

ПОДЗЕМНОЕ ПРОСТРАНСТВО, КАК КУРС РАЗВИТИЯ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

Резникова Е.В.

научный руководитель канд. архитектуры Гайкова Л. В.

Сибирский федеральный университет

Институт архитектуры и дизайна

Города в настоящее время имеют множество современных проблем, одна из которых перенасыщение исторического центра, но это не означает, что потенциал центра города задействован полностью. Совмещение культурно-развлекательной, туристической, жилой, деловой, торговой и транспортной функций приводит к значительной перегруженности и снижению эффективности использования его территории. Крупные и крупнейшие города, рост которых вызван интенсивным процессом урбанизации, сопровождается увеличением транспортных средств и коммуникаций и, в целом, ухудшением санитарно-гигиенических условий проживания людей. Центральная часть города имеет исторически сложившуюся застройку, в следствии чего центр не имеет возможности расширить уличную сеть, площади озеленения и открытых пространств. Урбанизация привела города к более интенсивному использованию земли. Сооружения на одном участке сочетают различные функции, имеют сложную систему организации, многоуровневость, используют подземное пространство, которое стало резервом к увеличению площади строительства. Кроме того, размещение в подземном пространстве объектов гражданского строительства позволяет значительно сократить расходы энергоресурсов благодаря сохранению в этих сооружениях постоянной температуры. Достижения в области создания искусственного климата и других инженерно-технических устройств позволяет обеспечить благоприятные для человека условия в подземных помещениях и сделать возможным широкое строительство таких сооружений. Использование подземного пространства в городах хоть и являются вынужденной мерой, но как показывает практика, обеспечивает решение многих градостроительных и социально-экономических вопросов.

Проблемы крупных и крупнейших городов универсальны. Исследование мирового опыта выявило места, для развития которых активно используют подземное пространство:

- под центральными улицами (в Киеве – Крещатик, в Белграде – проспект Маршала Тито, в Токио - Гинза);
- под площадями и пересечениями центральных улиц (в Вене – площади Оперы, Беллария, Бабенберген и Шоттентор);
- в системе общественно-торговых центров (в Стокгольме – «Геторг-Сити», в Филадельфии – «Пенн-ценрт», в Монреале – «Даун-таун»);
- под парками и скверами (Барселона, Торонто).

Опираясь на мировой опыт определяем возможность и целесообразность использования подземного пространства в историческом центре города Красноярск. Оцениваем ситуацию и выявляем стабильные наиболее интенсивные потоки и точки их пересечения, которые в дальнейшем станут предполагаемыми активными центрами, где для комфортного передвижения и обслуживания жителей и гостей города будет использоваться подземное пространство.

Комплексный анализ выявил места требующие развития: 1) площадь перед железнодорожным вокзалом; 2) площадь Революции; 3) сквер им. Дзержинского; 4)

пространство перед стадионом Локомотив; 5) перекресток ул.Кирова с ул.Карла Маркса; 6) площадь перед Большим концертным залом; 7) улица Вейнбаума.



Площадь перед железнодорожным вокзалом имеет необходимость в озеленении и развитии транспортной структуры. Решением этой проблемы может быть достигнуто путем ярусного деления пространства. Первый ярус благоустроен и озеленен, второй ярус имеет узел общественного транспорта, транзитный поток, въезды на подземную парковку и зоны торгово-бытового обслуживания.

Под площадью Революции и площадью перед Большим концертным залом возможно создание многоярусных подземных парковок и подземных торгово-развлекательных комплексов не нарушая функции территории и исторический облик города.

Сквер им. Дзержинского является активным местом, где интенсивные пешеходные потоки пересекаются с автотранспортными потоками центральных улиц, что влияет на скорость обоих потоков. Для развития этой зоны, возможно, дублировать улицу многоуровневым подземным торговым центром. Где первый подземный уровень выполняет функцию подземного перехода, а последующие торгово-бытовое обслуживание. Это позволит увеличить время без остановочного проезда автотранспортного потока, а значительную часть пешеходного потока переместить в подземное пространство. При этом в надземной части развиты озеленение и зоны отдыха.

Стадион Локомотив будучи значительным общественным сооружением имеет слабую внешнюю структуру. Заглубив в подземное пространство остановку общественного транспорта и автомобильный поток, возникает возможность устройства площади перед стадионом, которая в свою очередь даст развитие спортивной отрасли в историческом центре города.

Перекресток ул.Кирова с ул.Карла Маркса (остановка Перенсона) имеет серьезную проблему взаимодействия пешеходного и транспортного потоков. Для разгрузки наземной части, возможно, устройство подземной пешеходной площади, которая кроме функции подземного перехода имеет функцию торгово-бытового обслуживания, что позволит убрать с улицы Карла Маркса линию павильонов, освободив площадь для благоустройства и создания более комфортной остановки общественного транспорта.

Улица Вейнбаума имеет очень насыщенный автомобильный поток. Основной ее ролью является транзит через исторический центр города Красноярска. Создание двухуровневой дороги позволит облегчить движение по центру города. Транзитный поток пройдет в подземном тоннеле, а транспортудвигающемуся с правого берега в западном направлении не придется совершать маршрут через улицу Сурикова.

Вывод: Использование подземного пространства приобретает большую актуальность. Эффективное использование городской территории улучшает состояние внешней среды, и сохраняет архитектурно-пространственную целостность исторически сложившихся зон города.