253,15	3731,51	4220,95	4721,71	5234,06	5758,25	6294,55	6843,24	7404,59	7978,90	8566,45	9167,55	9782,50	10411,61	11055,20
Чистая прибыль (убыток)	13012,60	14926,04	16883,78	18886,84	20936,22	23032,99	25178,20	27372,96	29618,38	31915,61	34265,81	36670,20	39129,98	41646,42	44220,79

ПРИЛОЖЕНИЕ Г

Отчет о движении денежных средств

Таблица Г.4 – Отчет о движении денежных средств

месяц/год	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Инвестиционная деятельность																	
капитальные вложения	92 389,51 ₽	92 389,51 ₽	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ликвидационная стоимость	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Сальдо от инвестиционной деятельности	92389,51223	92389,51223	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Операционная деятельность																	
Цена за единицу продукции	0	0	1015,93	1036,25	1056,97	1078,11	1099,67	1121,67	1144,10	1166,98	1190,32	1214,13	1238,41	1263,18	1288,44	1314,21	1340,49
Объем реализации	0	0	107,48	107,75	108,02	108,29	108,56	108,83	109,10	109,37	109,65	109,92	110,20	110,47	110,75	111,02	111,30
ВРП	0	0	109190,07	111652,30	114170,06	116744,60	119377,19	122069,14	124821,80	127636,53	130514,74	133457,84	136467,32	139544,66	142691,39	145909,08	149199,33
Постоянные издержки	0	0	29651,79	29651,79	29651,79	29651,79	29651,79	29651,79	29651,79	29651,79	29651,79	29651,79	29651,79	29651,79	29651,79	29651,79	29651,79
Переменные издержки	0	0	63272,53	63342,97	63413,54	63484,26	63555,12	63626,12	63697,26	63768,55	63839,98	63911,55	63983,26	64055,12	64127,12	64199,27	64271,55
Амортизация	0	0	10347,63	10347,63	10347,63	10347,63	10347,63	10347,63	10347,63	10347,63	10347,63	10347,63	10347,63	10347,63	10347,63	10347,63	10347,63
Балансовая прибыль	0	0	16265,75	18657,55	21104,73	23608,55	26170,28	28791,23	31472,75	34216,19	37022,97	39894,51	42832,27	45837,75	48912,48	52058,03	55275,99
Налог на прибыль	0	0	3253,149113	3731,509159	4220,94571	4721,70913	5234,055419	5758,2463	6294,54959	6843,238868	7404,594073	7978,9014	8566,4535	9167,549688	9782,4959	10411,60508	11055,197
Чистая прибыль	0	0	13012,60	14926,04	16883,78	18886,84	20936,22	23032,99	25178,20	27372,96	29618,38	31915,61	34265,81	36670,20	39129,98	41646,42	44220,79
Сальдо от операционной деятельности	0	0	23360,22	25273,66	27231,41	29234,46	31283,85	33380,61	35525,82	37720,58	39966,00	42263,23	44613,44	47017,82	49477,61	51994,05	54568,41
Сальдо реальных денег	-92389,51223	-92389,51223	23360,22	25273,66	27231,41	29234,46	31283,85	33380,61	35525,82	37720,58	39966,00	42263,23	44613,44	47017,82	49477,61	51994,05	54568,41
Сальдо нарастающим итогом	-92389,51223	-184779,0245	-161418,8026	-136145,141	-108913,73	-79679,271	-48395,4235	-15014,81	20511,011	58231,59185	98197,59351	140460,82	185074,26	232092,0881	281569,697	333563,74	388132,16
Дисконтированное сальдо реальных денег	-92389,51	-80802,97	17868,42	16907,61	15932,68	14959,54	14000,65	13065,52	12161,34	11293,28	10464,95	9678,63	8935,55	8236,13	7580,08	6966,64	6394,63
Дисконтированное сальдо реальных денег с нарастающим итогом	-92389,51	-173192,48	-155324,06	-138416,45	-122483,78	-107524,23	-93523,59	-80458,06	-68296,73	-57003,44	-46538,49	-36859,86	-27924,31	-19688,18	-12108,10	-5141,46	1253,17

Федеральное государственное автономное
образовательное учреждение высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт управления бизнес-процессами и экономики
Кафедра «Экономики и организации предприятий энергетического и
транспортного комплексов»

УТВЕРЖДАЮ

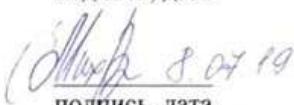
Заведующий кафедрой

 Е.В. Кашина
«___» 2019 г.

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА
38.03.01.03.09 «Экономика предприятий и организаций
(энергетика)»

**Разработка инвестиционного проекта строительства котельной
(на примере АО УК «Кузбассразрезуголь»)**

Руководитель  98.07.19, канд. экон. наук, доцент В.А. Финоченко
подпись, дата

Выпускник  8.07.19 Е.В. Михалева
подпись, дата

Нормоконтролер  старший преподаватель К.А.Мухина
подпись, дата

Красноярск 2019