

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
_____ Кукина И.В.
« _____ » _____ 2019 г.

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

07.03.04 Градостроительство

**Развитие узла правобережной предмостной площади в
г. Красноярске**

Руководитель	_____	<u>доцент</u>	<u>Я.В. Чуй</u>
	подпись, дата	должность, ученая степень	инициалы, фамилия
Консультант	_____	кандидат архитектуры, доцент	<u>И.В. Кукина</u>
	подпись, дата	должность, ученая степень	инициалы, фамилия
Выпускник	_____		<u>К.Д. Иванова</u>
	подпись, дата		инициалы, фамилия
Нормоконтролер	_____		_____
	подпись, дата		инициалы, фамилия

Красноярск 2019

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»

АННОТАЦИЯ

на выпускную квалификационную работу
(дипломный проект)

Студента (ки) Ивановой Кристины Дмитриевны

фамилия, имя, отчество

Группы АФ 14-51Б

Кафедры «Градостроительство»

На тему Развитие узла правобережной предмостной площади в городе Красноярске

полное название темы приказа

Выпускная квалификационная работа содержит:

пояснительную записку на 58 страницах 8 м² графической экспозиции.

Содержание аннотации:

В структуре современных крупных городов складываются транспортно-ориентированные районы в узлах пересечения различных видов транспорта.

Как показали предварительные исследования, таким узлом можно считать правобережную предмостную площадь города Красноярска. Она сформирована застройкой 60, 70 и 80 годов, которая по программе «реновации жилищного фонда в Российской Федерации» подлежит реновации, реконструкции или сносу.

В ходе анализа данного узла были обозначены следующие проблемы. Первая - это структурная проблема, выражающаяся в неоправданно не интенсивном использовании данной территории. Поскольку на сегодняшний день нет единого ансамбля общественных и функциональных объектов территории.

Вторая проблема - транспортная. Она заключается в том, что существующая транспортная развязка, всем известное разворотное кольцо, не справляется со своей функцией распределения потоков.

Третья проблема, непосредственно связанная и с транспортной, это проблема неудобного использования территории пешеходами. Ширина и наполненность улиц не позволяет нормально их пересекать. Три магистральные улицы буквально разрезали территорию на части, и попасть из одной в другую очень проблематично.

И ещё одна проблема - это проблема устаревания жилого фонда, прилегающего к общественному узлу.

Граница проектируемого участка, определена общественным узлом и первой линией прилегающей к нему застройки.

Разработанная стратегия развития предусматривает:

- 1) развитие общественного узла в уровнях. Он будет состоять из подземной станции автовокзала, гостиничного комплекса с конференц- залами, офисными помещением и рестораном, зонами спорта, туристическим и детским центром.
- 2) развитие транспортного узла в двух уровнях. Решение пешеходных связей путем устройства пешеходной улицы на втором уровне с точками притяжения объектов КБО.
- 3) в уже сложившейся застройке предусмотрена реновация и санация. А также строительство новых жилых групп взамен пятиэтажной застройки, которая прилегает к общественному узлу. В ходе проектирования увеличилась площадь застройки, соответственно повысился коэффициент плотности.
- 4) учитывая, что данная территория будет привлекать большое количество жителей города, для них предусмотрены обновление и благоустройство открытых общественных пространств, обустройство подземных парковок для автовладельцев, удобное передвижение через подземный уровень для пешеходов, наполнение территории функциями культурно-бытового обслуживания.

Одной из главных целей является создание комфортных условий для пешеходов. То есть оборудование удобных пешеходных переходов, создание сети общественных объектов и пространств. Проектом предлагается создание пешеходного бульвара, на котором расположатся как зоны отдыха, так и зоны, выполняющие общественные функции. Создание системы зеленых насаждений было спроектировано с учетом транзитных путей, проходящих к остановкам общественного транспорта и открытым общественным пространствам.

Общественно- деловая улица связывает выставочные пространства, мастерские и кафе. Далее она через подземный уровень выходит к многофункциональному центру и набережной.

Обслуживание сконцентрировалось по периметру на первых этажах. Вторые этажи частично отводятся под предприятия малого и среднего бизнеса.

Выделяется несколько типов общественных и жилых пространств:

- 1)Приватное- для жителей района, закрытое от посторонних проникновений.
- 2) Полуприватное, общественное - доступно всем. Это территория многофункционального центра, деловая улица и набережная.

Вывод: Согласно данному проекту образовалось насыщенное городское пространство за счет создания общественного узла и прилегающей жилой застройки, поддержание старых и создание новых общественных функций, создание привычных, но современных жилых кварталов.

Проектом предусмотрено четкое разделение жилых и общественных пространств с помощью

градостроительных и архитектурных методов. Повысится плотность застройки. Согласно ТЭП численность населения микрорайона вырастет минимум на 1000 чел. Плюс увеличится поток горожан, посещающих данную территорию. Но будет удобно всем. Так как были созданы комфортные условия для пешеходов и маломобильных групп населения. Плюс спроектирован новый транспортный узел.

РАЗВИТИЕ УЗЛА ПРАВОБЕРЕЖНОЙ ПРЕДМОСТНОЙ ПЛОЩАДИ В Г. КРАСНОЯРСКЕ

This section contains several maps and diagrams. At the top left, there are three maps showing the project's location within the city of Krasnoyarsk, the region, and the country. Below these are various site analysis diagrams, including a detailed street layout, a site plan with color-coded zones, and a diagram showing the relationship between the site and the surrounding urban fabric. There are also several small photographs showing existing buildings and street scenes in the area.



The main architectural site plan, showing a detailed layout of buildings, streets, and green spaces. The plan is oriented with the waterfront at the top. A large, curved building complex is the central focus. To the left, there is a smaller building with a curved facade. The plan includes various details such as parking spaces, pedestrian paths, and landscaping. A north arrow is located at the top center of the plan.

This section contains several architectural drawings. At the top, there are two long architectural sections showing the building's profile and internal structure. Below these are several smaller diagrams, including a site plan with color-coded zones, a diagram showing the relationship between the site and the surrounding urban fabric, and a diagram showing the building's footprint and internal layout. There are also several small photographs showing existing buildings and street scenes in the area.

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
кафедра «Градостроительство»

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
_____ Кукина И.В.
« 11 » июля 2019 г.

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

07.03.04 Градостроительство

**Развитие узла правобережной предмостной площади в
г. Красноярске**

Руководитель

[подпись]
подпись, дата

доцент

должность, ученая степень

Я.В. Чуй

инициалы, фамилия

Консультант

[подпись]
подпись, дата

кандидат архитектуры, доцент
должность, ученая степень

И.В. Кукина

инициалы, фамилия

Выпускник

[подпись] 8.07.2019.
подпись, дата

К.Д. Иванова

инициалы, фамилия

Нормоконтролер

[подпись] 11.07.2019
подпись, дата

Е.Н. Логунова
инициалы, фамилия

Красноярск 2019