

ПРОБЛЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ В ПРОЕКТАХ ПЛАНИРОВОК РАЙОНОВ Г.КРАСНОЯРСКА

доцент кафедры «ПЗиЭН» ИСИ Черняева Т.Н.

Сибирский Федеральный Университет

Согласно Территориальному Органу Федеральной Службы Государственной Статистики по Красноярскому краю на 1 декабря 2012 года численность постоянного населения города Красноярска составила 1 010 000 человек.

Согласно данным Управления ГИБДД ГУ МВД России по Красноярскому краю количество автомобилей, в наличие подвижного состава, зарегистрированного в собственности физических лиц в Красноярском крае, по состоянию на 01.01.2013 года составляет 1 129 888.

Количество транспортных средств, находящихся в собственности у жителей г. Красноярска, на 01.01.2013 года составляет 400 000. По данным статистики за последние 3 года количество автомобилей возросло на целых 30%.

В рассматриваемом мною проекте планировки жилого района «Пашенный» по проекту должно проживать 53 013 человек.

Общая площадь подземных парковок как существующих, так и проектируемых составляет 58 676, 6 Га. Парковочных мест по проекту на 10 875 автомобилей, что составляет 61% обеспеченности машино-местами.

В соответствии с СП 42.13330.2011 (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» обеспеченность машино-местами следует принимать в размере 350 автомобилей 1 000 человек (примерно, 1 автомобиль на семью из 3 человек).

Следовательно, на 53 013 человек для данного проекта необходимо 18 555 парковочных мест, что более чем в 1,5 раза больше уже запроектированных по проекту парковочных мест.

Численность автотранспорта, за последние 5 лет, в Красноярском крае выросла на 15,3%, в среднем это увеличение на 3% в год. Учитывая данный прирост, через 5 лет, к 2017 году, число автомобильного транспорта в Красноярском крае будет составлять 1 265 476 автомобилей.

Доля подвижного состава, зарегистрированного в собственности жителей г. Красноярска, составляет 35,4% от общего количества автомобильного транспорта в Красноярском крае. Следовательно, к 2017 году в собственности у красноярцев будет находиться 447 979 автомобилей.

Из данного прогноза следует, что в 2017 на 1 000 жителей города Красноярска будет приходиться 413 автомобилей, что уже на 18% превышает норму, предусмотренную СП 42.13330.2011 (350 автомобилей на 1 000 жителей).

Такие прогнозы, несомненно, показывают необходимость периодического пересмотра норм для строительства по изменяющимся показателям данных статистики.

Проведенный мною анализ данной ситуации показывает, что сложившаяся, весьма проблемная и актуальная ситуация с количеством и расчетом парковок в городе все же решаемая. Учитывая закономерности изменения благосостояния населения города в разрабатываемых сегодня проектах планировки необходимо упреждать надвигающиеся на город проблемы путем комплексного подхода к планированию территорий города, рассматривая в т.ч. и территории, находящиеся сегодня в чьей либо собственности. Для этого необходимо уже сегодня отклониться от требований норм проектирования, не соответствующих фактической действительности уровня

автомобилизации жителей города Красноярска и предусмотреть парковочные места для будущих и уже имеющихся автомобилей. На застроенных территориях это возможно лишь путем увеличения этажности парковок и строительством домов-комплексов. А также путем корректирования норм строительства, продиктованных нам СНиПом, ГОСТами и СП, установленными государством.